

Создано: 24.05.2024 в 03:27

Обновлено: 18.11.2025 в 14:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Шаумяна, 36А**

**102 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 36А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

**Офис**

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

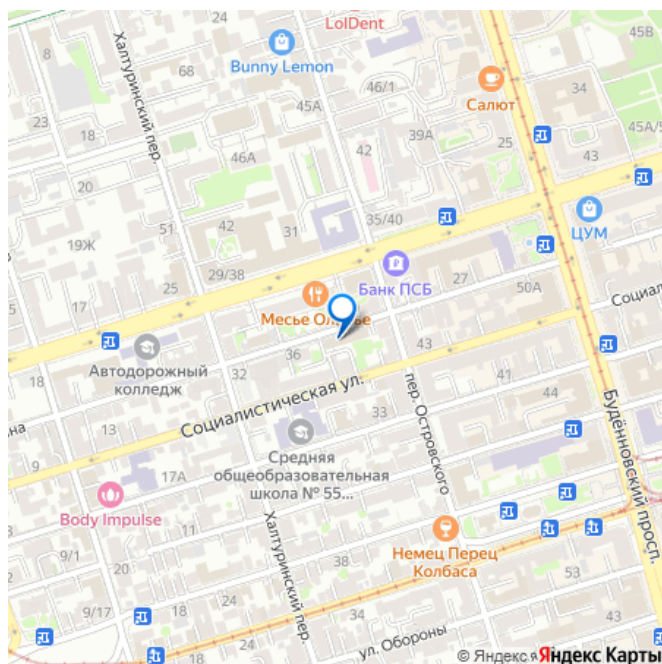
Офисы, кабинетная система площадью 85 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 36А. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 6-ти этажного офисного здания - общий вход, зона парковки - высота потолков 2,66 м - кабинетная система - система приточно-вытяжной вентиляции - коммуникации: вода холодная, санузел на этаже, автономное отопление - разрешенная мощность 30 кВт - проведен интернет и телефон - пожарная сигнализация - 1-я линия, фасад выходит на ул. Шаумяна -

<https://rnd.move.ru/objects/9253638849>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



хорошо просматривается - рядом находится  
супермаркет Магнит, детские сады, кафе,  
школа, банкомат, ВУЗ, остановки  
общественного транспорта и другое -  
интенсивный автомобильный и пешеходный  
трафик - удобная транспортная доступность -

-----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Бибик Николай - консультант по  
направлению офисные помещения -----

-----

- Регион Бизнес Недвижимость. От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/549484/17649

