

Создано: 11.11.2025 в 14:48

Обновлено: 06.12.2025 в 18:36

<https://rnd.move.ru/objects/9286477012>

Лариса Сухарь, Альтаир

79885518534

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 16-я Линия, 48/32**

250 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 16-я Линия, 48/32

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

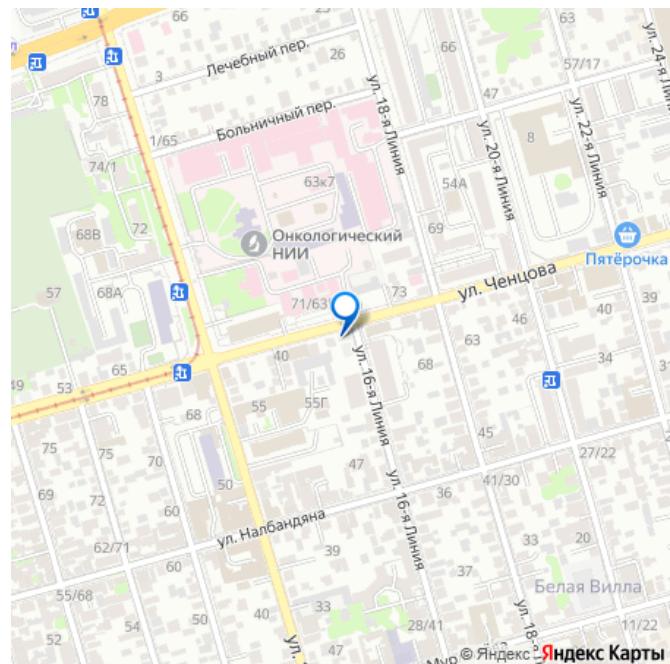


Описание

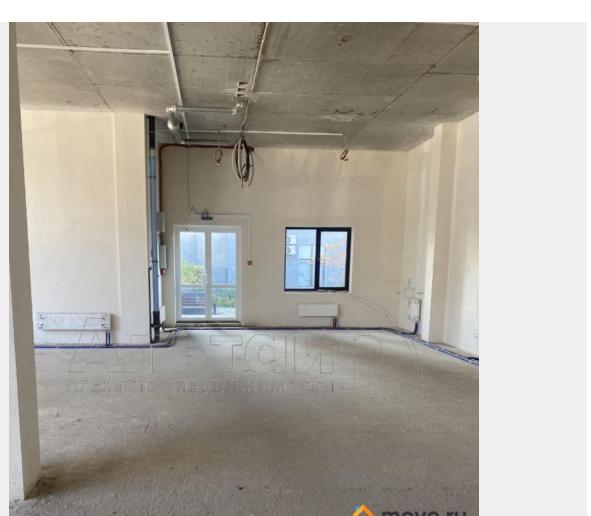
id:3213. Представляем вашему вниманию отдельно стоящее новое здание 160 метров расположенное на первой линии , которое станет отличной инвестицией или местом для воплощения ваших самых смелых идей!

Стоимость объекта - 250 000 рублей. Состояние объекта строй вариант , но собственник готов посодействовать в ремонте. Помещение оснащено вытяжкой и всеми пожарными требованиями. Высота потолков 4.5 метра, есть второй выход, который выходит в парковую зону.

Одноэтажное здание общей площадью 160 квадратных метров обладает большим

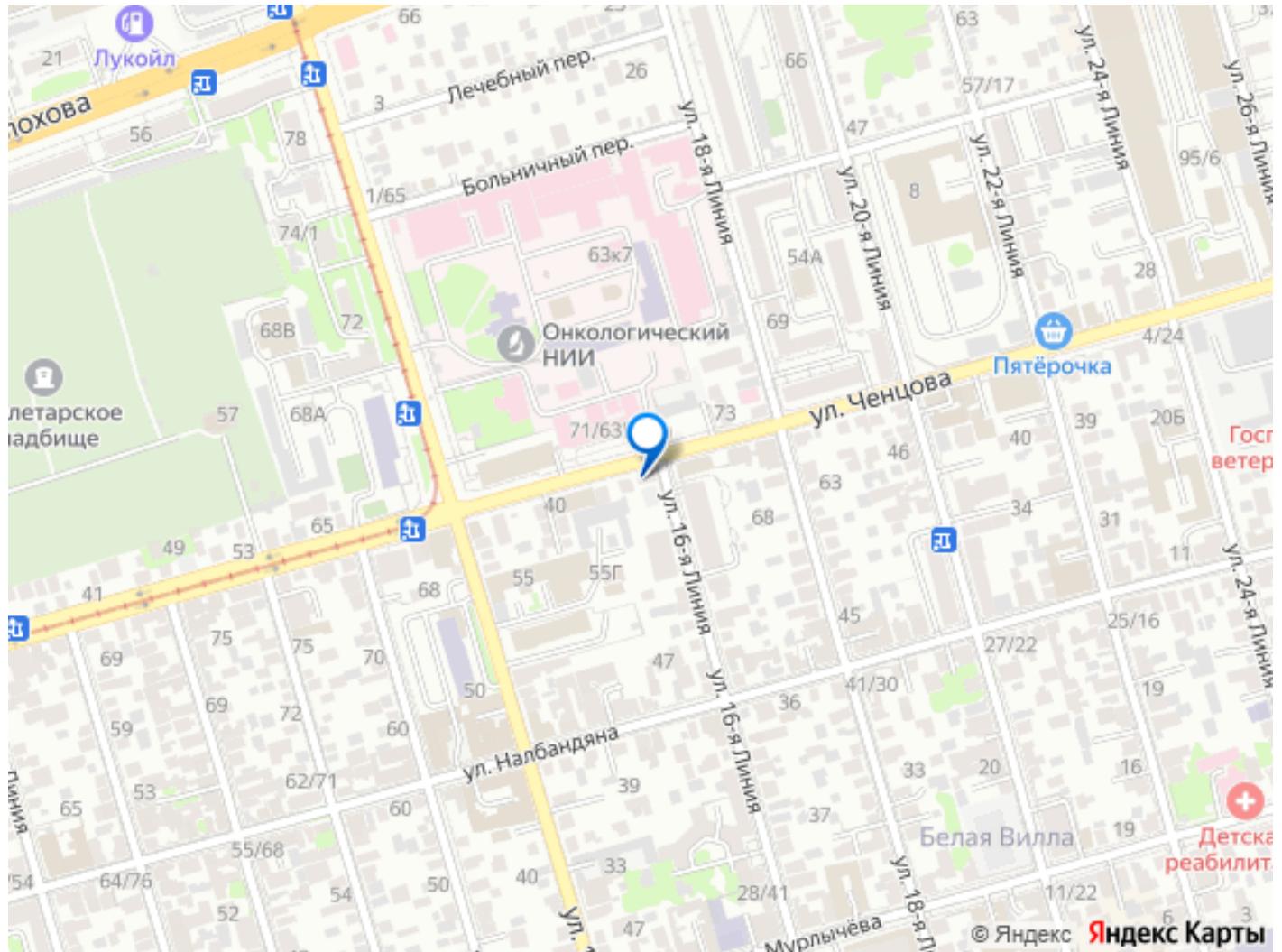


потенциалом для реализации различных проектов. Здесь можно создать уютное кафе, небольшой магазин, офис или использовать пространство под другие цели





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России