

Создано: 25.02.2025 в 13:31

Обновлено: 31.01.2026 в 13:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 21/50**

**30 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
21/50

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

## Офис

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Изолированный офис с ремонтом и мебелью в активном Центре площадью 53 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Будёновский проспект, 21/50. Характеристики и преимущества: - 5-й этаж 5-ти этажного здания - 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть, активный Центр города, в 30м находится остановка общественного транспорта - вблизи располагается Центральный универмаг, Додо Пицца, Консерватория, KFC, Читай-город, гостиница,

<https://rnd.move.ru/objects/9273444534>

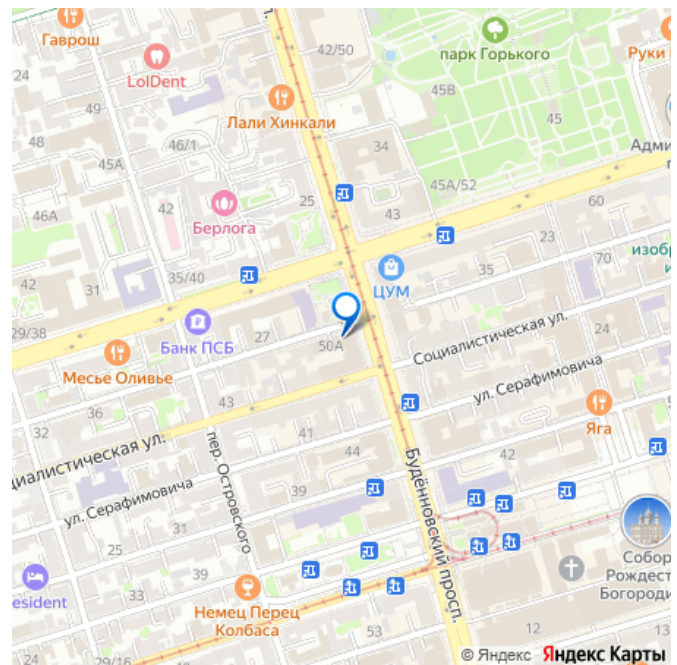
**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

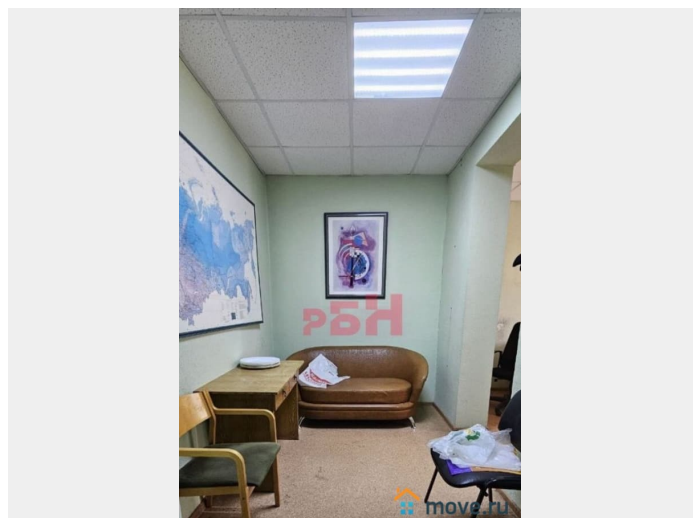
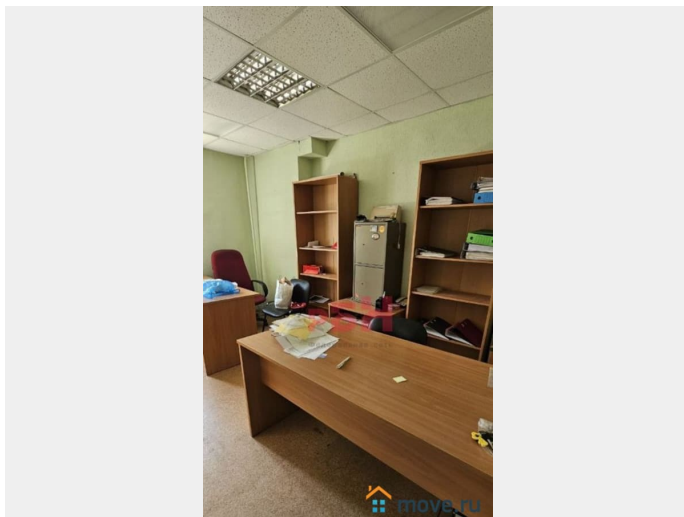


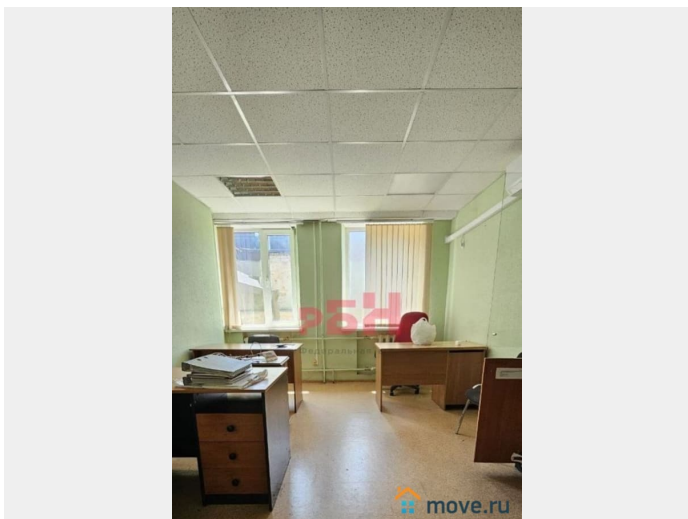
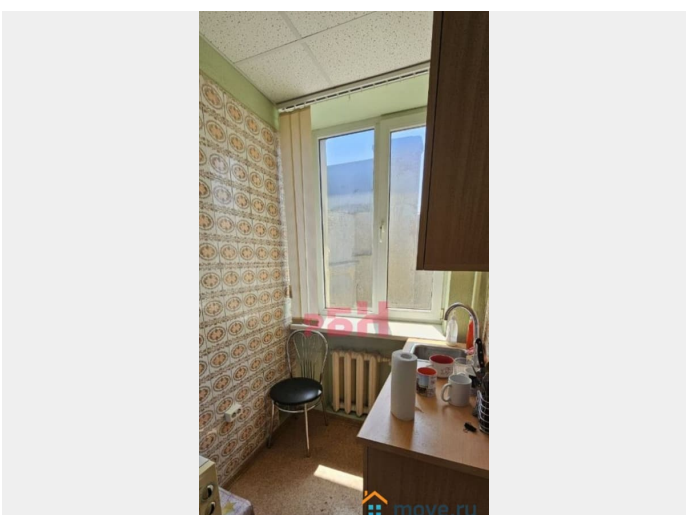
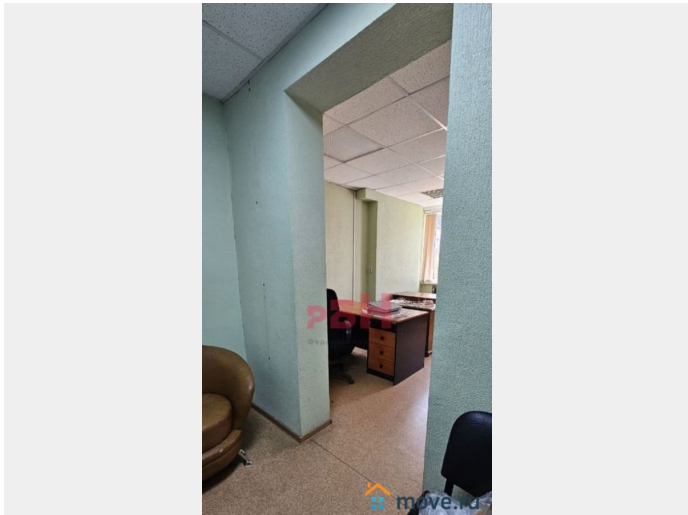
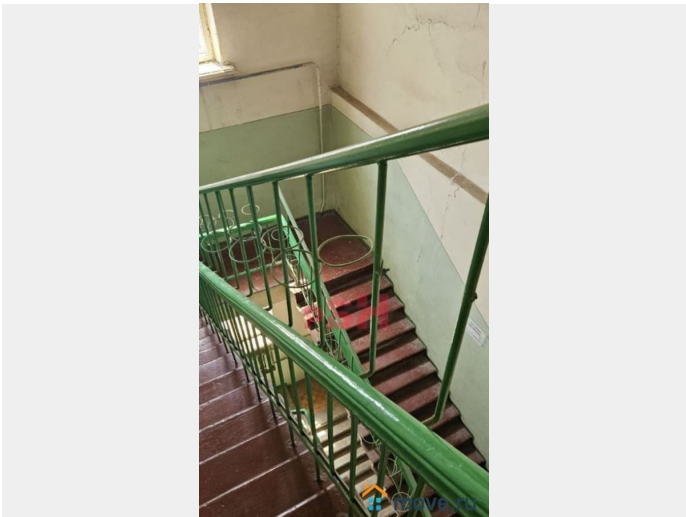
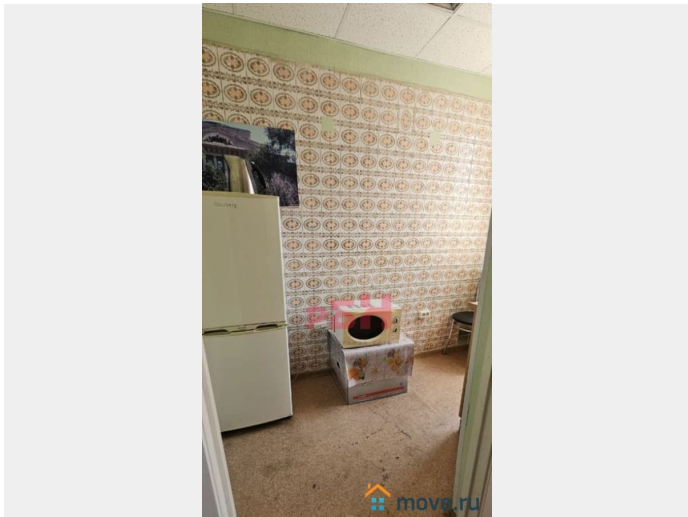
Л'Этуаль, кафе Золотой колос, Центральный парк им. М. Горького и другое - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - изолированный офис с ремонтом и мебелью - высота потолков 2,8 м - все коммуникации: вода холодная/горячая, санузел на этаже, центральное отопление - разрешенная мощность 20 кВт, напряжение 220В - проведен интернет и телефон - пожарная и охранный сигнализация - общая входная группа, предусмотрен запасной выход - юридический адрес предоставляется + коммунальные платежи -----



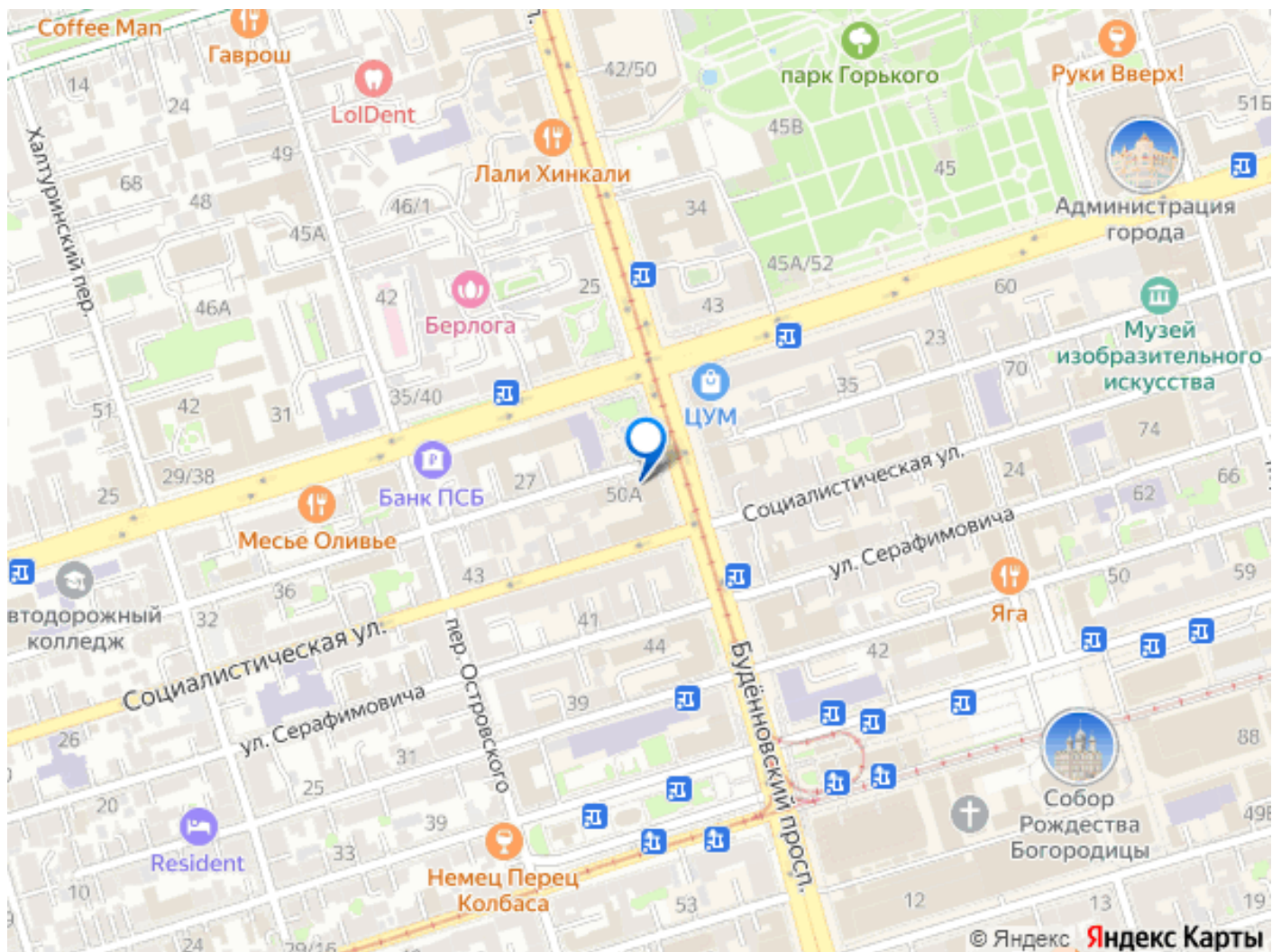
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по всем нашим объектам. Номер объекта: #1/551064/17649









Move.ru - вся недвижимость России