

Создано: 02.05.2024 в 13:55

Обновлено: 30.01.2026 в 18:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 33Б**

337 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 33Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Офис

Общая площадь

450 м²



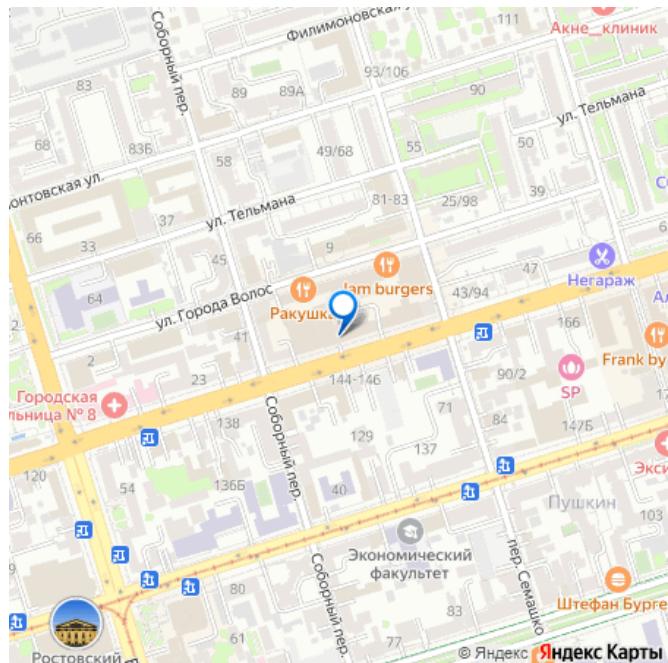
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение в Центре города
площадью 450 кв. м по адресу г. Ростов-на-
Дону, ул. Красноармейская 33.

Характеристики и преимущества помещения:

- 3-й этаж 5-ти этажного здания - 1-я линия, Центр города, удобная транспортная доступность - очень интенсивный автомобильный, пешеходный трафик - вблизи располагается кафе, гимназий, лицей, школа, БЦ Ростовский, рестораны, ВУЗ, супермаркет Магнит, банк, детский сад и другое Возможно

<https://rnd.move.ru/objects/9251837434>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

разделение на меньшую площадь - общий вход, запасной выход - есть лифт - высота потолков 4м - свободная планировка, возможно предоставление арендных каникул - все коммуникации, вода холодная + бойлер, общий санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 30 кВт с возможностью увеличения, напряжение 380В - телефон, интернет - охранная сигнализация - доступ на объект по общему графику + коммунальные платежи -----

----- - По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Троицкий Олег - Консультант по аренде и продаже торговых помещений -----

----- Регион

Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта:

#1/550155/17649



