

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:01

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 21:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 12**

**93 150 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

## Офис

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается Функциональное офисное  
помещение площадью 62, 1 кв. м по адресу г.  
Ростов-на-Дону, пр-т Ворошиловский 12/ 85.

Характеристики и преимущества помещения:

- 3-й этаж 5-ти этажного офисного здания -  
исторический и культурный Центр города, в  
соседнем здании располагается

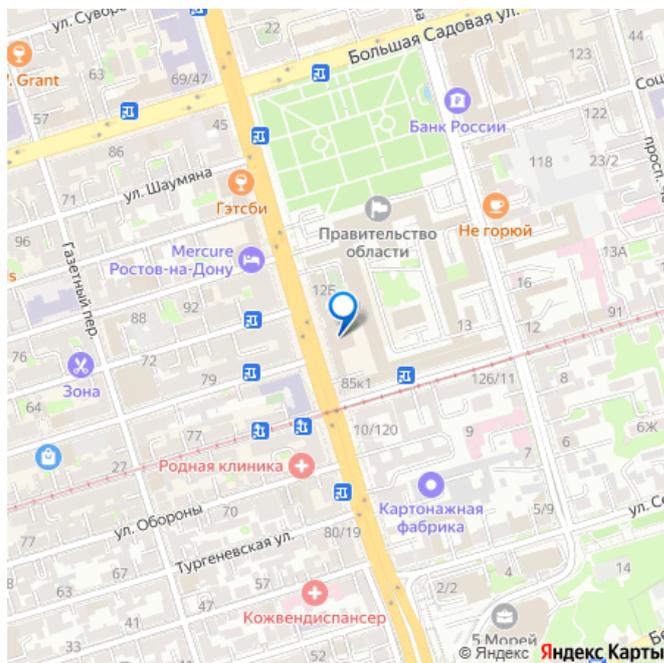
Правительство РО, в шаговой доступности  
площадь Советов, кафе, различные магазины,  
бутики, аптеки, банки и многое другое -  
удобная транспортная доступность, рядом

<https://rnd.move.ru/objects/9292092814>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

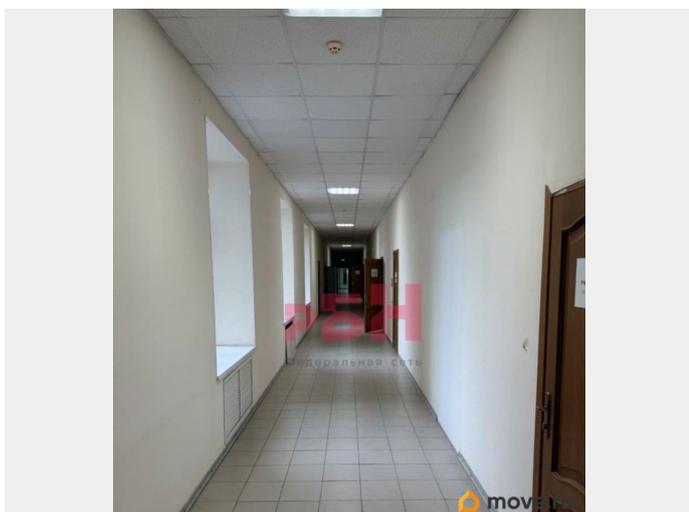
для заметок

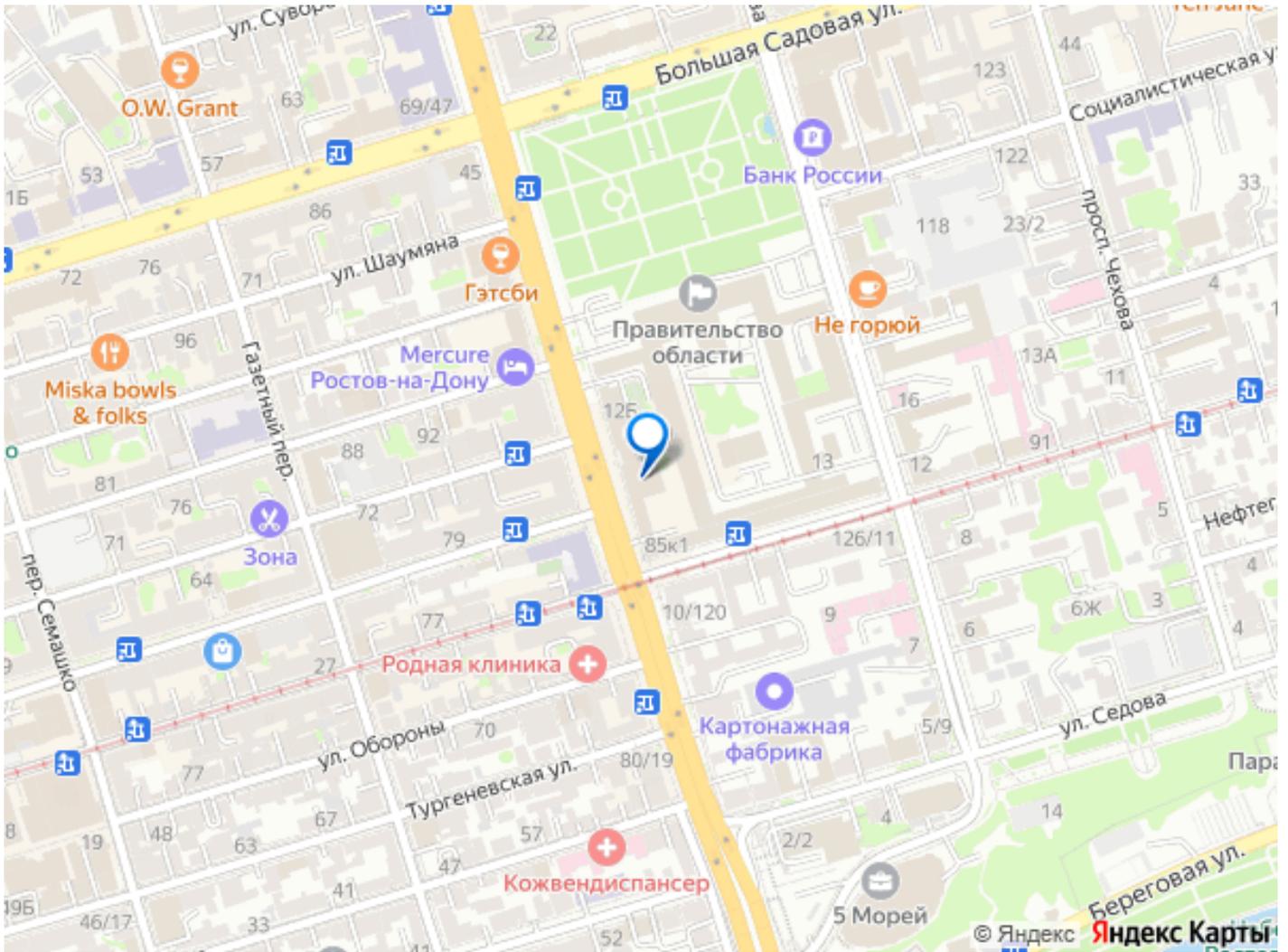


остановки общественного транспорта во все  
направления города - интенсивный  
автомобильный, пешеходный трафик -  
пассажирский лифт - в отличном состоянии -  
все коммуникации городские, санузел на  
этаже - система кондиционирования в  
каждом кабинете - телефон, интернет -  
охранная, пожарная сигнализация - своя зона  
парковки, на въезде установлен шлагбаум -  
доступ для арендатора 24/7 -----

----- По  
всем вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -  
консультант по направлению офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/553309/17649





Move.ru - вся недвижимость России