

Создано: 30.09.2025 в 12:21

Обновлено: 16.02.2026 в 18:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Доломановский переулок, 2**

63 600 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский
переулок, 2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Доломановский переулок](#)

Офис

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение с ремонтом площадью 53 кв. м в Центре по адресу г. Ростов-на-Дону, Доломановский переулок, 2/5а

Характеристики и преимущества помещения:

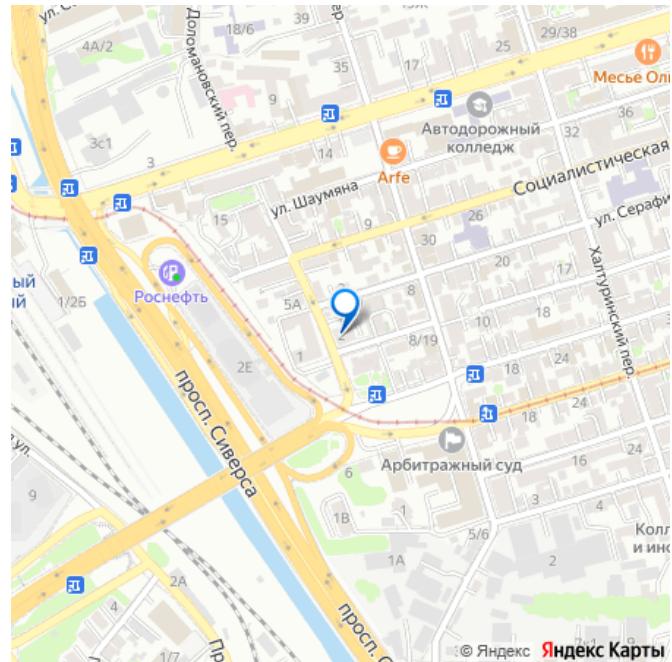
- 3-й этаж 5-ти этажного здания - общий вход, пункт охраны, есть зона ресепшн, предусмотрен запасной выход - есть лифт - помещение с ремонтом - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В - коммуникации: санузел на этаже, центральное отопление, вода

<https://rnd.move.ru/objects/9285363451>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



холодная/горячая - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - доступ для арендатора по общему графику - 1-я линия, привлекательный фасад выходит на проезжую часть - вблизи располагается ВУЗ, Железнодорожный вокзал, кафе, супермаркет Магнит, колледж, гостиница и другое - удобная транспортная доступность - высокий автомобильный и пешеходный трафик -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по направлению офисные помещения -----

- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/552957/17649



