

🕒 Создано: 04.11.2025 в 16:31

Обновлено: 03.12.2025 в 16:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Привокзальная площадь, 6А**

**107 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная  
площадь, 6А

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

**Офис**

Общая площадь

97.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

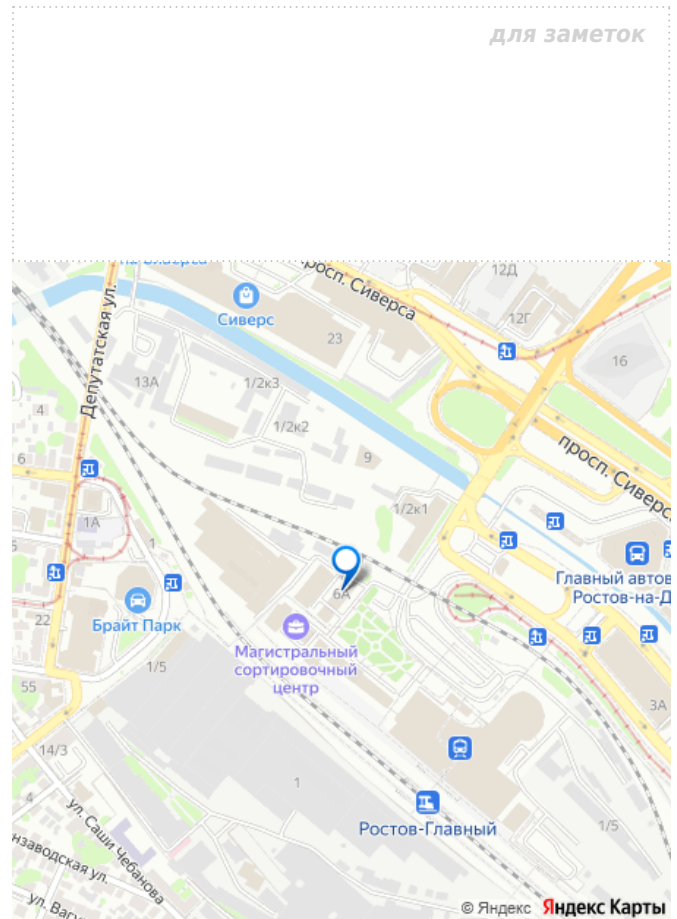
Сдаю

Раздел

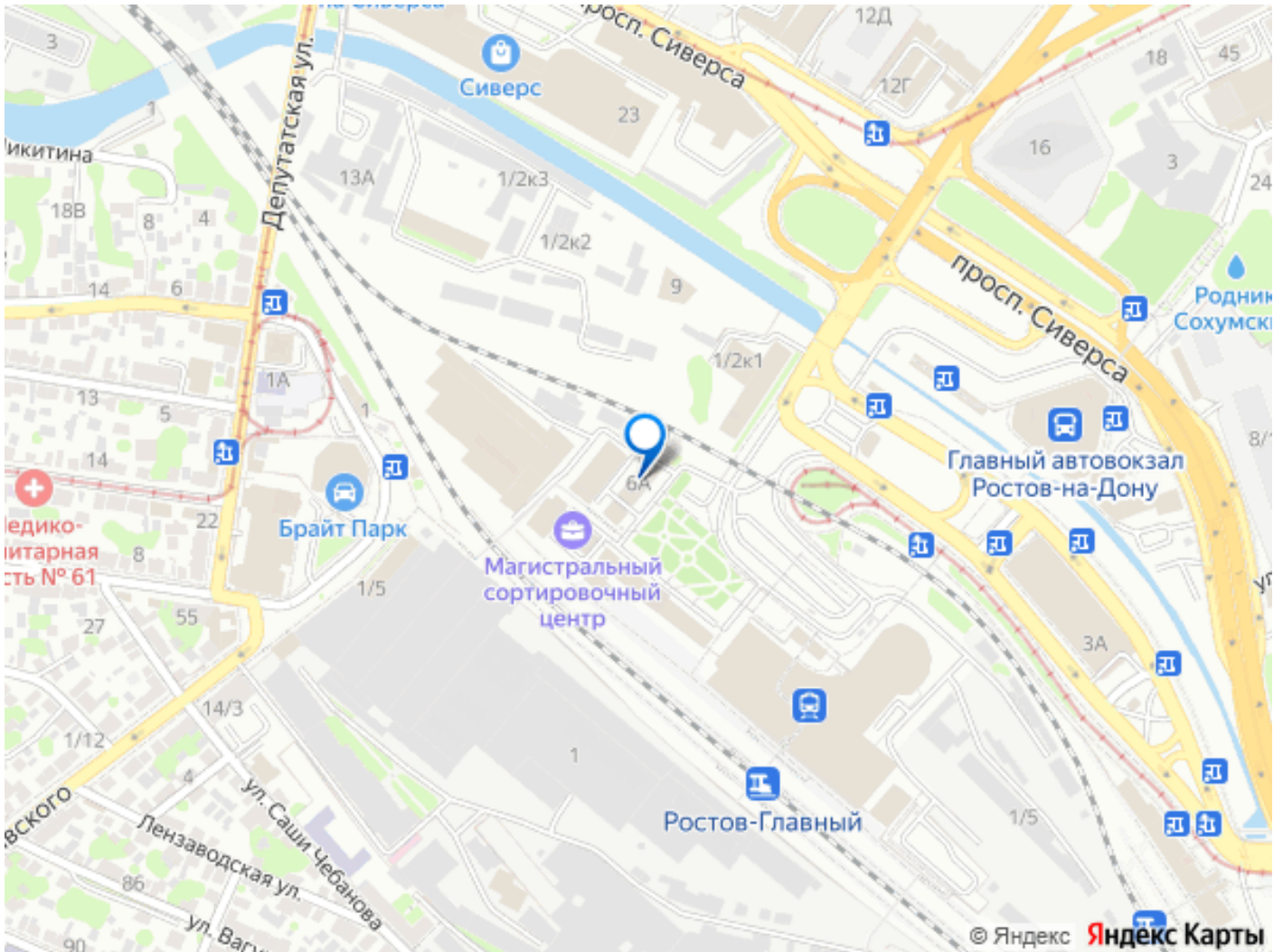
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение 97.5 м² на  
Привокзальной площади - 3-й этаж  
восьмиэтажного здания - расположен по  
адресу: Привокзальная 6А - кабинетная  
планировка, пол паркет, сплит - подключен  
ТТК интернет - кофемашина на этаже -  
высота потолков 2,8 м - вода  
холодная/горячая, с/у, отопление - шлагбаум,  
видеонаблюдение, охрана - бесплатная и  
платная парковки - доступ для арендатора  
24/7 - фасад выходит на КПП Главного ЖД,  
здание легко найти Активный трафик ввиду  
непосредственной близости к вокзалу Рядом



Пятерочка, остановки общественного транспорта, АЗС Сдается под офисы от 1000 до 1100 за м? Возможен вариант перепланировки и объединения Плата за первый и последний месяц аренды В стоимость входят к/у, интернет - отдельно Позвоните и запишитесь на просмотр! Арт. 72813624



Move.ru - вся недвижимость России