

Создано: 05.02.2026 в 20:02

Обновлено: 05.02.2026 в 20:04

<https://rnd.move.ru/objects/9289103728>

Собственник

79188907831

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 61/101**

40 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 61/101

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)



Офис

Общая площадь

43 м²

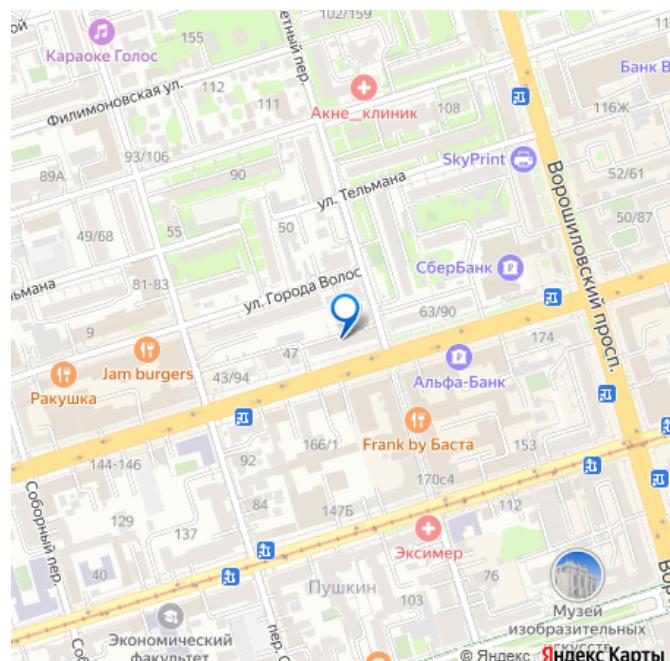
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

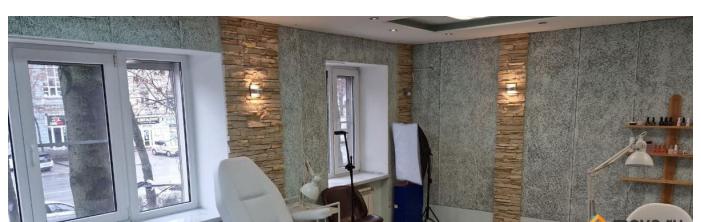
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

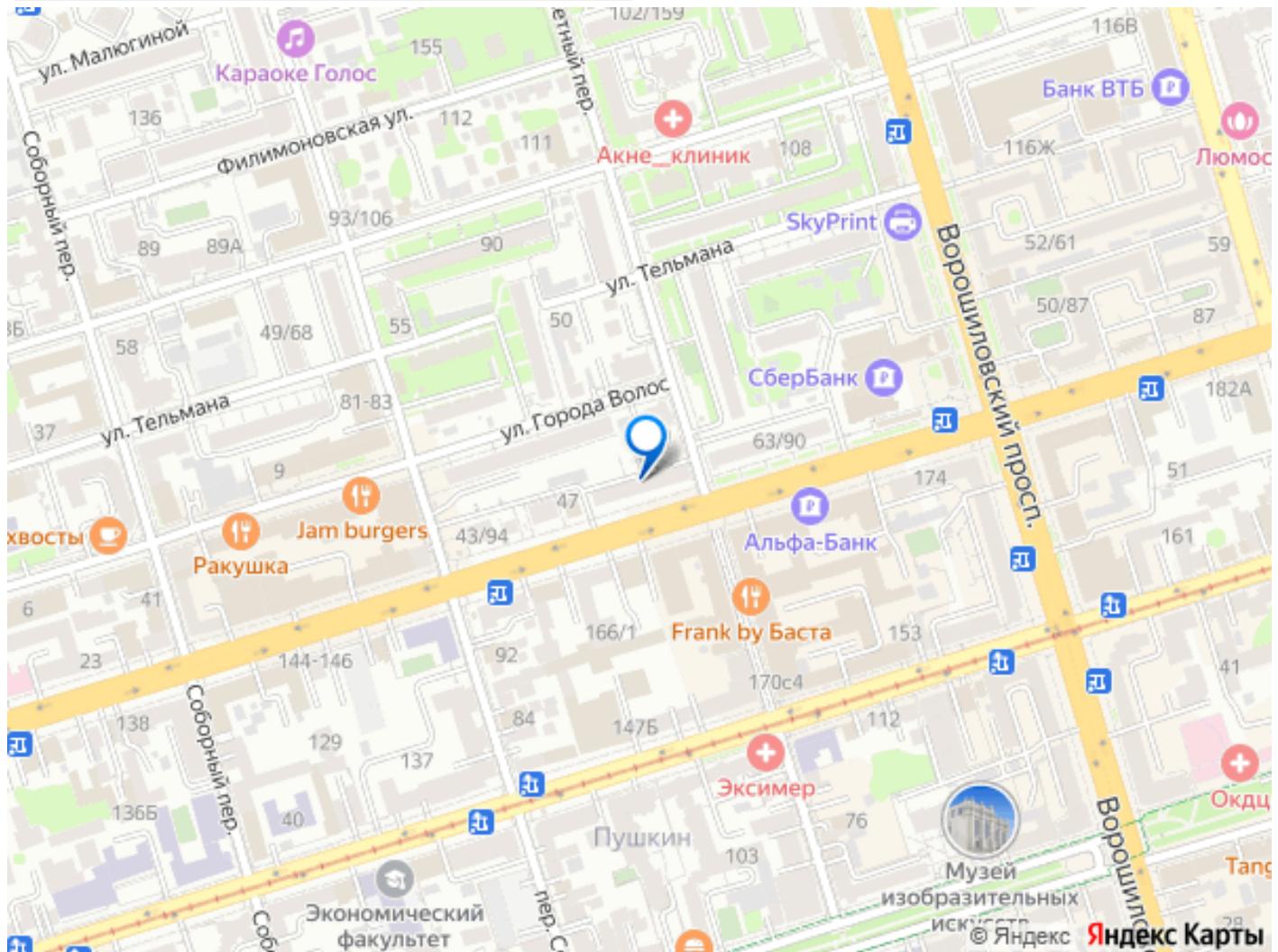
Центр, Красноармейская, Газетный,
помещение в многоквартирном жилом доме,
под офис, свободного назначения, общая пл.
43 кв.м, состоящее из 2-х офисных комнат -25
кв м и 7 кв м, + санузел, + прихожая,
переведённое в нежилой фонд, 1/5-эт.кирп.
1967 г/п, фасад выходит на оживлен. ул.
(Красноармейская), пеш.траф. средний, а/м
траф. высокий, состояние отличное,
качественная звукоизоляция, интернет,
санузел совмещенный, кондиционирование

Сплит, Вход с подъезда жилого дома,
оборудованный входной узел на
Красноармейскую пока отсутствует. Окна на
Красноармейскую. Дом напротив бывшей
табачной фабрики. Звонить с 10.00 до 22.00
ежедневно. Александр Анатольевич.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России