

Создано: 19.03.2025 в 10:41

Обновлено: 14.02.2026 в 09:57

**Ростовская область, Батайск, Малый  
переулок, 13**

**360 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Малый переулок, 13

Улица

[Малый переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

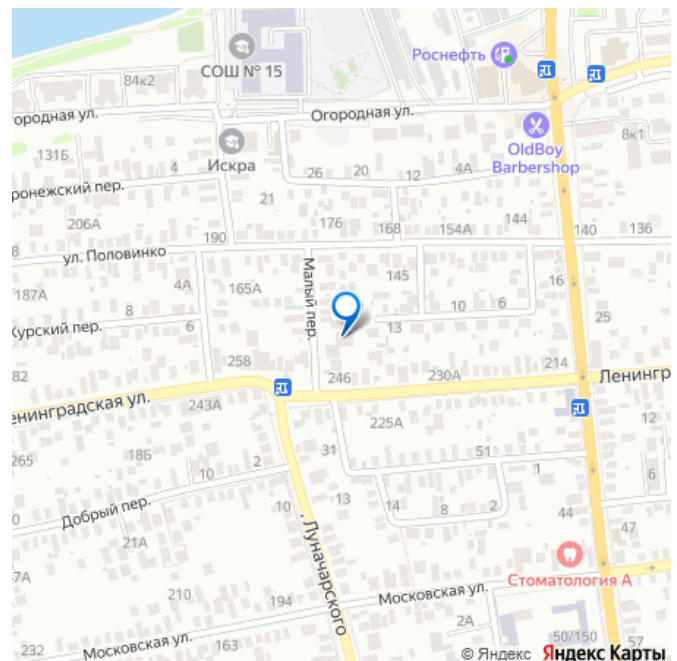
3-х этажное отдельно стоящее здание площадью 600 кв. м на земельном участке площадью 7 соток по адресу Батайск, Малый переулок, 13 Характеристики и преимущества: - 3-х этажное здание - здание расположено на земельном участке площадью 7 соток - хороший трафик, 1-я линия, густонаселённый район - вблизи располагается школа, супермаркет Пятерочка, техникум, детский сад и другое - отдельный вход, своя зона парковки, закрытая территория - в состоянии ремонта - возможна перепланировка, предоставление арендных каникул - коммуникации: вода

<https://rnd.move.ru/objects/9274992525>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



холодная/горячая, свой санузел, газовое  
отопление Возможен торг -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -  
консультант по направлению офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/552145/17649



