

Создано: 02.12.2025 в 16:01

Обновлено: 12.02.2026 в 17:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 12**

83 100 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

Офис

Общая площадь

55.4 м²



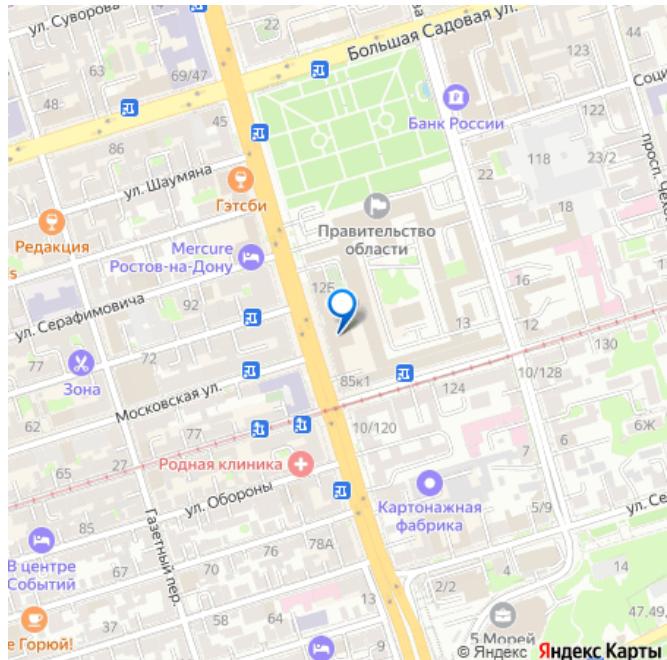
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офисное помещение с ремонтом
площадью 55,4 кв. м по адресу г. Ростов-на-
Дону, пр-т Ворошиловский 12/85.

Характеристики и преимущества помещения:
- 3-й этаж 5-ти этажного офисного здания -
исторический и культурный Центр города, в
соседнем здании располагается

Правительство РО, в шаговой доступности
площадь Советов, кафе, различные магазины,
бутики, аптеки, банки и многое другое -
удобная транспортная доступность, рядом

<https://rnd.move.ru/objects/9287054560>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

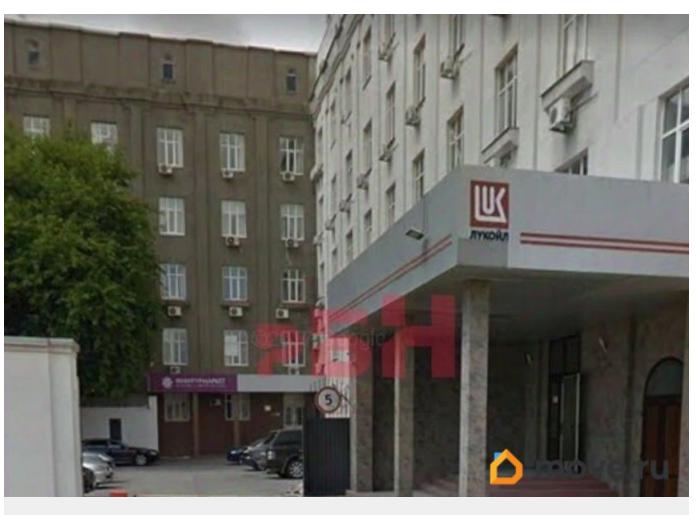
79889506358

для заметок

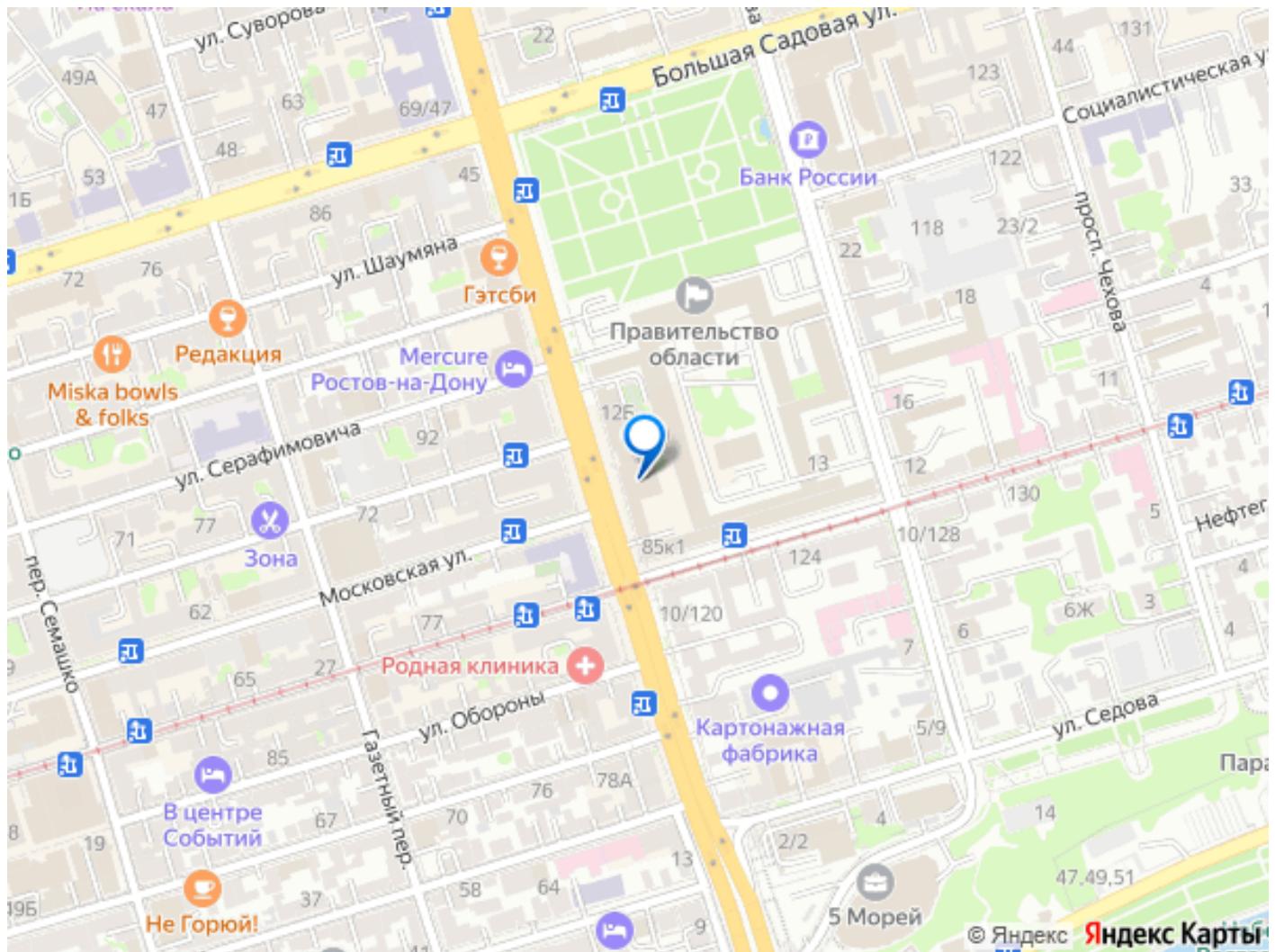
остановки общественного транспорта во все направления города - интенсивный автомобильный, пешеходный трафик - пассажирский лифт - кабинетная система на этаже - отличный ремонт - все коммуникации городские, санузел на этаже - система кондиционирования в каждом кабинете - телефон, интернет - охранная, пожарная сигнализация - своя зона парковки, на въезде установлен шлагбаум - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553308/17649







Move.ru - вся недвижимость России