

🕒 Создано: 22.04.2025 в 20:14

Обновлено: 13.02.2026 в 00:53

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Просвещения, 93Б**

250 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Просвещения, 93Б

Улица

[улица Просвещения](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

334 м²

Детали объекта

Тип сделки

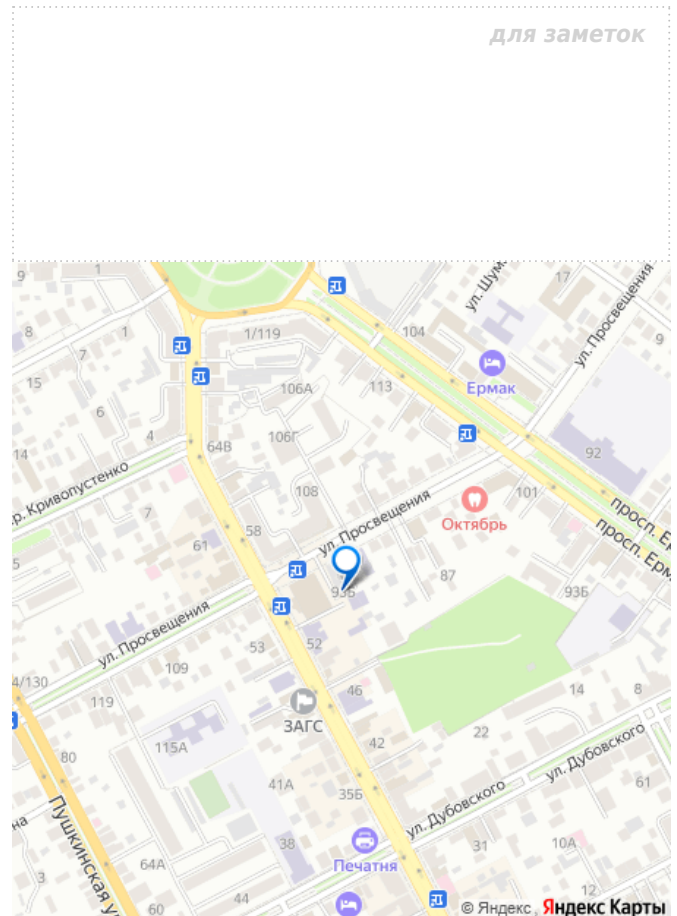
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

3-х этажное Торгово-офисное здание площадью 334 кв. м по адресу Новочеркасск, ул. Просвещения, 93-б Характеристики и преимущества помещения: - 3-х этажное здание - площадь каждого этажа 112 кв. м Отлично подойдет под медицинский центр, детский центр, салон красоты, парикмахерскую - 2-я линия, интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - в шаговой доступности находится парк, кафе, ТЦ Дом быта, колледж, ЗАГС, Красное&Белое, клиника и другое - рядом остановки общественного транспорта, удобная доступность - предусмотрен



запасной выход, зона парковки на 12 м/мест -
в хорошем состоянии - коммуникации: вода
холодная + бойлер, свой санузел - мощность
50 кВт - установлены сплит-системы
Возможен торг -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Дейнега Александр -
консультант по направлению торговые и
офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/552274/17649

