

Создано: 15.07.2024 в 13:15

Обновлено: 11.02.2026 в 13:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Троллейбусная улица, 16в**

800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Троллейбусная улица,

16в

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Троллейбусная](#)

Офис

Общая площадь

800 м²



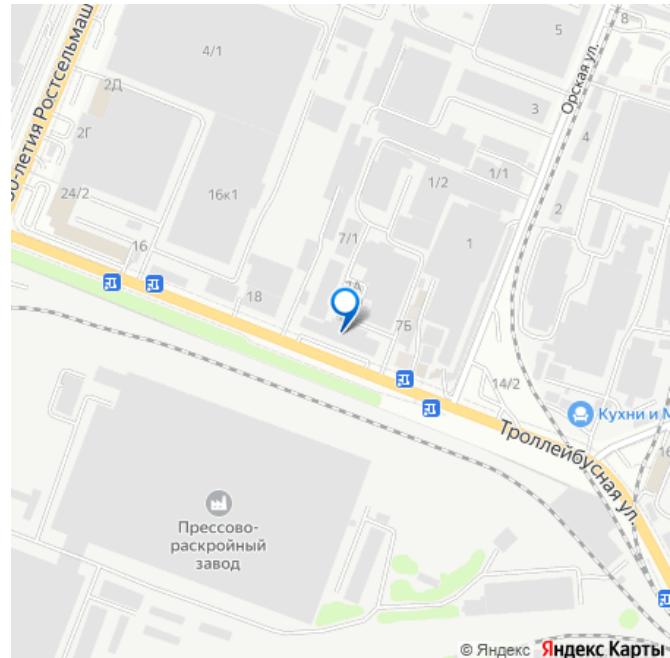
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисный этаж в стиле Лофт площадью 800 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Троллейбусная улица, 16в. Характеристики и преимущества помещения: - 2-й этаж 2-х этажного ТЦ - в ТЦ расположены строительные и мебельные магазины - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки на 30 м/мест - современный грузовой лифт - помещения в хорошем состоянии, в стиле Лофт - высота потолков 3 м - разрешенная мощность 150

<https://rnd.move.ru/objects/9258435692>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

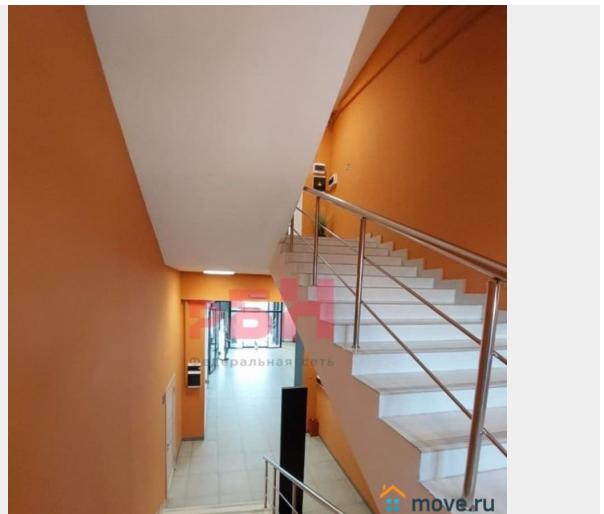
79889506358

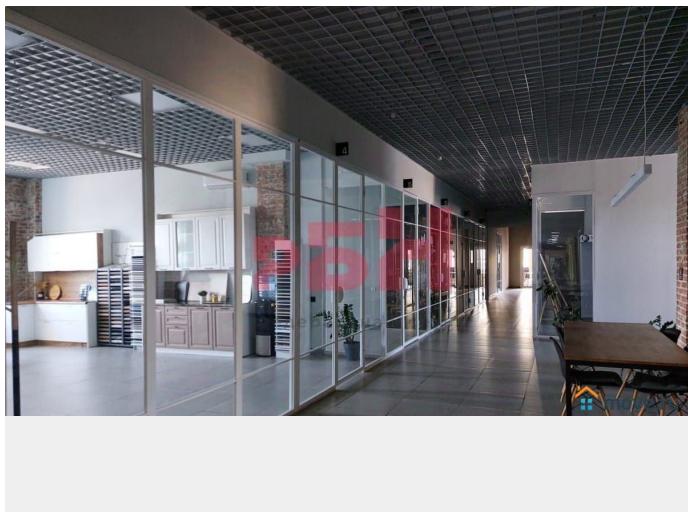
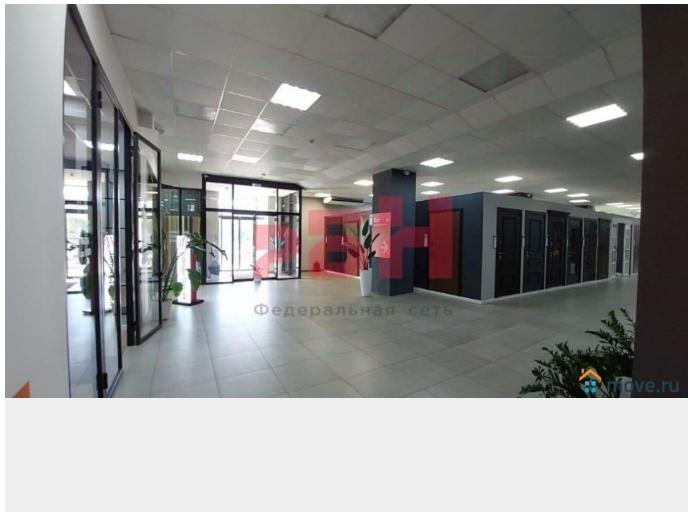
для заметок

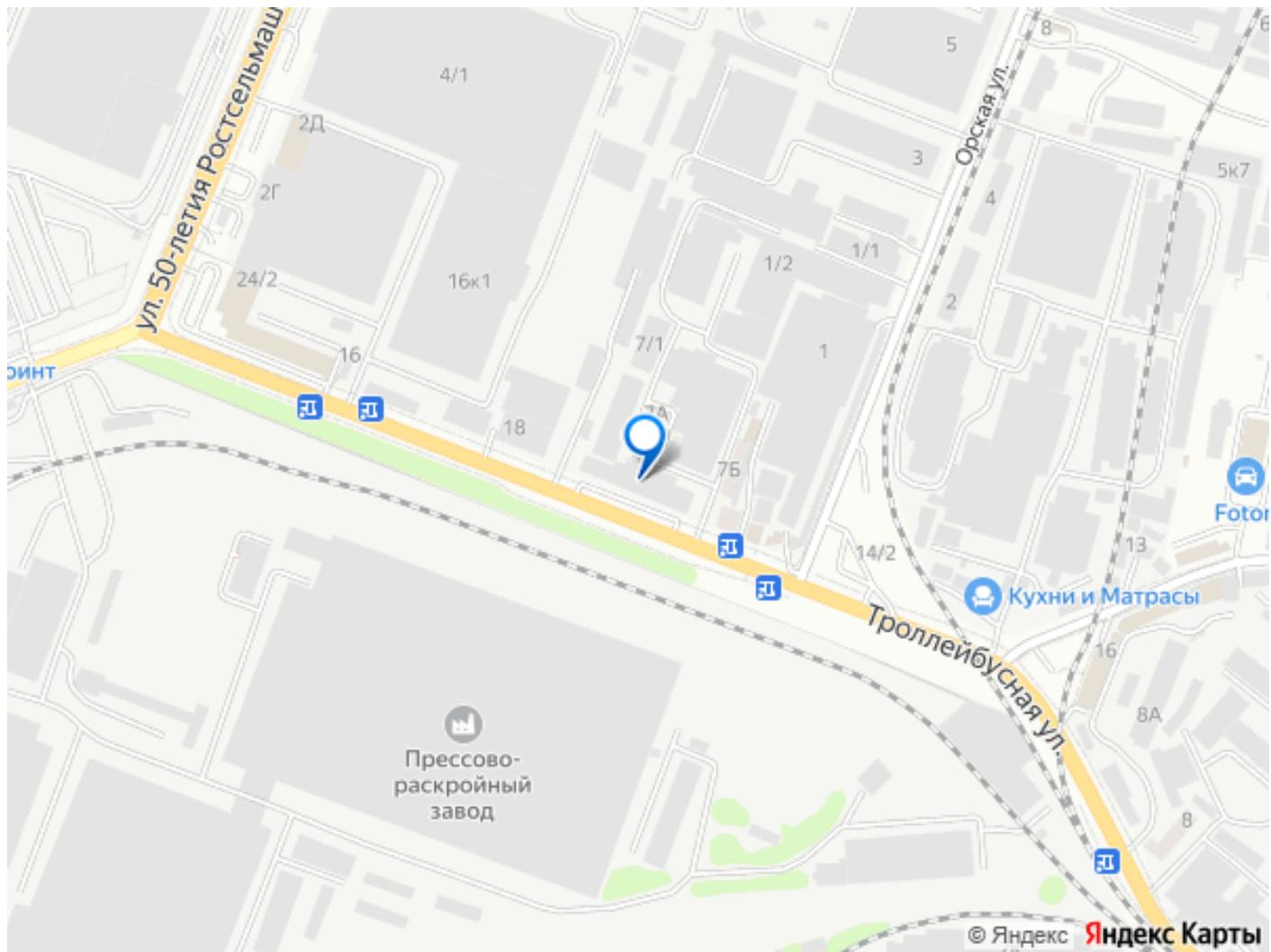
кВт - центральные коммуникации, вода
холодная + бойлер, свой санузел, автономное
газовое отопление - установлены сплит-
системы - проведен интернет, подключена
пожарная и охранная сигнализация - 1-я
линия, фасад выходит на ул. Троллейбусную,
возможно размещение рекламной вывески на
фасаде здания, интенсивный автомобильный
трафик - рядом находится Бизнес-центр
Содружество, охранные системы Гольфстрим,
VFS Global, кафе и другое - в 60 м находится
остановка общественного транспорта во все
направления города - стрит-ритейл -----

-- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Елена
Васильева - консультант по направлению
торговые и офисные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость. От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному . Номер
объекта: #1/538513/17649







Move.ru - вся недвижимость России