

Создано: 02.09.2025 в 16:32

Обновлено: 27.01.2026 в 00:39

<https://rnd.move.ru/objects/9284605311>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов**

**51 930 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

## Офис

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>



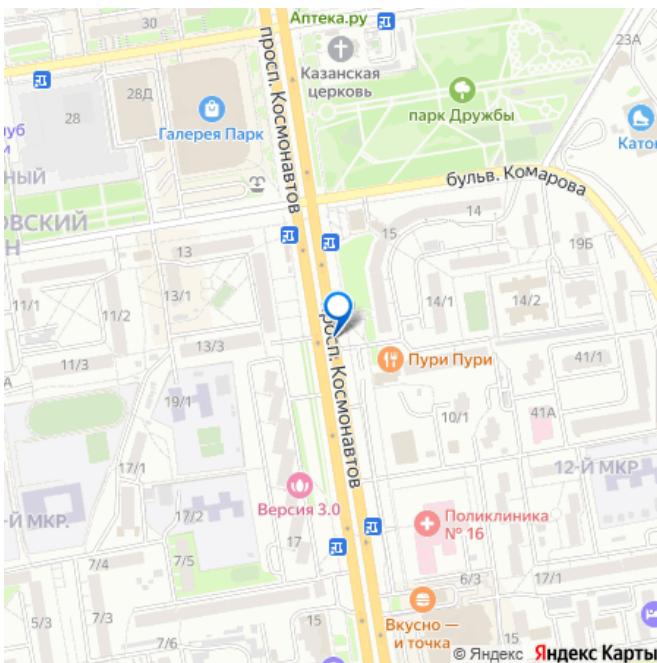
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

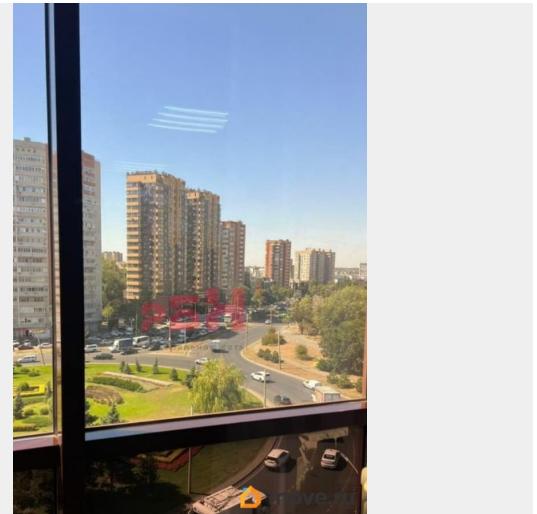
Офисное помещение в Бизнес-центре Северный площадью 57, 7 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-т. Космонавтов 32В/21В Характеристики и преимущества: - 5-й этаж 6-ти этажного БЦ Северный - 1-я линия, фасад выходит на пл. Королева, отлично просматривается с проезжей части, пешеходной зоны, размещение рекламной вывески возможно по согласованию - через дорогу ТЦ Галактика, рынок Квадро, рядом магазины, аптеки, школы, остановки общественного транспорта во все

направления города - интенсивный  
автомобильный, пешеходный трафик - в БЦ 2-  
ва современных лифта - хороший ремонт -  
высота потолков 2,9 м - центральные  
коммуникации, вода холодная/горячая,  
центральное отопление, свой санузел -  
доступ для арендатора с 8:00 до 22:00, по  
согласованию с охраной можно 24/7 - общий  
вход, 2 запасных выхода - пожарно-охранная  
сигнализация - приточно-вытяжная  
вентиляция - сплит-системы - здание  
относится к налоговой инспекции

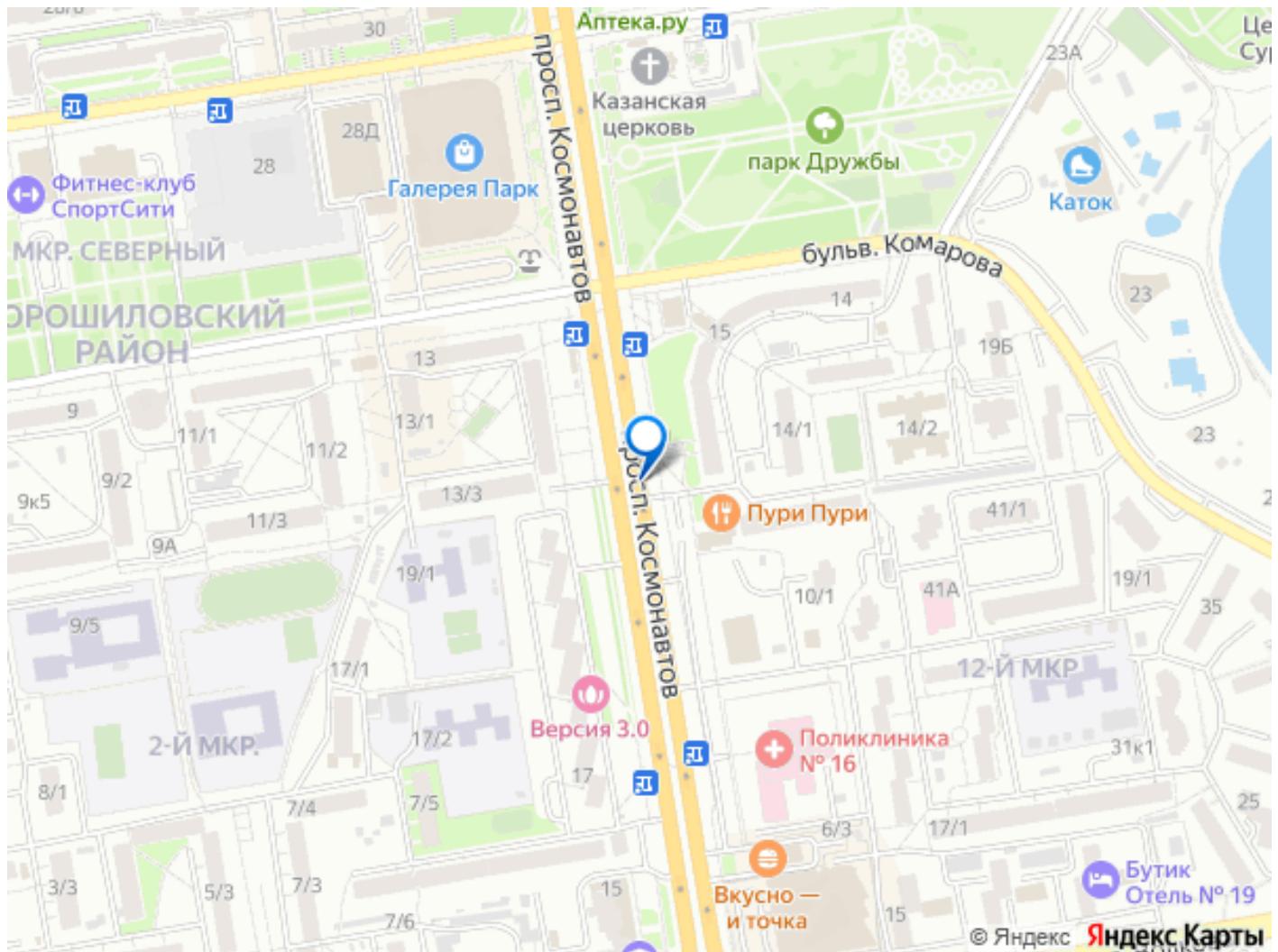
Ворошиловского района -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -  
консультант по направлению офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/552818/17649







Move.ru - вся недвижимость России