

Создано: 12.12.2025 в 10:56

Обновлено: 26.01.2026 в 23:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 115/2**

**75 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 115/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

**Офис**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

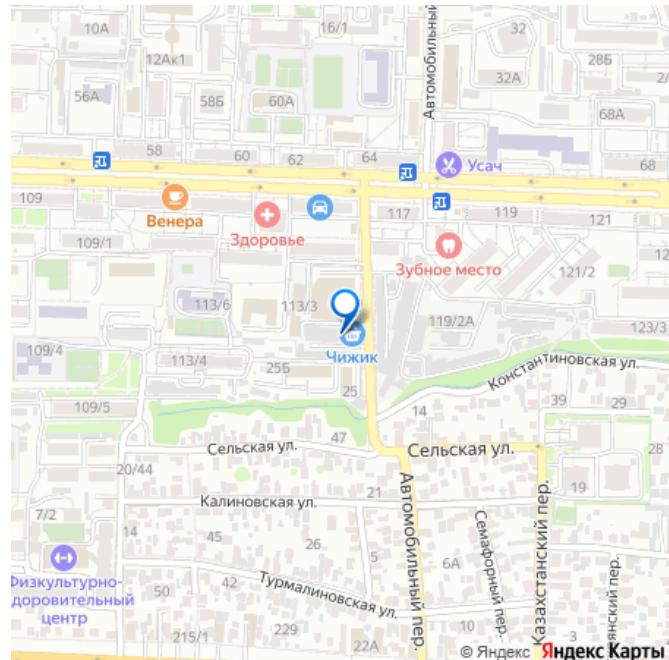
Сдается офисный кабинет площадью 75 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 115/2 Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - отличное месторасположение, хороший автомобильный и пешеходный трафик - 2-я линия, вблизи располагается поликлиника, детский сад, супермаркет Магнит, ВУЗЩ, гимназия, аптека и многое другое - отдельный вход - высота потолков 3м - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, автономное отопление -

<https://rnd.move.ru/objects/9287364907>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



разрешенная мощность 15 кВт - доступ для арендатора 24/7 Есть возможность арендовать два кабинета по 75 кв. м (150 кв. м) -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксенз Лариса - консультант по направлению складские, производственные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по всем нашим объектам. Номер объекта: #1/553397/17649



