

🕒 Создано: 25.05.2024 в 03:26

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 11:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Большая Садовая улица, 67**

300 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая
улица, 67

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

504 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

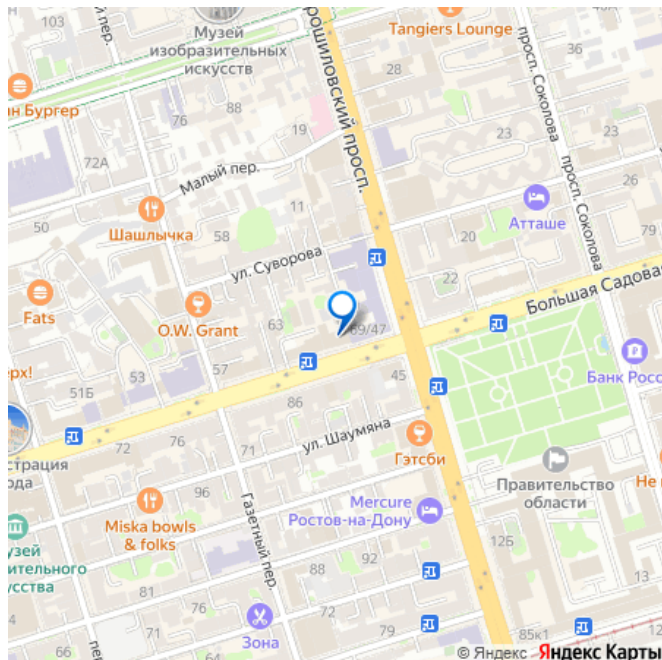
1-й и 2-й этажи в Центре города площадью 504 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица, 67. Характеристики и преимущества помещения: - 1-й и 2-й этаж в 2-х этажном здании - здание расположено в деловом Центре города с очень высоким трафиком - удобная транспортная доступность - трафикаобразующее расположение, вблизи находится ВУЗ, парк, администрация, гостиница, кафе и рестораны, музей, магазины, салоны, аптеки

<https://rnd.move.ru/objects/9253732039>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

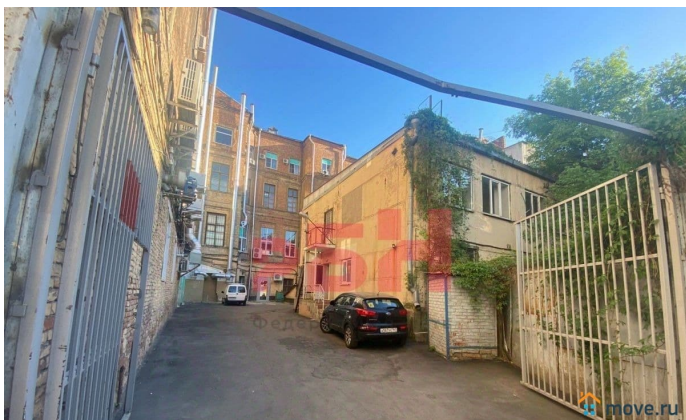


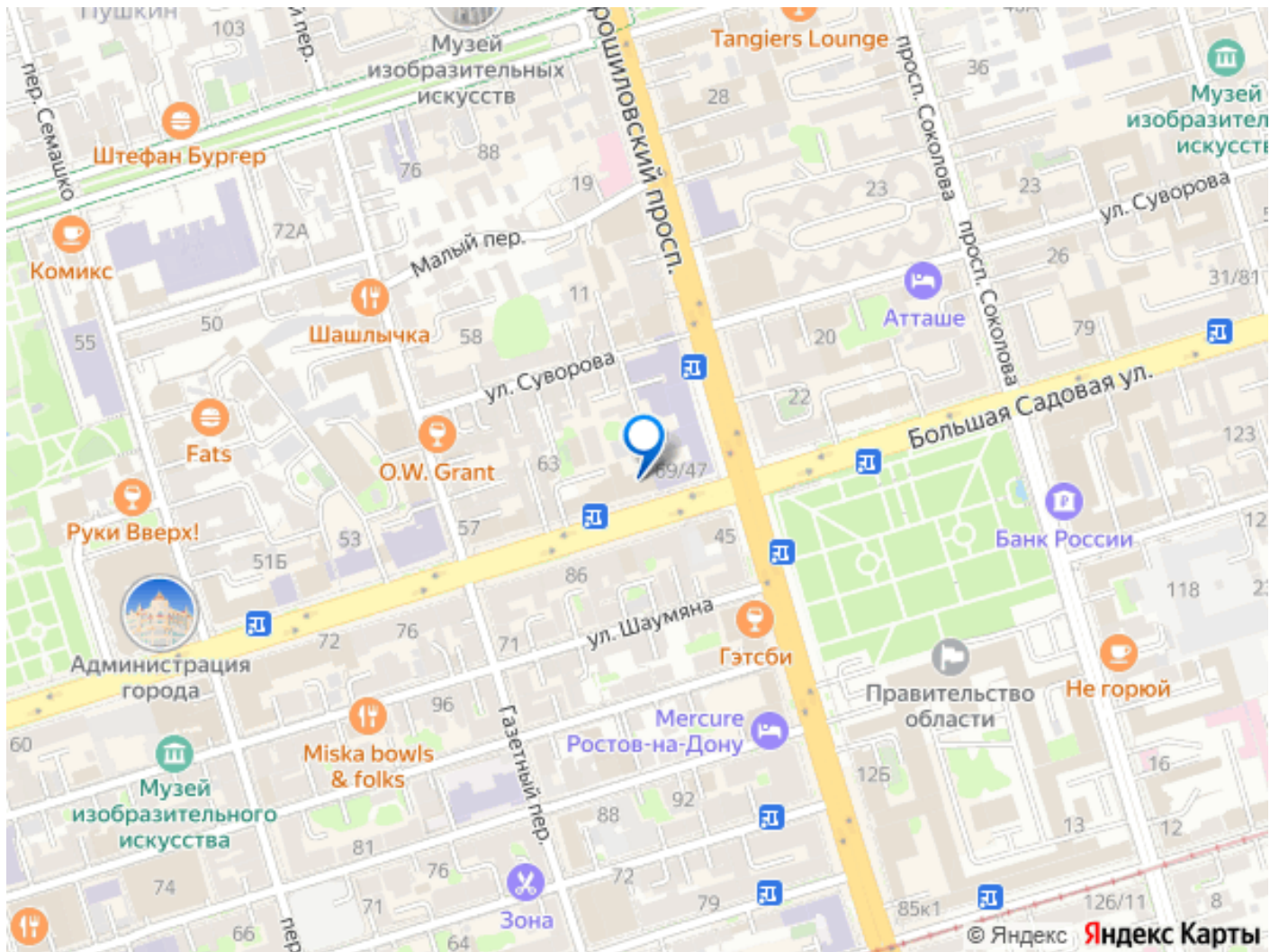
и многое другое - предусмотрено 2-ва входа (со двора и с фасада основного здания) - зона парковки на 10 м/мест - помещения в отличном состоянии - высота потолков: на 1-ом и 2-ом этаже - 2.9м - кабинетная система с мокрыми точками и окнами в каждом кабинете - несущих стен нет - в цоколе находится действующий бассейн и разведены мокрые точки под душевые и тд. - кадастровый номер: 61:44:0040605:480, 61-61-01/333/2006-074 Идеально подойдет под спа-центр, гостиницу, отель, медицинский центр, косметологию или другой вид коммерческой деятельности Сдаётся только целиком! Возможен торг + коммунальные платежи -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/550664/17649







Move.ru - вся недвижимость России