

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Буденновский проспект, 40

5 512 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
40

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5512 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

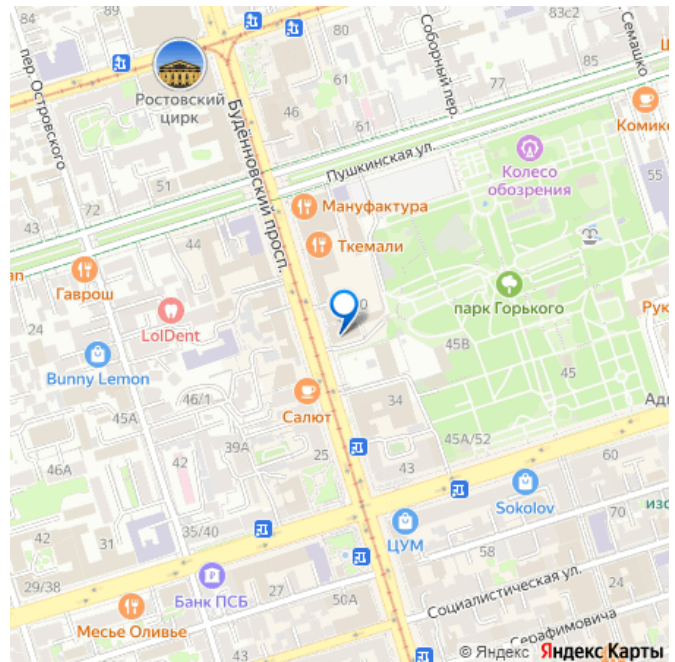
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам здание 5500 кв. м по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, д. 40. Условия аренды: 1000 руб за кв. м в месяц + коммунальные платежи Все условия обсуждаются индивидуально.

Характеристики и преимущества: - высота потолков 5 метров - все коммуникации, своя котельная - своя парковка, лифт. - мощность 132 кВт (3 категория) - два лифта: на 1000 кг и 450 кг - доступ 24/7 - обилие естественного света - цифровая телефонизация и

для заметок



высокоскоростной доступ в интернет;
круглосуточная охрана. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ПОДХОД К КАЖДОМУ АРЕНДАТОРУ. Отлично
подойдет под - медицинский центр,
представительство, банк, учебный центр и
многое другое.

***** УК «Хорошие
Офисы. Управление». 20 лет на рынке.
Доверительное правление коммерческой
недвижимостью. Прямые договоры с
собственниками. Без комиссии, без
посредников. Гибкие условия.

