

Создано: 22.07.2025 в 17:47

Обновлено: 03.12.2025 в 16:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
площадь Базарная, 5/2**

500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, площадь Базарная, 5/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

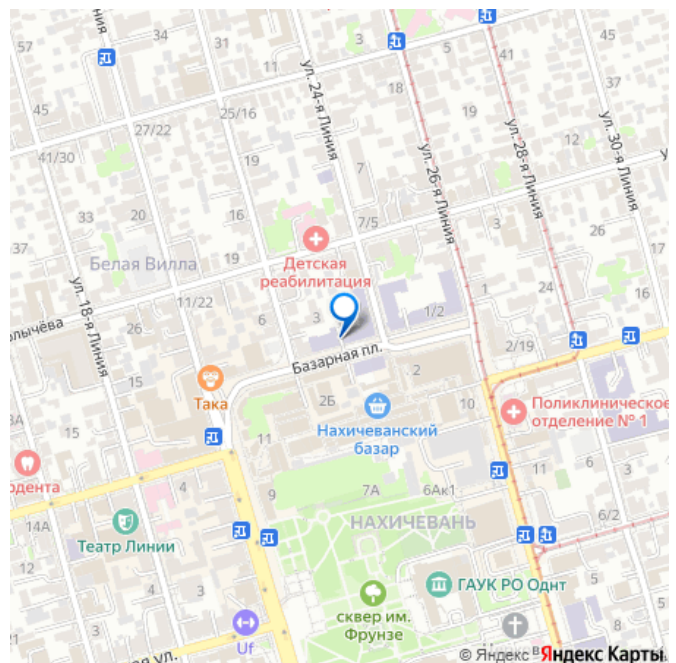
Сдаются офисы в 4-х этажном здании, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, 24-я Линия, 2/5 высота потолков от 3,5 до 4,5 м. мощность 50кВт. система противопожарной защиты парковка во дворе здания Здание угловое, собственный двор. Земельный участок 18 соток под паркинг Центр города. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик Удобная транспортная доступность Насыщенная инфраструктура. Помещения обладают гибким функциональным назначением (от административных до производственных). Рассмотрим аренду здания полностью и

<https://rnd.move.ru/objects/9283260127>

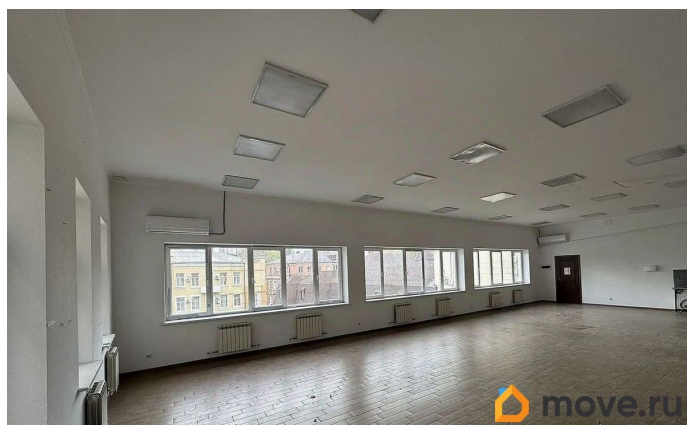
Татьяна Коропенко, Аякс Ростов-на-Дону

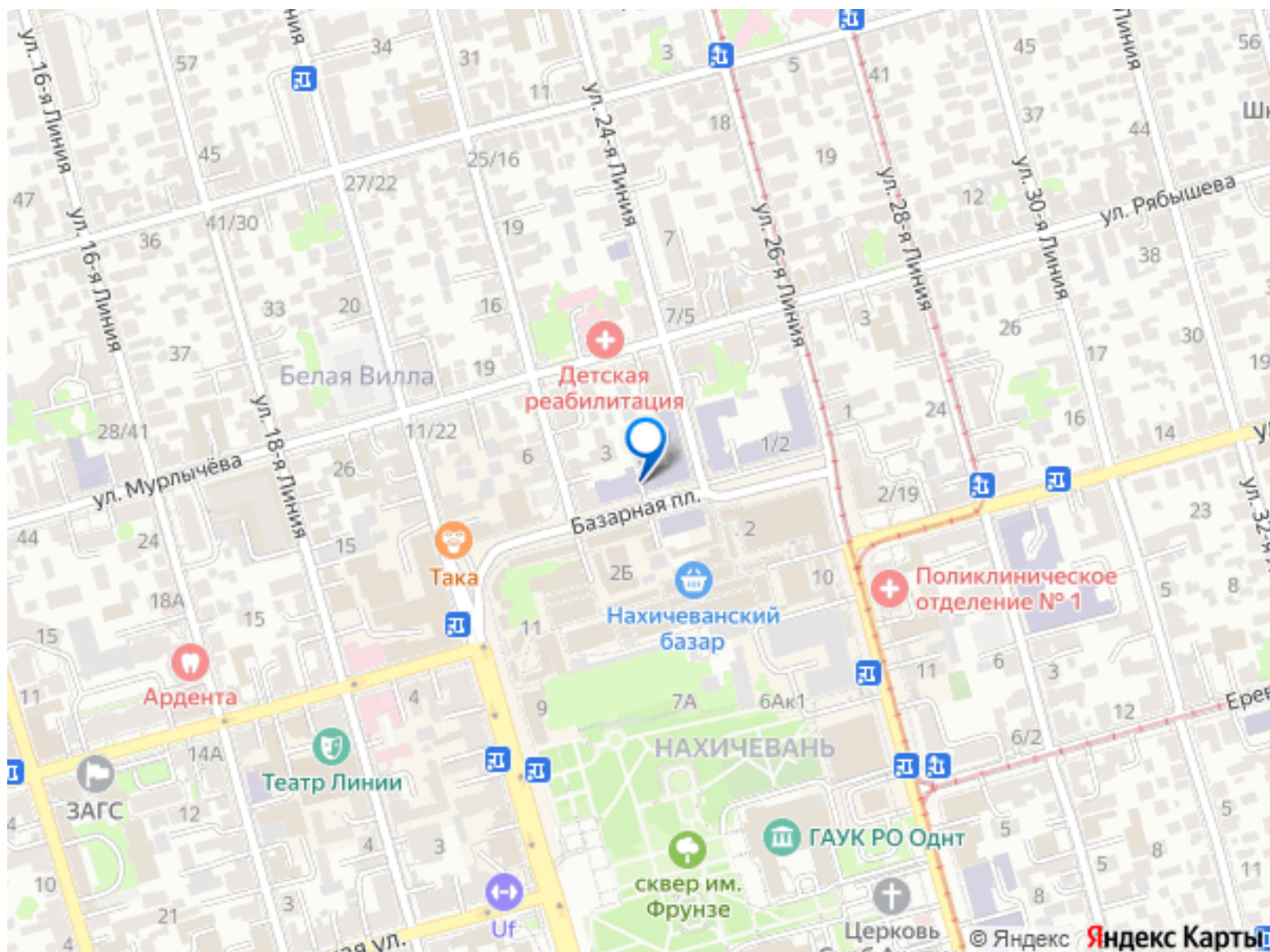
79895168256

для заметок



поэтажно 500-1500 кв.м. Помещение
подходит под: Арендный бизнес,
представительство, офисный центр,
креативный кластер, образовательное
учреждение, ювелирный центр,
стоматология, салон красоты, Spa,
косметология, медицинская клиника. Арт.
111541491





Move.ru - вся недвижимость России