

Создано: 24.05.2024 в 03:27

Обновлено: 18.11.2025 в 14:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Шаумяна, 36А**

**102 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 36А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Офис

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

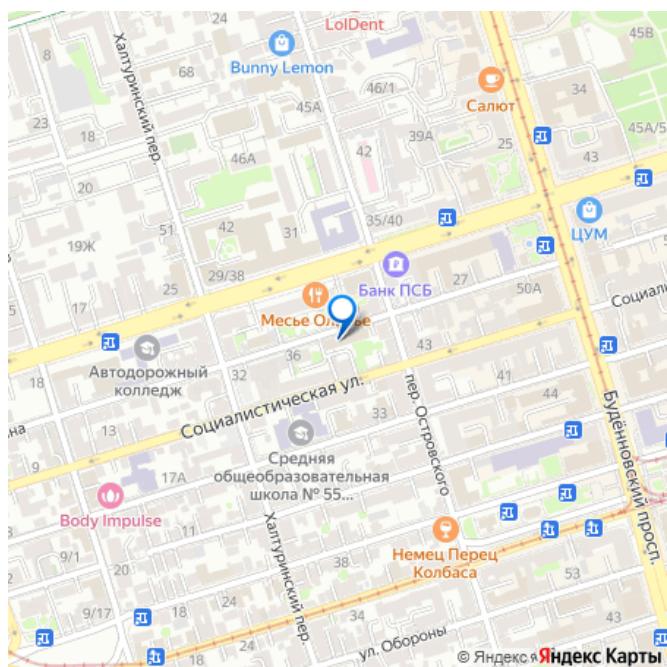
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисы, кабинетная система площадью 85 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 36А. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 6-ти этажного офисного здания - общий вход, зона парковки - высота потолков 2,66м - кабинетная система - система приточно-вытяжной вентиляции - коммуникации: вода холодная, санузел на этаже, автономное отопление - разрешенная мощность 30 кВт - проведен интернет и телефон - пожарная сигнализация - 1-я линия, фасад выходит на ул. Шаумяна -



<https://rnd.move.ru/objects/9253638849>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

хорошо просматривается - рядом находится супермаркет Магнит, детские сады, кафе, школа, банкомат, ВУЗ, остановки общественного транспорта и другое - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность -

---

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бибик Николай - консультант по направлению офисные помещения -----

---

- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/549484/17649

