

Создано: 10.02.2025 в 18:07

Обновлено: 22.01.2026 в 18:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Комсомольская, 82**

**50 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Комсомольская,  
82

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Офис

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

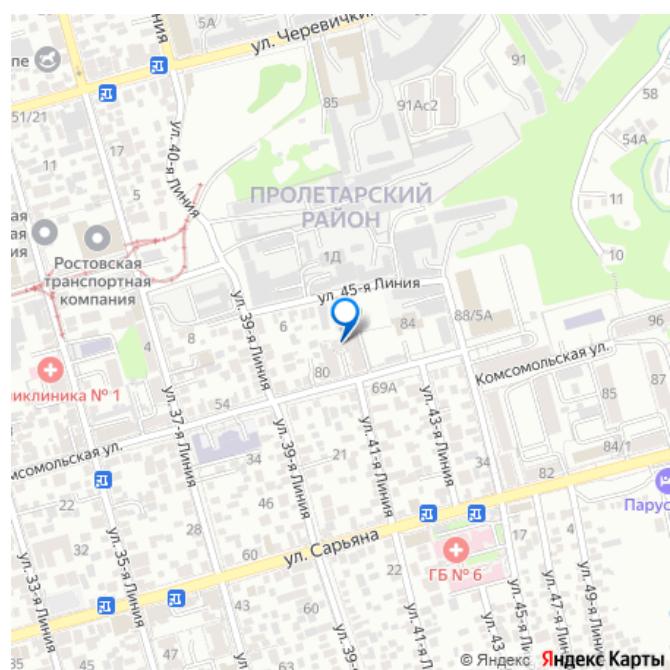
Офисы с парковкой площадью 70 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Комсомольская улица, 82. Характеристики и преимущества: - высокое цокольное помещение с окнами - 3-ри кабинета - два входа с разных сторон дома, предусмотрен запасной выход, зона для погрузочно-разгрузочных работ, своя парковка - высота потолков в офисах 3, 5м - разрешенная мощность 15 кВт (возможно увеличение), напряжение 220В - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой

<https://rnd.move.ru/objects/9272267797>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

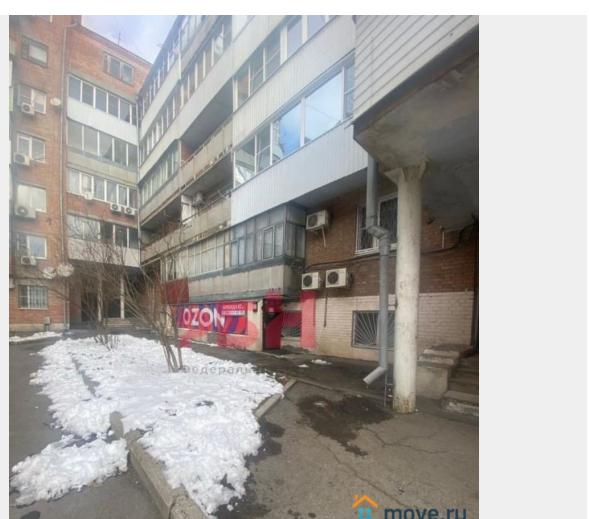
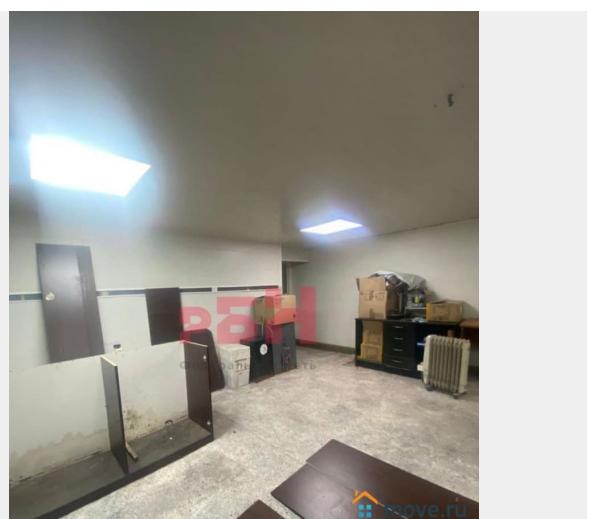
для заметок

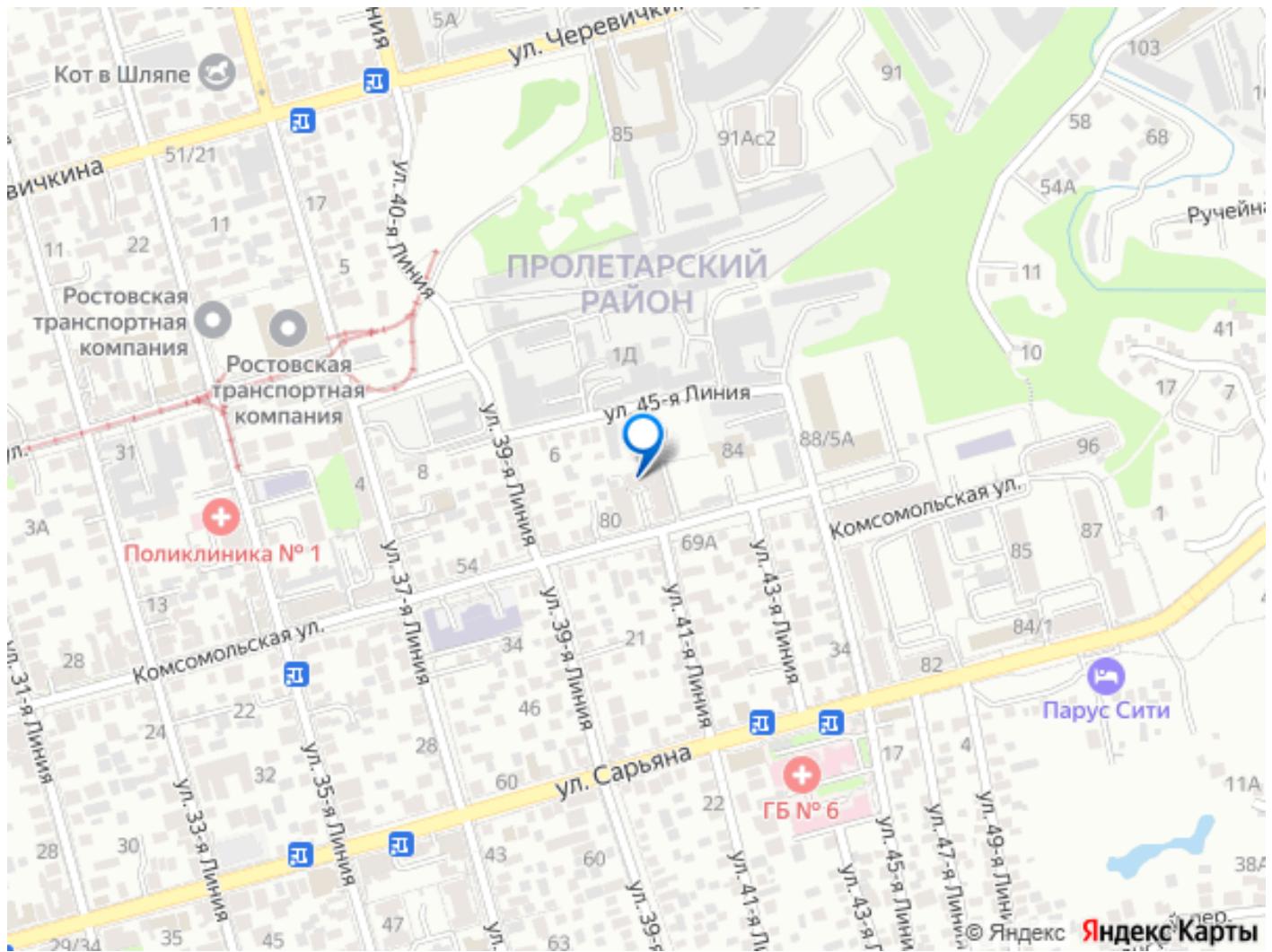


санузел, центральное отопление - приточная  
система вентиляции - охранная сигнализация  
и система видеонаблюдения - проведен  
интернет и телефон - 2-я линия, фасад  
выходит во двор - хороший трафик, вблизи  
располагается гимназия, салон красоты,  
Арбат-фитнес, супермаркет Магнит, детский  
сад, автосервисы, Магнит косметик - удобная  
транспортная доступность + коммунальные  
платежи -----

----- По всем вопросам можно выявить  
зараженному лицу: Инна Старченко -  
консультант по торговым и офисным  
помещениям -----

- ----- Регион Бизнес  
Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/551998/17649





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты