

Создано: 27.10.2025 в 08:07

Обновлено: 26.12.2025 в 08:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Обороны, 42Б**

387 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Обороны, 42Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Обороны](#)

Офис

Общая площадь

387 м²



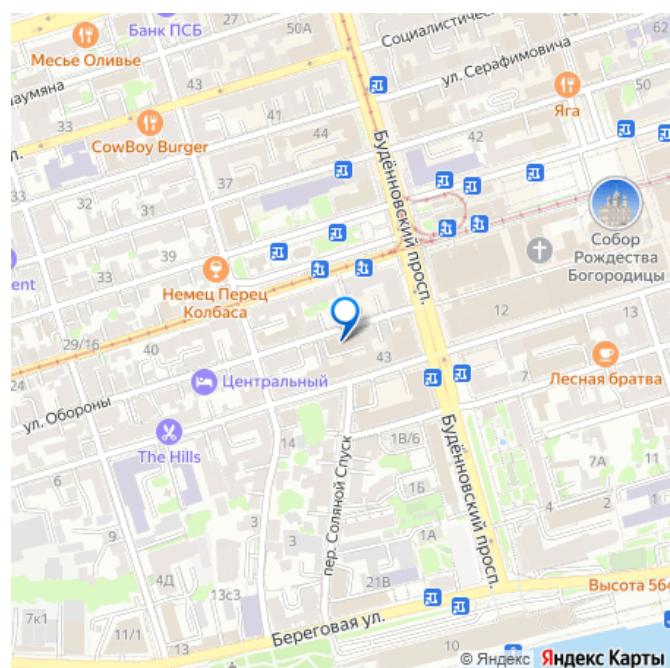
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам этаж в БЦ «Центральный», г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, д. 42Б, общая площадь 387 кв. м. Условия аренды: 1000 руб. кв. м + ку и то. Бизнес-центр Центральный располагается в деловом центре города с развитой инфраструктурой по адресу: ул. Обороны 42 Б в Ленинском районе. Здание построено с учетом последних технологий и находится на пересечении крупных магистралей города, что обеспечивает удобный доступ для сотрудников и клиентов. БЦ Центральный представляет собой

<https://rnd.move.ru/objects/9286079009>

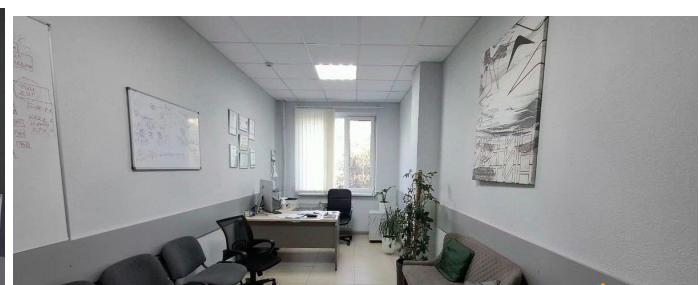
Хорошие Офисы, Хорошие Офисы

**79885403137, 7988581
5424**

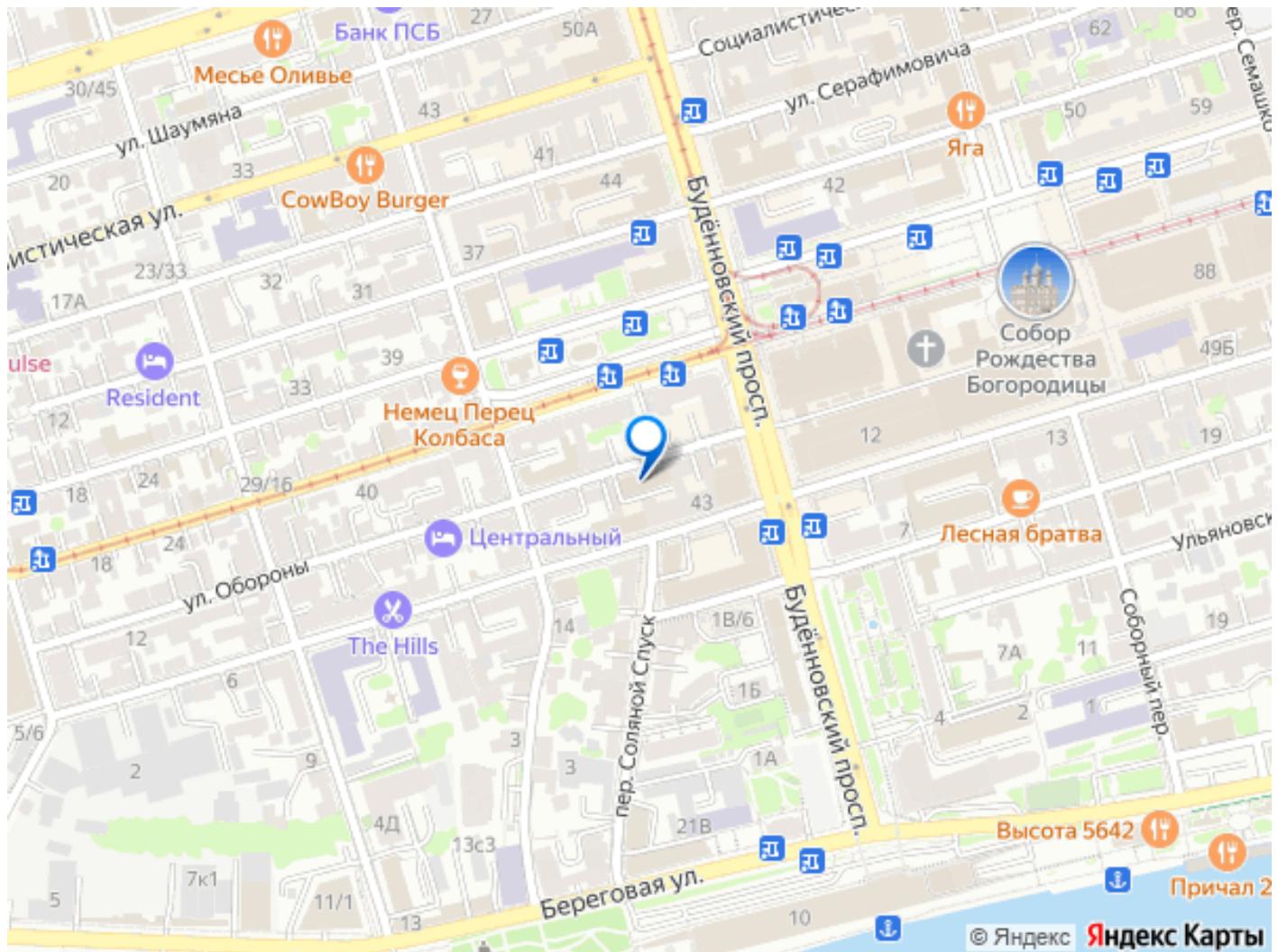
для заметок

семиэтажное офисное здание общей площадью 3500 м2. В многофункциональном здании располагаются офисные и торговые площади. Бизнес-центр возведен по каркасно-монолитной технологии, наружные стены выполнены кирпичной кладкой с утеплителем внутри стены. Современные инженерные системы, центральное отопление, системы пожаротушения и пожарной сигнализации, бесперебойного электропитания, два высокоскоростных бесшумных лифта, структурированная кабельная система, оптико-волоконные телекоммуникации, выделенные интернет-линии. Возможна установка любого количества телефонных линий. БЦ Центральный находится под круглосуточной охраной, оснащен техническими средствами безопасности системой видеонаблюдения и мониторинга периметра, контроля доступа в здание.

***** УК «Хорошие Офисы. Управление». 22 года на рынке. Доверительное управление коммерческой недвижимостью. Прямые договоры с собственниками. Без комиссии, без посредников. Гибкие условия.







Move.ru - вся недвижимость России