

Создано: 25.12.2025 в 12:52

Обновлено: 15.02.2026 в 16:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица, 5**

**84 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

**Офис**

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>



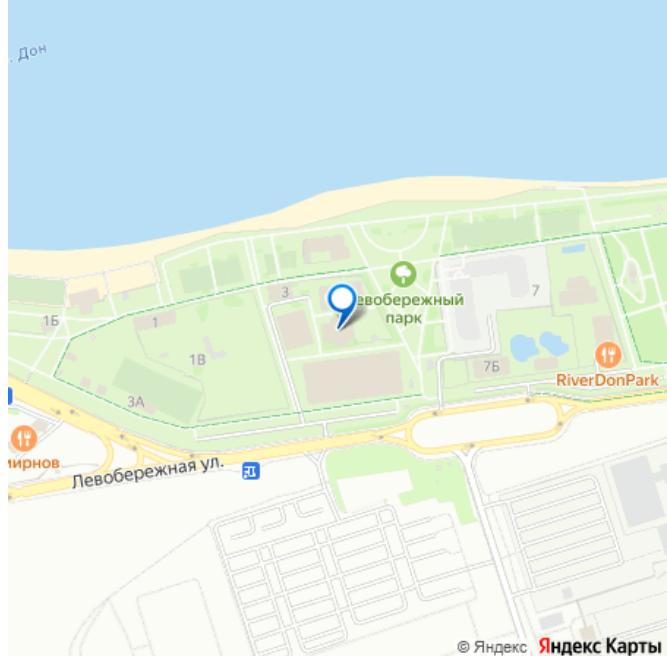
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Идеальное место для вашего бизнеса! Открытое пространство для воплощения смелых идей! Готовы запустить свой проект в престижном и проходимом месте? Это ваш шанс! Ключевые преимущества: Свобода творчества: Открытое пространство 46,1 м<sup>2</sup> с предчистовой отделкой. Создайте уникальный дизайн, идеально отражающий философию вашего бренда! Премиальная локация: ЖК «Левобережье» с развитой инфраструктурой (школы, сады, поликлиника). Высокий пешеходный трафик

<https://rnd.move.ru/objects/9287872245>

**Дмитрий Артурович Бадальянц, Этажи  
Ростов-на-Дону**  
**79895010424**

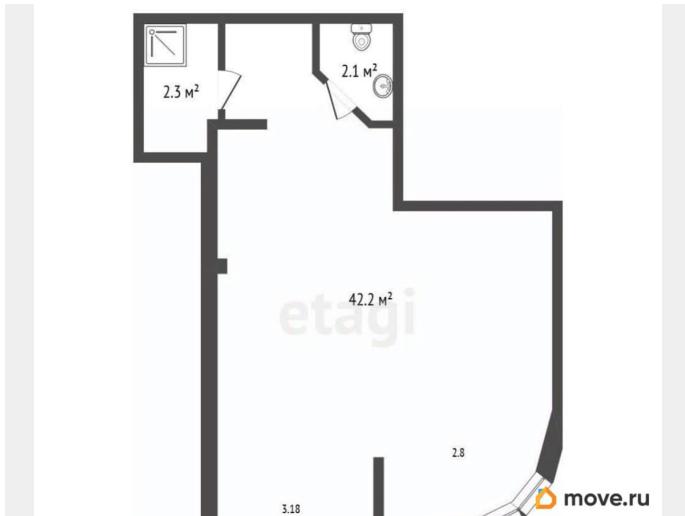
для заметок

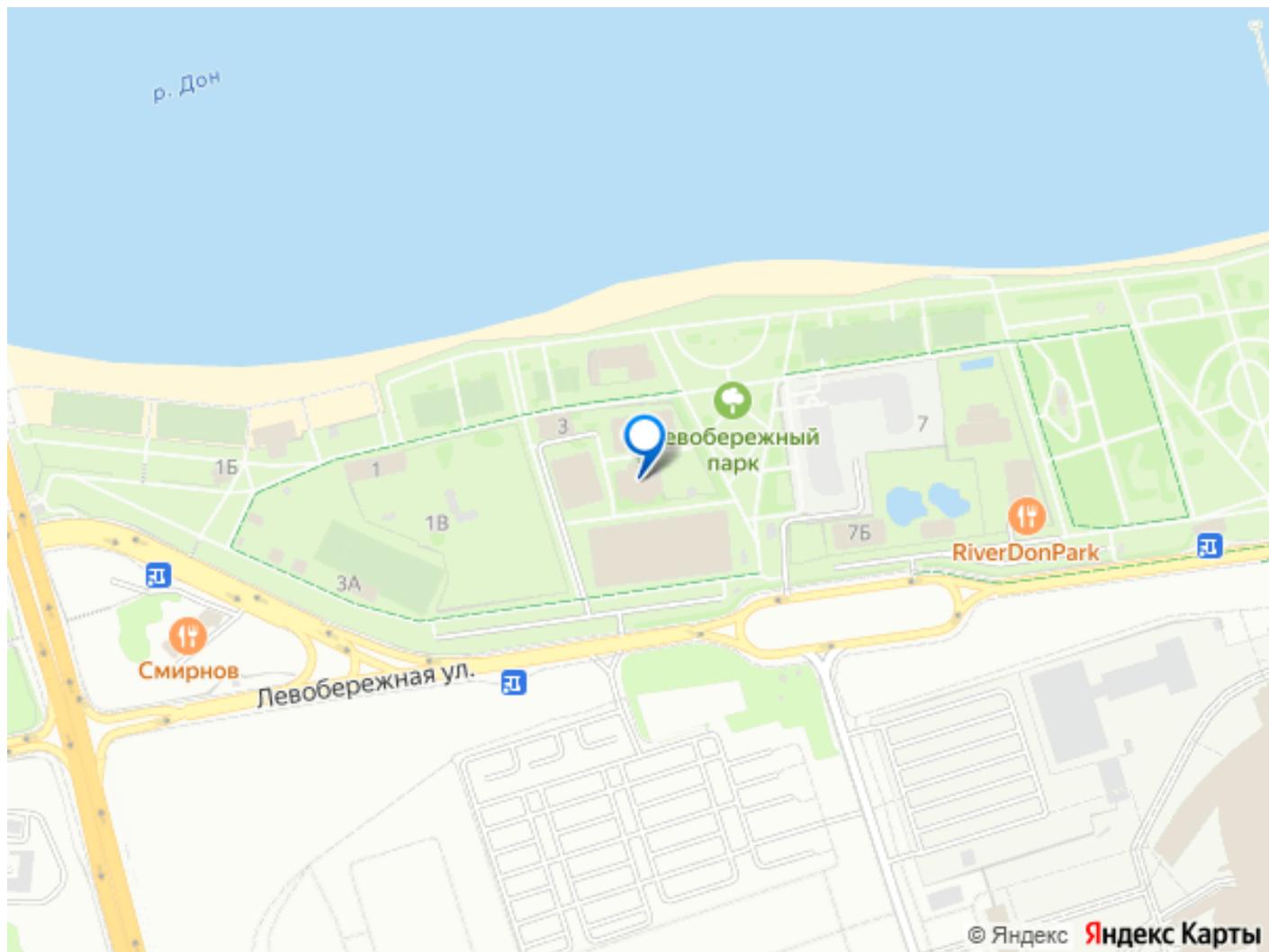
= ваш постоянный поток клиентов!

Идеальная витрина: Помещение на первом этаже обеспечивает максимальную проходимость, заметность и легкую доступность. Универсальное назначение: Готовое решение для бизнеса с единым пространством: Магазин розничной торговли Салон красоты / Барбершоп Кофейня / Пекарня Микро-офис (до 4 рабочих мест) Образовательный кабинет Кабинет специалиста (врач, косметолог, массажист) Бонусы для быстрого старта (особые условия): Арендные каникулы на время вашего ремонта! Не платите за период, пока приводите помещение в готовность.

Состояние объекта: White Box Работы по укладке плитки — за наш счет! Часть чистовой отделки мы уже берем на себя Не упустите возможность занять выгодное помещение под ваш успешный бизнес! Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить детали! Код пользователя: 176527 Номер в базе: 10701766







Move.ru - вся недвижимость России