

 Создано: 22.01.2026 в 11:18

Обновлено: 24.01.2026 в 18:09

<https://rnd.move.ru/objects/9288236156>

Ирина Кравцова, Ирина Кравцова

79885400887

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 29/2**

91 630 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 29/2

Округ

Ростов-на-Дону, Советский район

Улица

проспект Коммунистический

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

107.8 M²

Детали объекта

Тип сделки

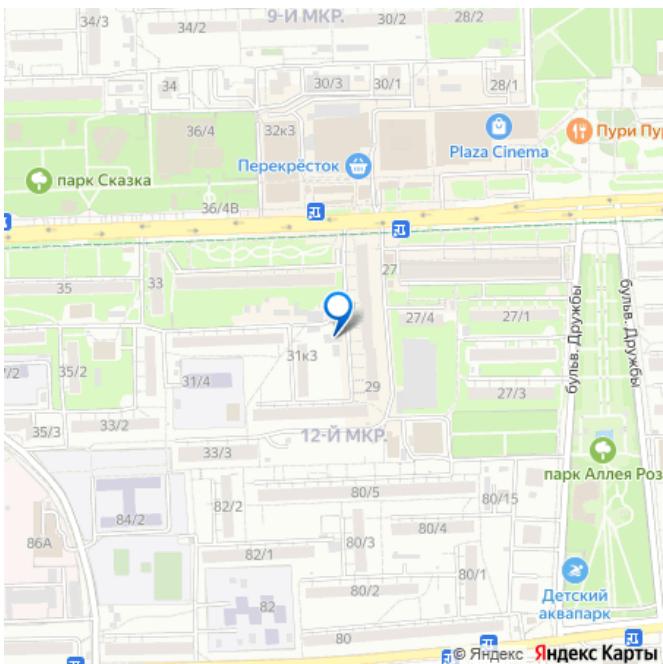
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Отдельностоящее здание 107,8 м² в центре Западного под любой бизнес Сдаётся коммерческое здание площадью 107,8 м² в центре Западного района, проспект Коммунистический, 29/2. Отдельностоящее, с двумя входами, гибкой планировкой и готовой отделкой — идеальный вариант для офиса, студии, шоурума, интернет-магазина или пункта выдачи. Внутри два просторных зала, кабинет, подсобные помещения и санузел. Отделка офисная: плитка,



освещение, аккуратные стены — заезжай и работай. Коммуникации: холодная вода, свет, автономное отопление. Электрическая мощность — 1 кВт. Здание удобно расположено рядом с проездной частью, есть открытая парковка. Район активный, трафик стабильный — отличный вариант для бизнеса с клиентами. Быстрый выезд на основные улицы, удобный подъезд, развитая инфраструктура. Подходит под любые цели: офис, склад, услуги, торговля. Звоните, договоримся о просмотре!

