

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 22:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 12**

83 100 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

Офис

Общая площадь

55.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

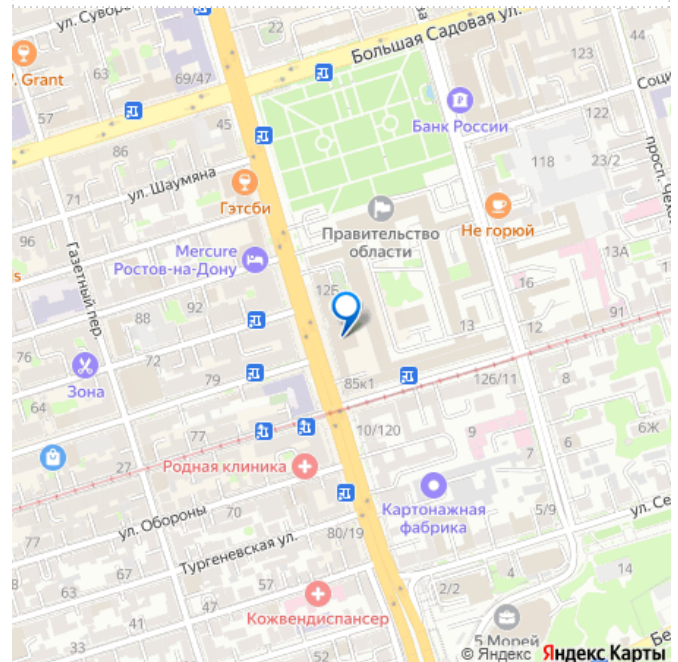
Сдается офисное помещение с ремонтом площадью 55, 4 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-т Ворошиловский 12/ 85.

Характеристики и преимущества помещения:

- 3-й этаж 5-ти этажного офисного здания - исторический и культурный Центр города, в соседнем здании располагается

Правительство РО, в шаговой доступности площадь Советов, кафе, различные магазины, бутики, аптеки, банки и многое другое - удобная транспортная доступность, рядом

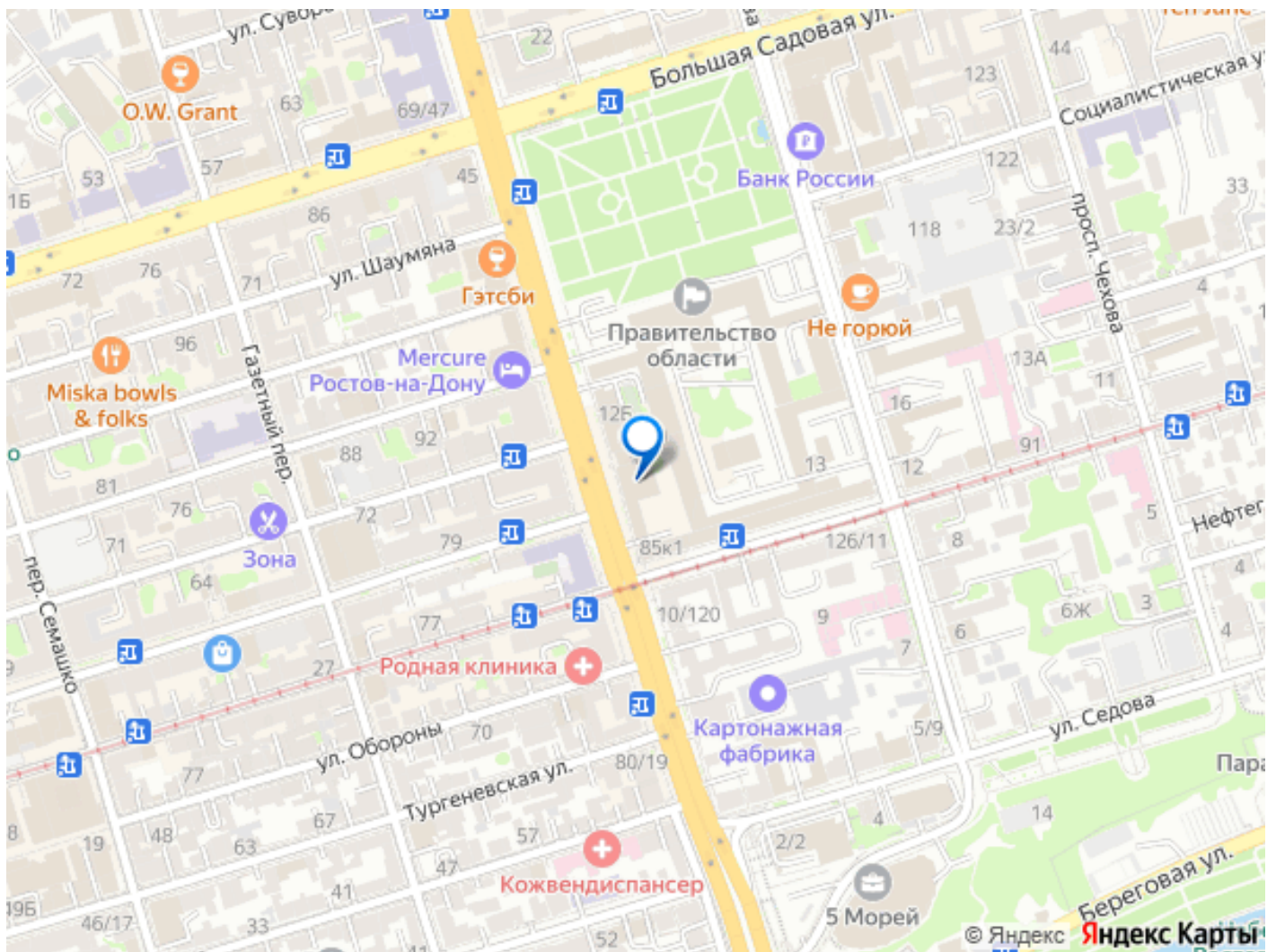
для заметок



остановки общественного транспорта во все
направления города - интенсивный
автомобильный, пешеходный трафик -
пассажирский лифт - кабинетная система на
этаже - отличный ремонт - все коммуникации
городские, санузел на этаже - система
кондиционирования в каждом кабинете -
телефон, интернет - охранный, пожарная
сигнализация - своя зона парковки, на въезде
установлен шлагбаум - доступ для
арендатора 24/7 -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -
консультант по направлению офисные
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553308/17649



Move.ru - вся недвижимость России