

🕒 Создано: 01.08.2025 в 11:48

Обновлено: 01.12.2025 в 12:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Газетный переулок, 28**

875 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Газетный переулок, 28

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

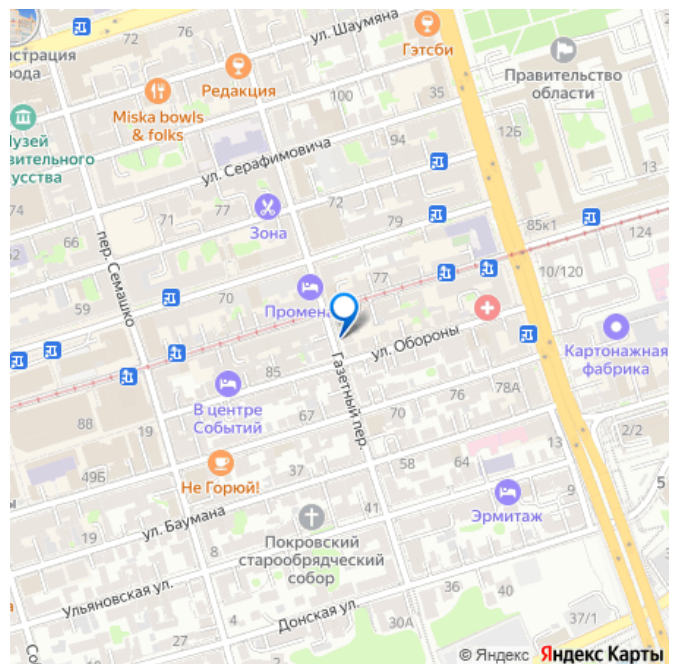
Сдаются 1-й и 2-й этажи (=500 кв.м.) здания с трафиком в Центре города по адресу г. Ростов-на-Дону, переулок Газетный 28/ул. Станиславского Характеристики и преимущества: - помещения расположены на 1-2 этаже трехэтажного здания в активном и деловом Центре города, цокольный этаж не сдается (действующий договор аренды) - высокий трафик - два отдельных входа, - помещения в отличном состоянии, окна обеспечивают естественную освещенность - высота потолков 3м - электрическая

<https://rnd.move.ru/objects/9286225096>

Собственник

79896135267

для заметок



мощность 15кВт - все коммуникации, вода холодная/горячая, свой санузел, автономное отопление своя котельная (низкие коммунальные платежи) - помещение оборудовано системой вентиляции и кондиционирования - проведен интернет - пожарная и охранный сигнализация Отлично подойдет под учебный центр, представительство, офис. АН Домиан, оплата комиссии, обеспечительный платеж 100%. НДС не включен.

