

 Создано: 26.12.2025 в 16:12

Обновлено: 27.01.2026 в 16:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
 переулок Турбинный, 12А**

**130 000 ₣**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Турбинный,  
12А

## Округ

## Ростов-на-Дону, Пролетарский район

## Улица

## Турбинный переулок

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

## Общая площадь

220 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

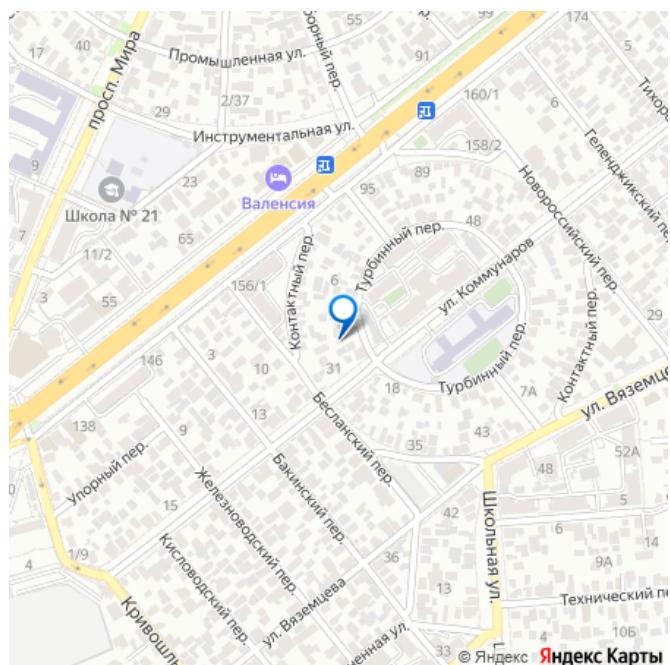
Двухэтажное отдельно стоящее здание с парковкой площадью 220 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Турбинный переулок, 12А Характеристики и преимущества: - 2-х этажное здание - отдельный вход, заезд на два автомобиля, парковка перед домом на 6 м/Мест - отличное состояние, объект включает: кухонную зону с мебелью площадью 40 кв. м просторный зал площадью 55 кв. м три кабинета по 25 кв. м холл 20 кв. м - разрешенная мощность 3 кВт -

<https://rnd.move.ru/objects/9287679988>

## Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

**79889506358**

## для заметок



коммуникации: вода холодная + бойлер, 2-ва санузла, автономное газовое отопление - установлены сплит-системы - 1-я линия, удобная транспортная доступность, широкая улица - вблизи располагается школа, автомойка, гостиница и другое - хороший автомобильный и пешеходный трафик + коммунальные платежи Отлично подойдет под IT-сферу, медицинский (реабилитационный) центр -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Елена Васильева - консультант по направлению складские и производственные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/549002/17649

