

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:26

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 07:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 2**

97 200 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Офис

Общая площадь

81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис 81 м² в престижном БЦ, сердце города, рядом набережная и вся инфраструктура.

Два кабинета (15 и 66 м²),

кондиционирование, интернет, охрана.

Современное здание с лифтами, панорамные виды на Дон. От собственника, без комиссии.

Сдается офисное помещение площадью 81 м² в современном Бизнес-центре по адресу: г.

Ростов-на-Дону, Будённовский проспект, 2.

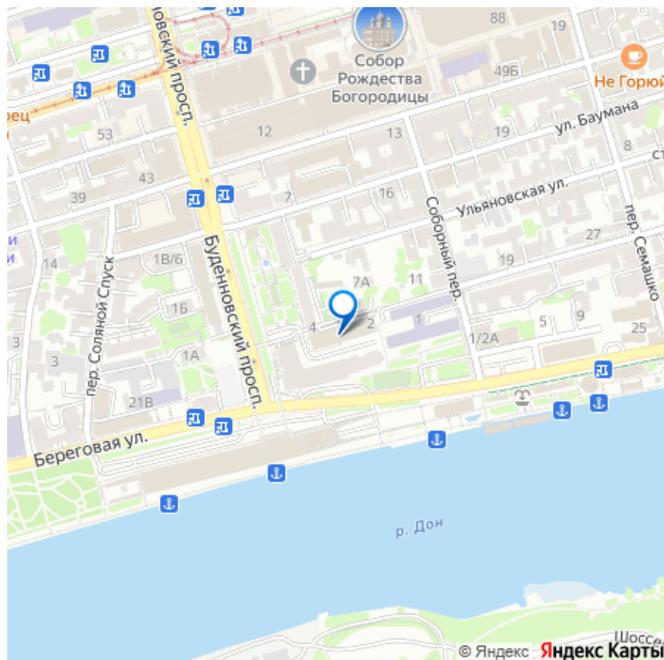
Отличное решение для компаний, ценящих престиж, удобство и статусную локацию в

<https://rnd.move.ru/objects/9292092794>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



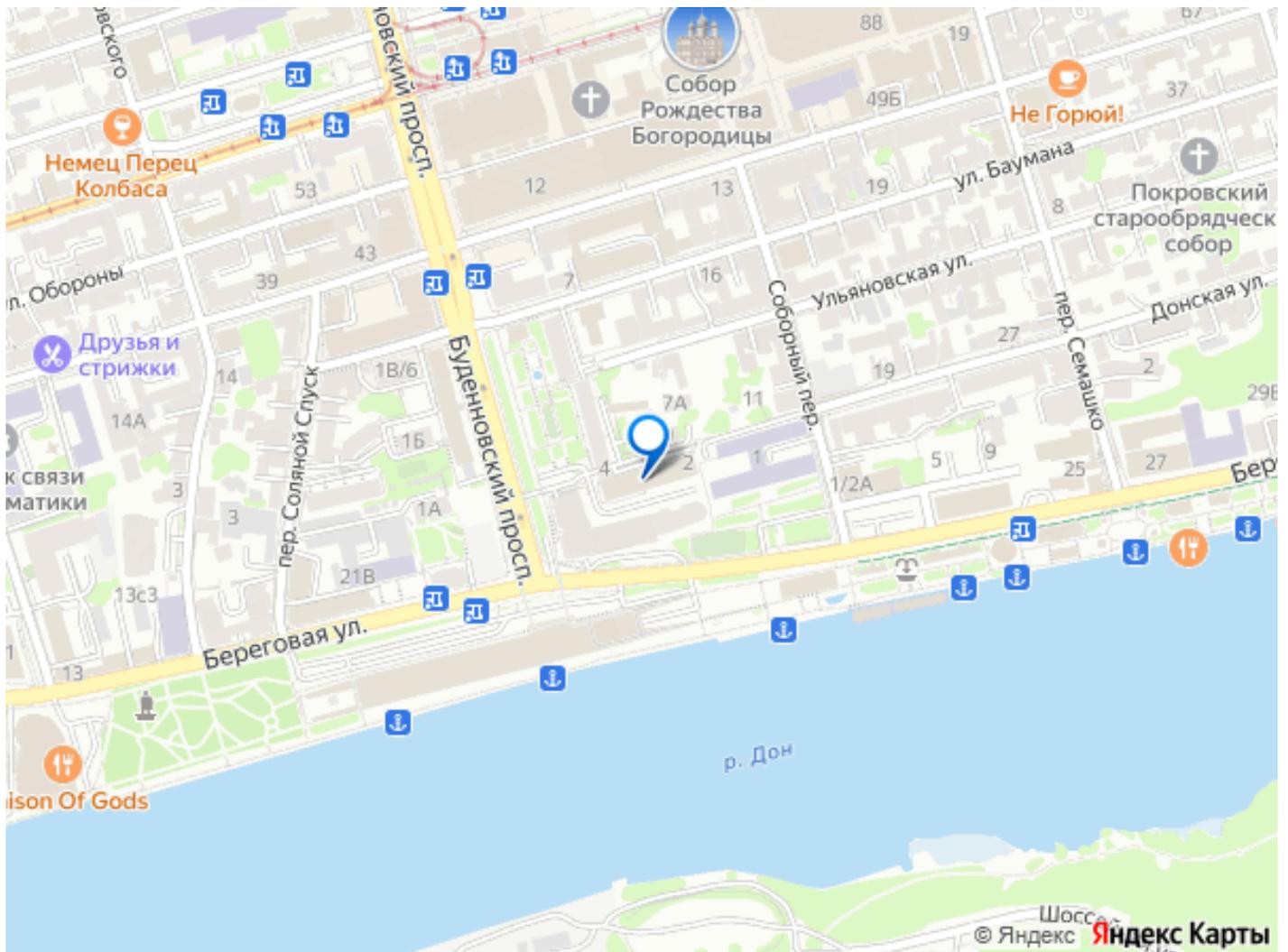
самом центре города. Преимущества
локации: - Исторический и культурный центр
Ростова-на-Дону, пересечение Будённовского
проспекта и Береговой улицы - В шаговой
доступности: набережная, Центральный
рынок, Соборная площадь, кафе и рестораны,
торговые галереи, учебные заведения и
медцентры - Отличная транспортная
доступность: рядом остановки
общественного транспорта во все
направления города. Характеристики
помещения: Расположено на 7 этаже
современного 7-этажного офисного здания
Респектабельное здание с круглосуточной
охраной, пропускная система на входе - 2
лифта, кабинетная система планировки -
Офис включает: два отдельных кабинета (15
м? и 66 м?) — можно арендовать по
отдельности- Частично меблирован, готов к
работе - Система кондиционирования в
каждом кабинете - Все коммуникации
центральные, проведён телефон и интернет
(4 провайдера) - Пожарная сигнализация,
видеонаблюдение мест общего пользования -
Доступ для арендаторов: с 07:00 до 22:00
Ваш офис в центре деловой жизни Ростова-
на-Дону — престижная локация и готовое
решение для бизнеса! -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Иванова Ирина - консультант по
офисным и торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:

#1/538146/17649





Move.ru - вся недвижимость России