

🕒 Создано: 15.12.2025 в 12:55

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 21:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Большая Садовая улица, 164**

59 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая
улица, 164

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

Офис

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

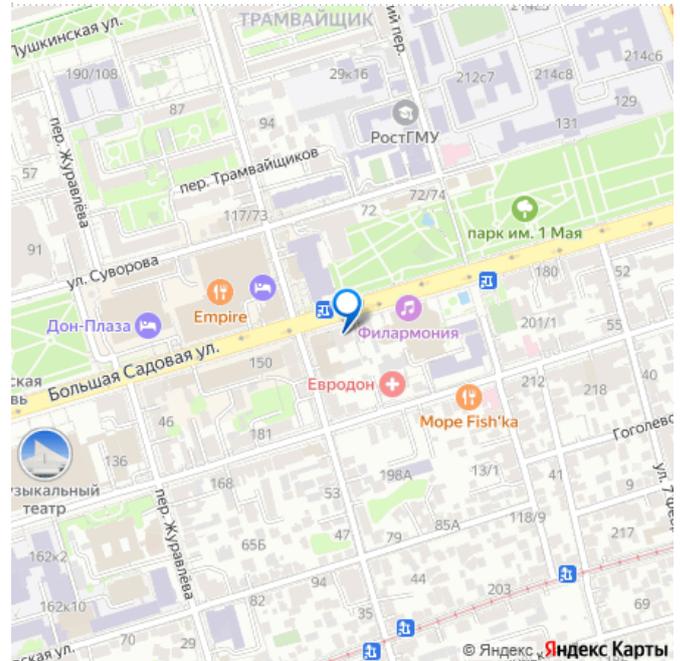
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Светлый офис в Центре города площадью 57 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица, 164 Характеристики и преимущества: - 4-й этаж 4-х этажного офисного здания в Центре города - светлый офис в хорошем состоянии, с балконом - высота потолков 3, 88м - система приточно-вытяжной вентиляции - все коммуникации центральные - разрешенная мощность 15 кВт - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - общий вход, зона

для заметок



парковки - 1-я линия, интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик -
активный район города с развитой
инфраструктурой, рядом находится
Ростовский государственный музыкальный
театр, гостиница, школа, филармония, кафе и
рестораны, парк, БЦ, ВУЗ, супермаркет
Магнит и многое другое - удобная
транспортная доступность -----

----- По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Васильева Елена
- консультант по направлению офисные
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость. От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:

#1/549508/17649

