

🕒 Создано: 24.05.2024 в 03:27

Обновлено: 29.01.2026 в 19:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вавилова, 58**

**37 980 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 58

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

**Офис**

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается офисное помещение площадью 63. 3 кв. м по адресу улица Вавилова, 58.

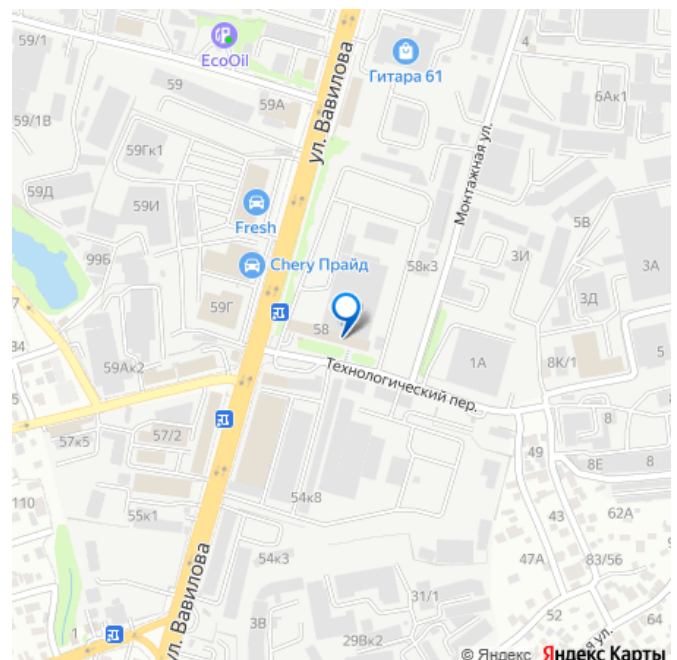
Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 4-х этажного здания - 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - вблизи располагается автосалоны, пекарня, производственные и складские объекты - в 137м находится остановка общественного транспорта - интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - общий вход, предусмотрен запасной выход - возможно предоставление арендных каникул -

<https://rnd.move.ru/objects/9253638850>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



коммуникации: вода холодная/горячая,  
санузел на этаже, автономное отопление -  
разрешенная мощность 50 кВт, напряжение  
380В - проведен интернет - пожарная и  
охранная сигнализация - своя зона парковки -  
доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Дейнега Александр -  
консультант по офисным и торговым  
помещениям -----

- ----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/545837/17649



Move.ru - вся недвижимость России