

Создано: 14.05.2025 в 10:06

Обновлено: 14.02.2026 в 09:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орская улица, 31ж**

48 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 31ж

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

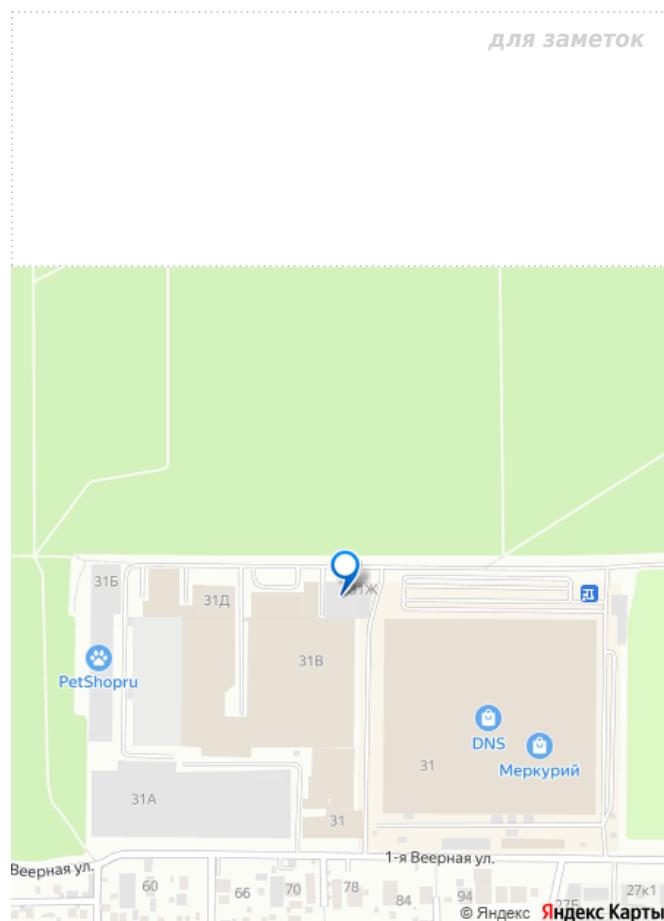
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис с ремонтом, опен спейс площадью 80 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Орская, 31Ж Характеристики и преимущества: - 5-й этаж 7-ти этажного офисного здания - 2-я линия, удобная транспортная доступность, высокий автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается: DNS, кафе, ТЦ Меркурий, Темерницкая роща и другое - общий вход, предусмотрен запасной выход - помещение в хорошем состоянии - все коммуникации центральные, санузел на этаже - разрешенная мощность 15 кВт -



установлены сплит-системы - охранная
сигнализация - проведен интернет - доступ
для арендатора 24/7 -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Бугаёв Артём -
консультант по направлению коммерческие
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость. От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/552345/17649

