

Создано: 05.10.2025 в 20:26

Обновлено: 04.12.2025 в 12:37

<https://rnd.move.ru/objects/9285487828>**Елена Шумская, Вавилон****79885715140****Ростовская область, Волгодонск,  
Молодежная улица****43 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Молодежная улица

Улица

[улица Молодежная](#)**Офис**

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

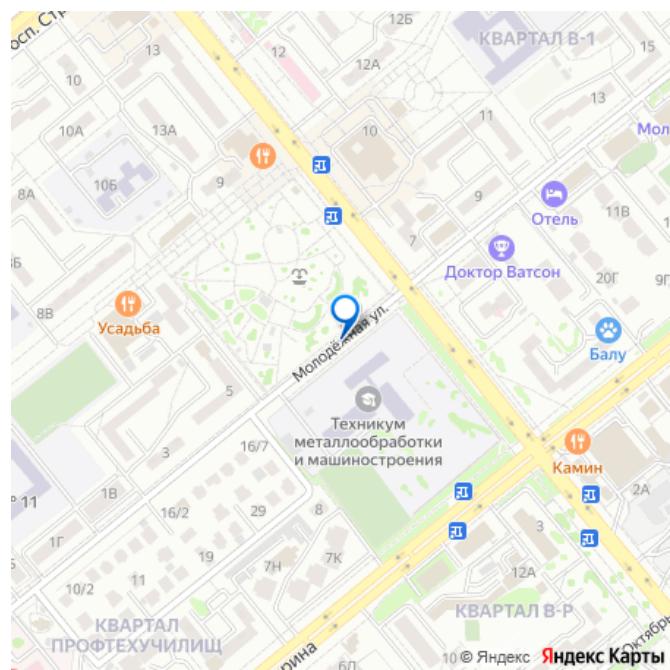
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 119107573 Сдаётся в аренду готовое помещение 98 м<sup>2</sup> для вашего бизнеса! Адрес: г. Волгодонск, ул. Молодёжная, первая линия. Идеально для: магазина, кафе, салона красоты, барбершопа, офиса банка, аптеки, медицинского центра. Ключевые преимущества для вашего бизнеса:  
Престижная локация ! Готов к запуску: Вам не нужно делать ремонт. Помещение полностью оборудовано: есть санузел и отдельный вход с улицы. Завезете товар или оборудование — и начинайте работать!  
Собственная парковка на 10 авто:  
Уникальное преимущество ! Ваши клиенты и



поставщики всегда смогут удобно припарковаться. Характеристики помещения: Общая площадь: 98 кв.м. Расположение: 1-й этаж современного здания. Коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация, санузел. Парковка: бесплатная, на 10 машиномест. Вы начинаете бизнес с минимальными затратами на подготовку и получаете ключевое конкурентное преимущество — бесплатную парковку для ваших клиентов.

