

Создано: 16.02.2026 в 15:39

Обновлено: 16.02.2026 в 17:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Закруткина, 2/2**

49 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Закруткина, 2/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Закруткина](#)

Офис

Общая площадь

64.4 м²

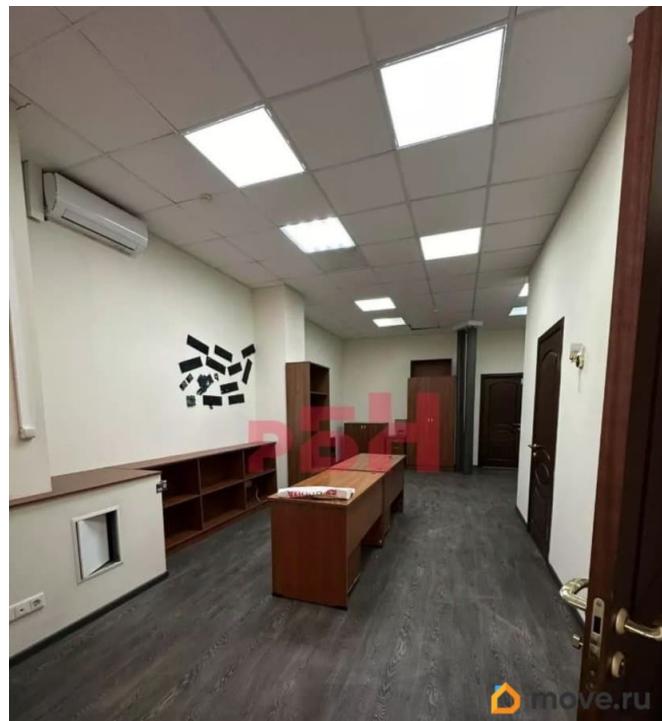
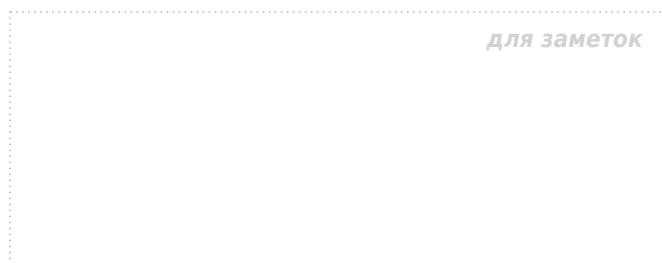
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

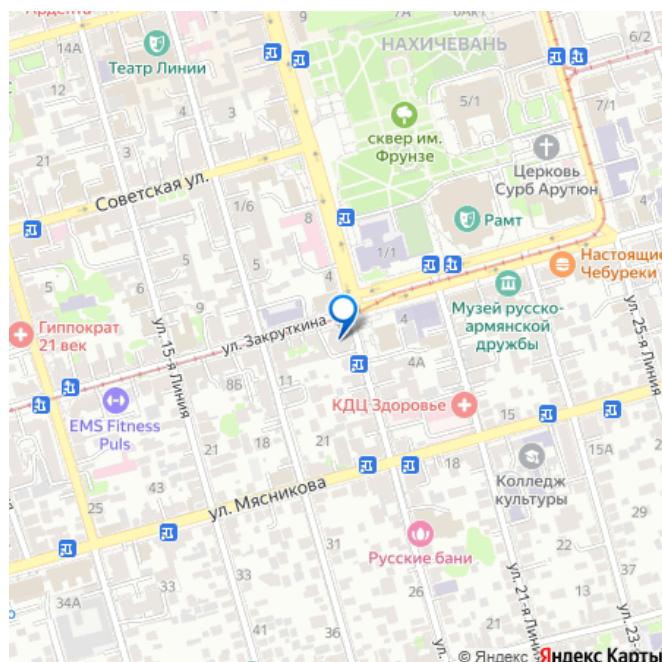
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается комфортный офис с ремонтом площадью 64, 4 кв. м по адресу: Ростов-на-Дону, улица Закруткина, 2/2 Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 16-ти этажного здания - 1-я линия, очень интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - очень развитая инфраструктура. В непосредственной близости находятся: ФГБУ ИАЦ Судебного департамента, прокуратура, Пролетарский районный суд, лицей, детский сад, родильный дом, театр, Дом культуры, сквер, продуктовые магазины и другие



объекты инфраструктуры - рядом остановки общественного транспорта - отдельный вход в блок офисов - вход со двора через калитку жилого дома - 3 отдельных кабинета + общий холл - окна выходят на транспортную прокуратуру - офис в хорошем состоянии, с ремонтом По согласованию возможно доукомплектование мебелью. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно Отличное решение для юридической компании, бухгалтерии, представительства, консалтинга или административного офиса. Удобный, функциональный офис в деловой части города с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью.

Звоните для уточнения деталей и организации просмотра. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/553641/17649

