

🕒 Создано: 10.06.2024 в 16:38

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 17:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Зоологическая улица, 26Б**

405 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица,
26Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

Офис

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

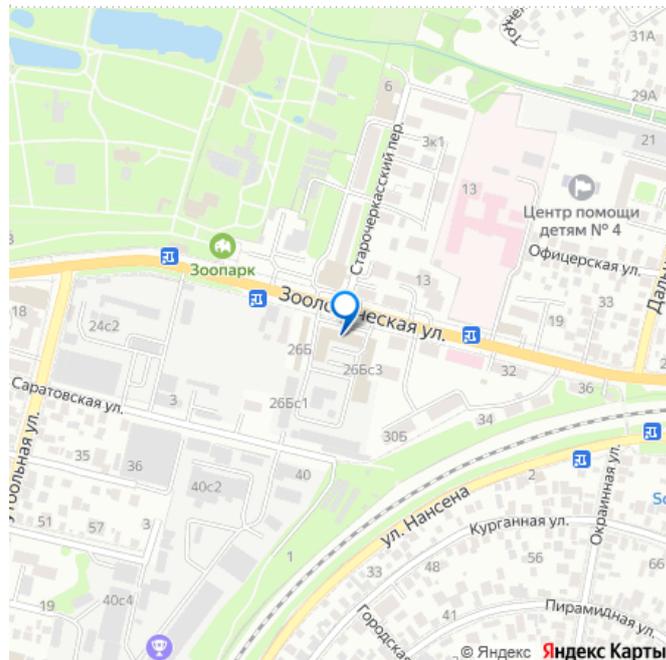
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисный этаж с готовым ремонтом общей площадью 450 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Зоологическая улица, 26Б

Характеристики и преимущества: - 4-й этаж 6-ти этажного офисного здания - все здание после капитальной реконструкции - возможна аренда большей площади - большая зона парковки - в здании 2-ва новых лифтов - помещения в отличном состоянии, свежий ремонт - неограниченное количество мощности кВт - все коммуникации

для заметок



центральные - интернет провайдеры,
телефонная линия - в цоколе кафе
общественного питания на стадии отделки -
1-я линия, отличное расположение, удобная
транспортная доступность - высокий трафик -
вблизи располагается Зоопарк, супермаркет
Пятерочка, поликлиника, кафе, остановки
общественного транспорта и другое с НДС ----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Андрей Скрипченко -
коммерческий директор -----

----- От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/550877/17649

