

Создано: 21.10.2025 в 12:01

Обновлено: 22.01.2026 в 19:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Зоологическая улица, 26Б**

681 244 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица,
26Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

Офис

Общая площадь

973.2 м²



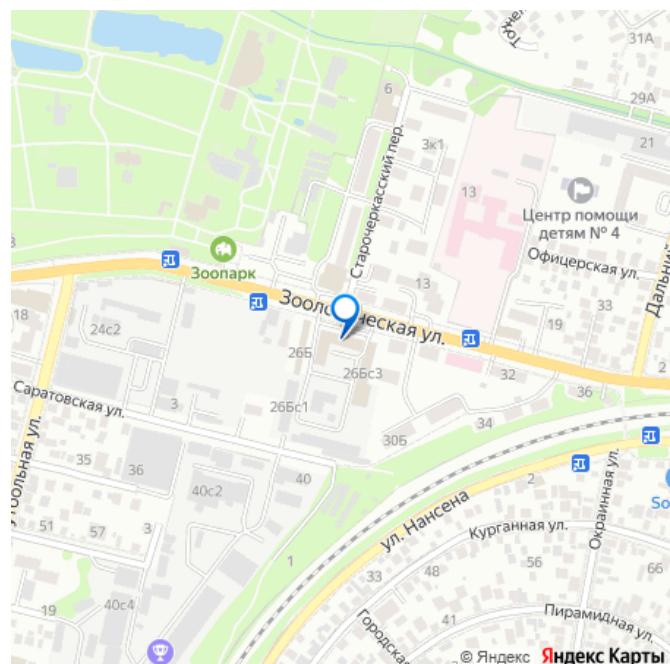
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда от собственника, без комиссии! Сдам в аренду помещение 973,2 м² на 1-ом и 2-ом этажах в бизнес-центре, расположенному в центральной части г. Ростова-на-Дону, на ул. Зоологическая. Объект после косметического ремонта! Можно арендовать поэтажно, площадь каждого этажа около 485 м².

Основные характеристики: -- планировка свободная, стены капитальные, окрашены матовой водоэмульсионной краской, потолок Armstrong, полы керамическая плитка; --

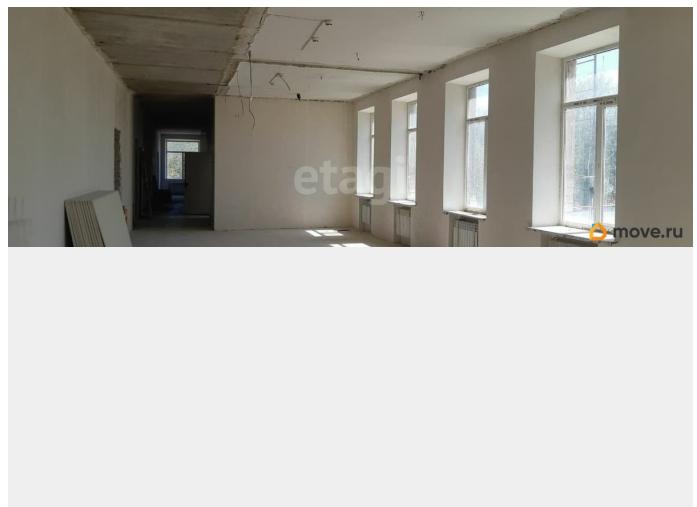
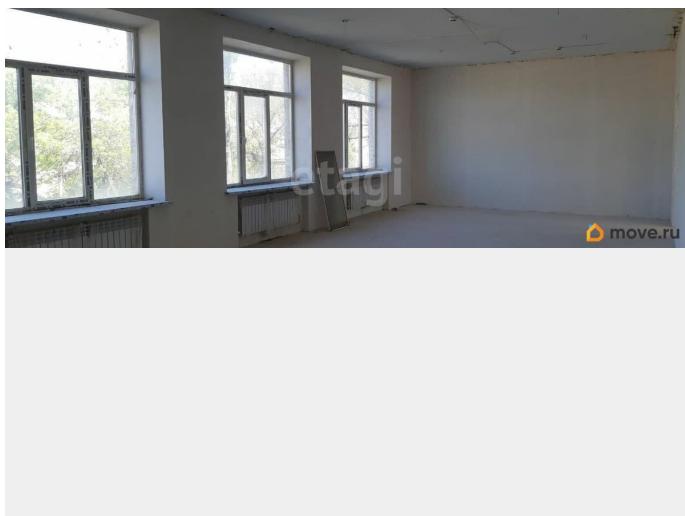
<https://rnd.move.ru/objects/9286135111>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79894318274

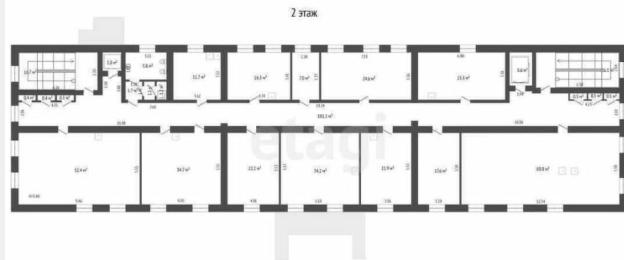
для заметок

парковка вдоль здания, в двух шагах расположен остановочный комплекс общественного транспорта; --- интенсивный автомобильный трафик. Рядом с территорией бизнес- центра расположены автомойка, магазин «Масло Маркет». Через дорогу магазин «Пятерочка», Городской Зоопарк. Возможность организации питания, напитков. Прилегающая территория благоустраивается, подъездные пути - плитка. Арендная ставка - 700 руб. за 1 м² в месяц + коммунальные платежи. Оплачивается обеспечительный платеж. Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2367500





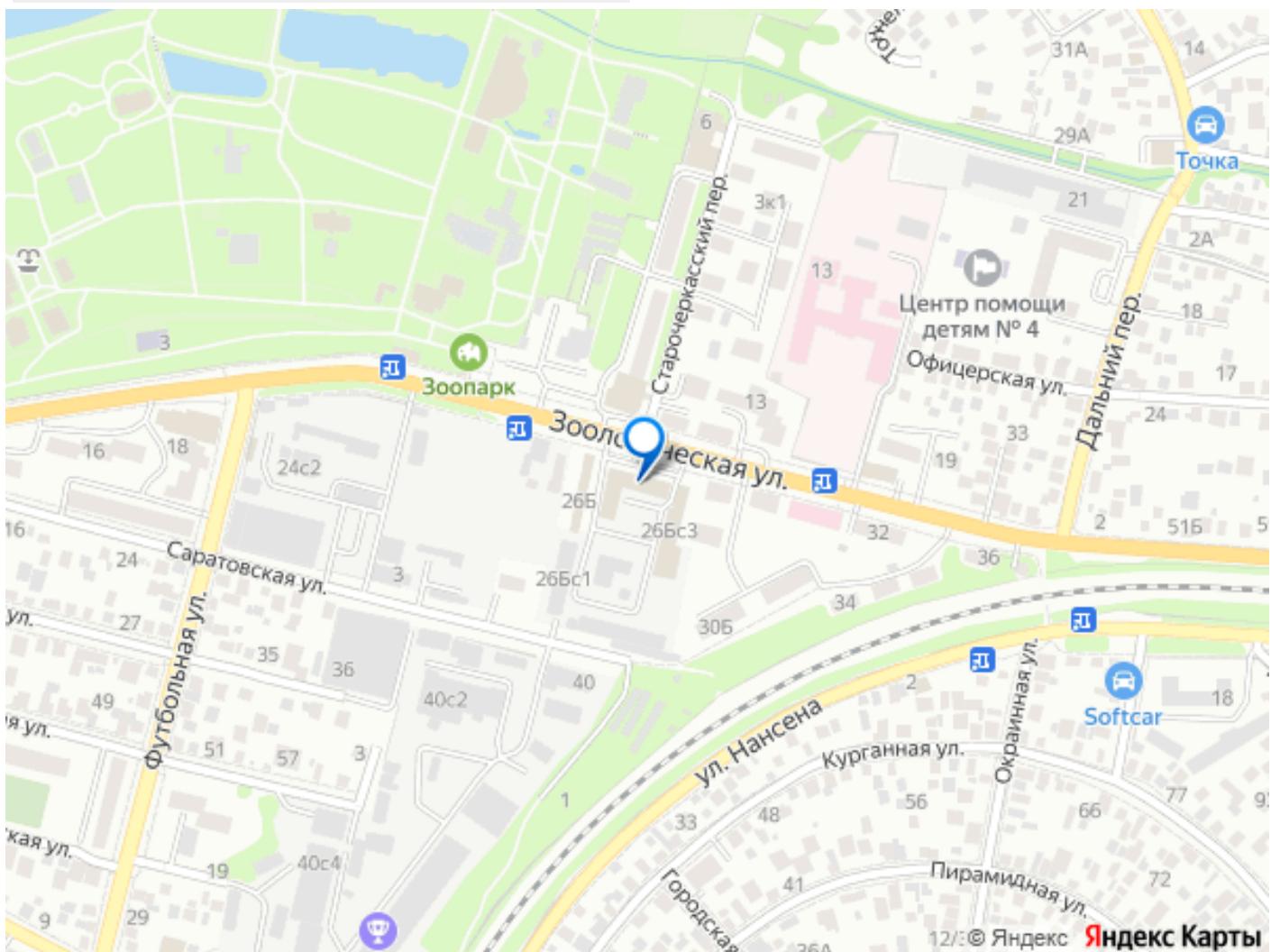
move.ru



move.ru



move.ru



12/ © Яндекс Карты

