

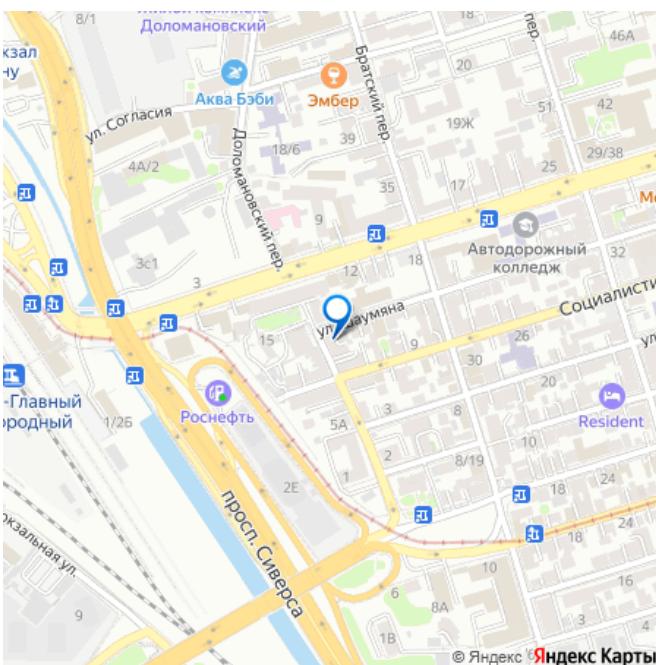
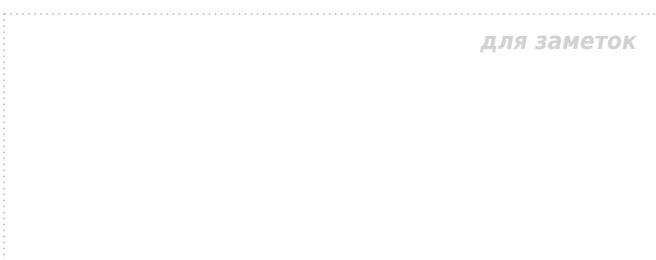
Создано: 20.05.2025 в 14:45

Обновлено: 29.01.2026 в 15:32

<https://rnd.move.ru/objects/9279612130>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский переулок, 10/2

2 268 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский
переулок, 10/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Доломановский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

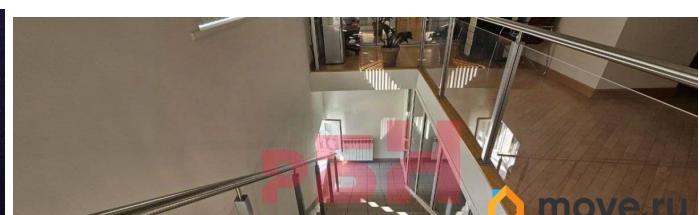
Описание

Отдельно стоящее офисное здание площадью 1260 м² с ремонтом. Характеристики и преимущества помещения: Указан ориентировочный адрес — подробности по телефону. - З-х этажное здание с антресолью и подвалом - первая линия - отличная видимость, высокая проходимость и транспортный поток - в шаговой доступности: поликлиника, Магнит Косметик, кафе, учебные заведения и другие объекты инфраструктуры - расположено в

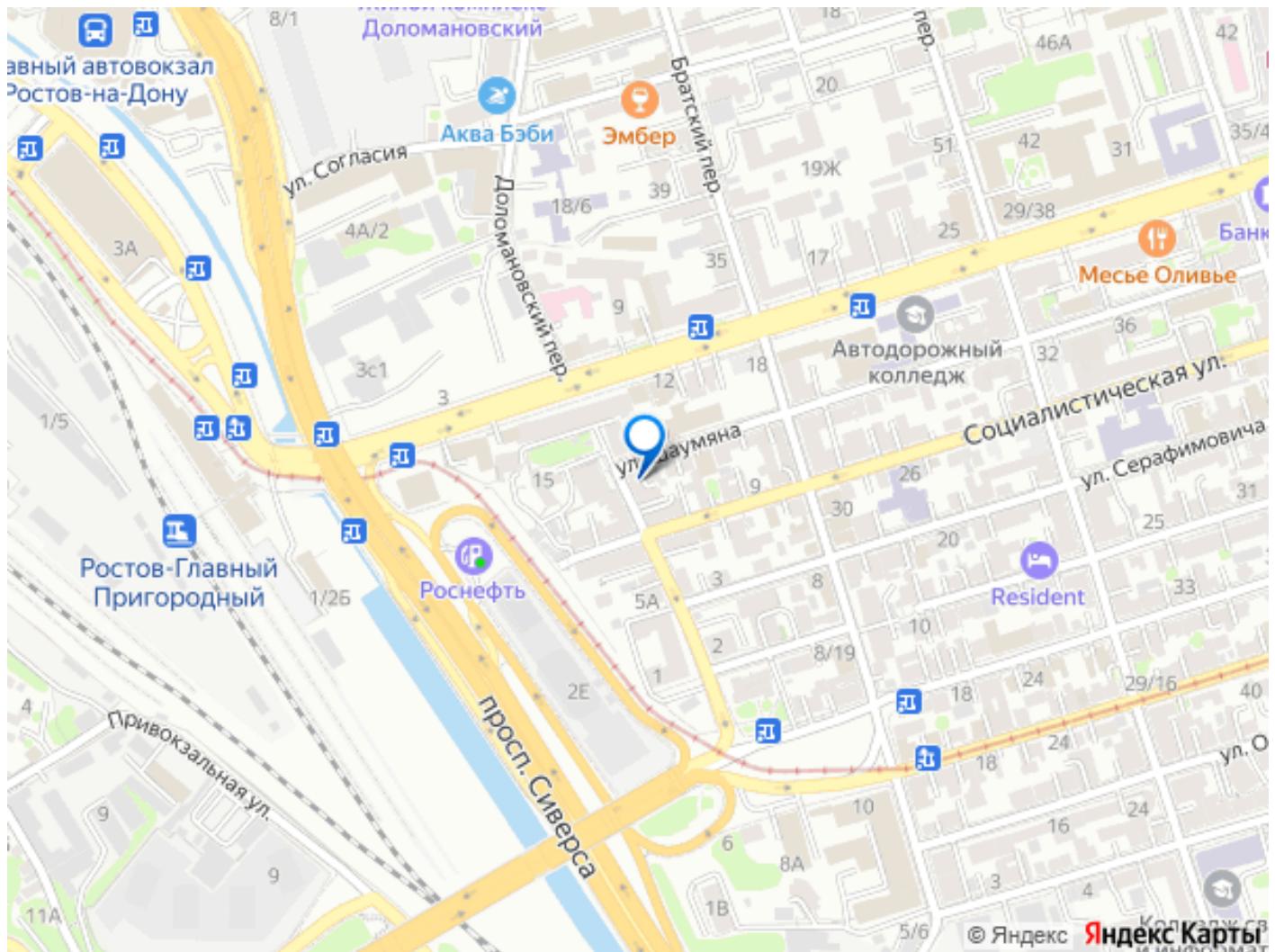
оживлённом районе города - кадастровый номер: 61:44:0051003:52 - отдельный вход + дополнительный запасной выход, своя зона парковки на 10 м/мест - электрическая мощность - 70 кВт, напряжение 220В - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - помещения в отличном состоянии — выполнены качественный ремонт - высота потолков 2,85м - установлены сплит-системы, действует система приточно-вытяжной вентиляции - интернет, телефон, пожарная и охранная сигнализация — всё подключено и работает Возможна аренда поэтажно. Подробности и условия уточняйте по телефону. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552389/17649







Move.ru - вся недвижимость России