

Создано: 20.11.2025 в 16:23

Обновлено: 25.01.2026 в 16:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Троллейбусная улица, 24/2в**

**27 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Троллейбусная улица,

24/2в

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Троллейбусная](#)

**Офис**

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>



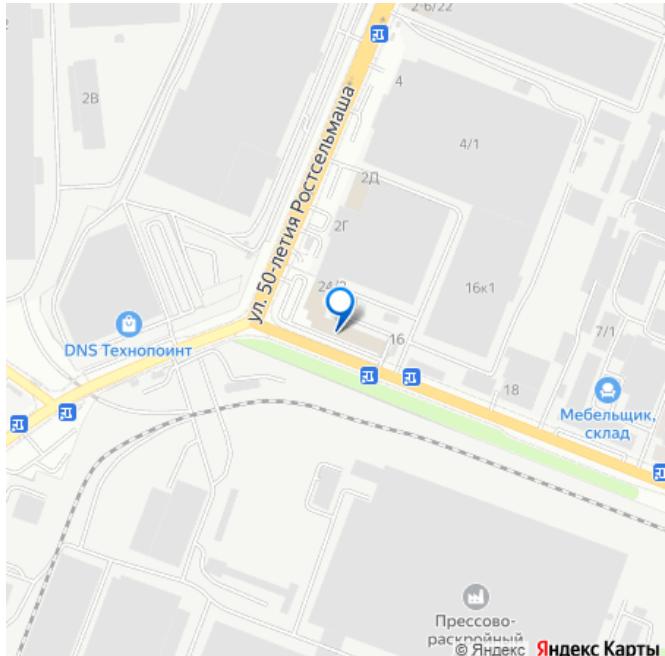
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается комфортный офис с мебелью в БЦ «Содружество» площадью 38, 8 кв. м. по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Троллейбусная 24/2В. Престижная локация, комфортные условия работы и готовность помещения к немедленному въезду. Офис полностью меблирован и расположен в современном бизнес-центре с развитой инфраструктурой и высоким уровнем сервиса. Характеристики и преимущества: - расположение на 4 этаже современного Бизнес-центра - 1-я линия,

<https://rnd.move.ru/objects/9286737594>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

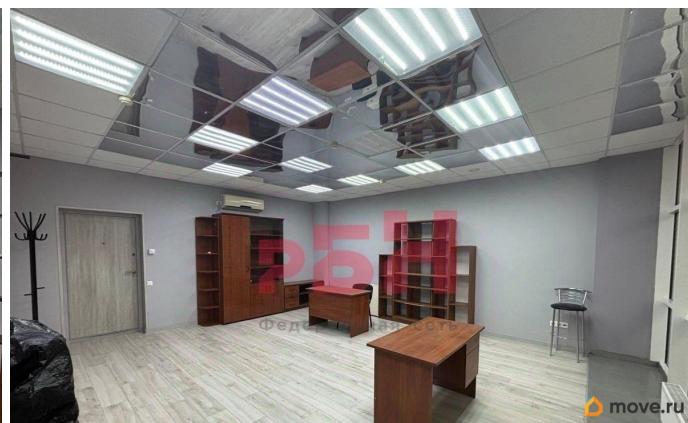
для заметок

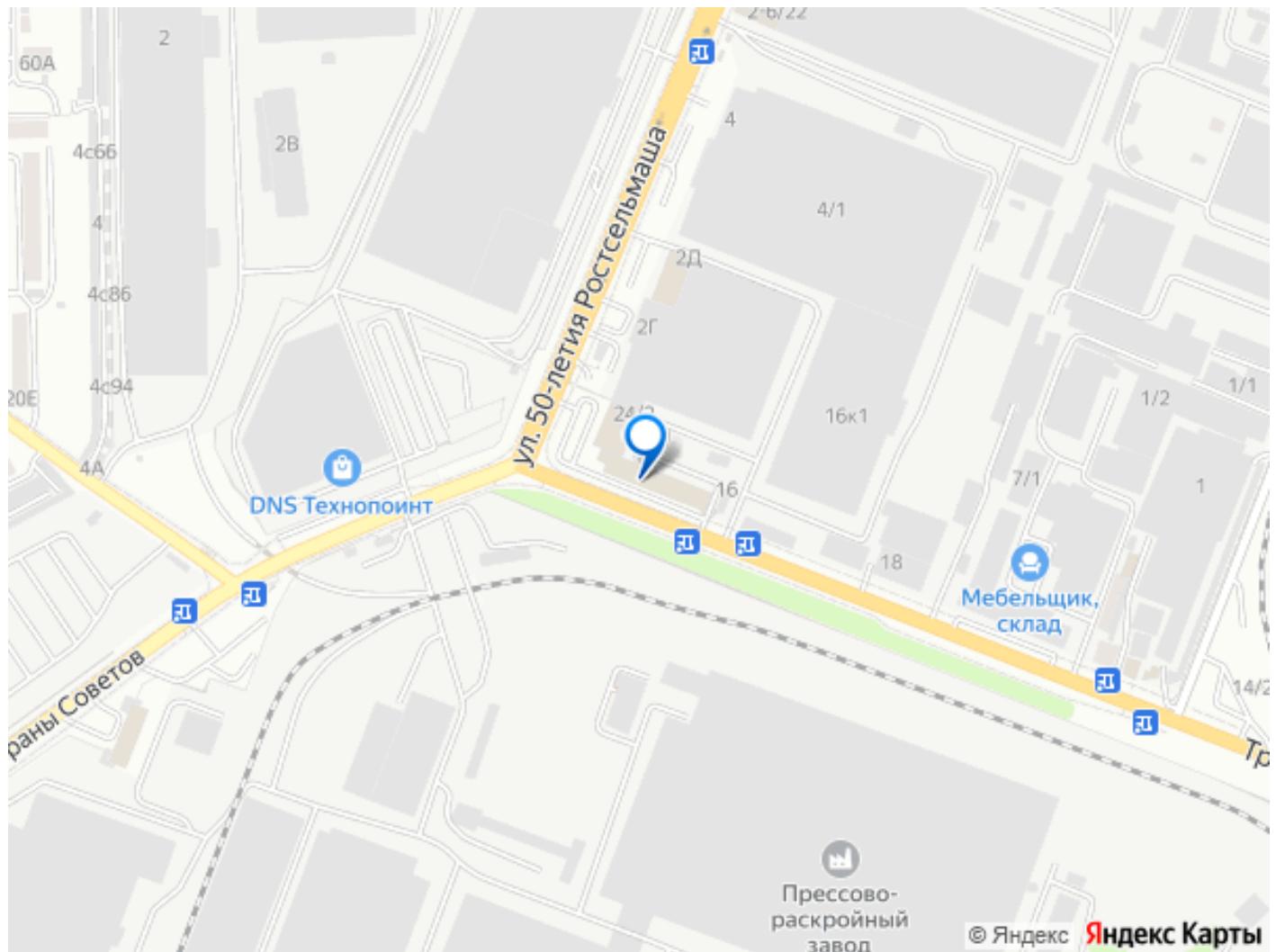
район деловой активности - рядом располагаются кафе, гостиница, Завод Конорд, Визовые центры иностранных государств, БЦ «Форум 2», объекты промышленного и логистического назначения и другое - удобная транспортная доступность - на 1-м этаже БЦ расположена столовая - общий вход, имеется пункт охраны, предусмотрен запасной выход, общедомовая зона парковки + своя - в здании - 4 современных лифта - помещение в отличном состоянии, витринное остекление - много естественного света, презентабельный вид - коммуникации: вода холодная + бойлер, санузел на этаже, автономное отопление - электрическая мощность: 7 кВт (с возможностью увеличения), 220 В - установлены сплит-системы - проведен интернет - система приточно-вытяжной вентиляции - пожарная и охранная сигнализация + коммунальные платежи

Возможен торг -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553248/17649





Move.ru - вся недвижимость России