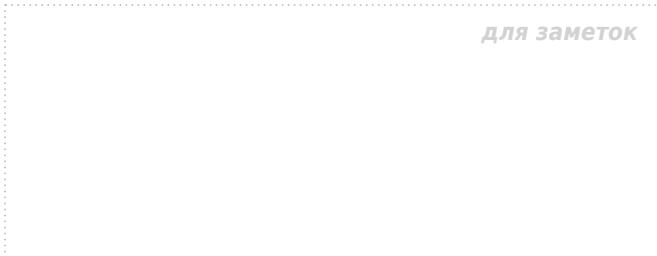


Создано: 19.03.2025 в 10:41

Обновлено: 14.02.2026 в 09:57

<https://rnd.move.ru/objects/9274992525>**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону****79889506358****Ростовская область, Батайск, Малый переулок, 13****360 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Малый переулок, 13

Улица

[Малый переулок](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

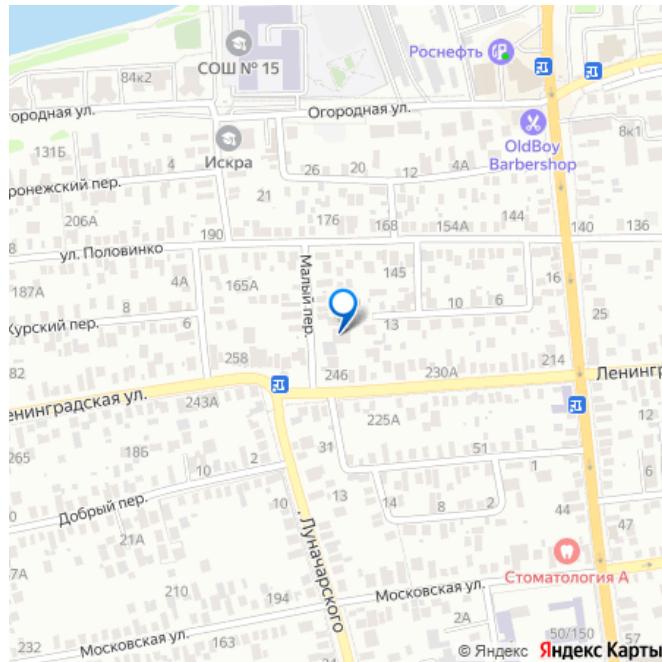
Общая площадь

600 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

3-х этажное отдельно стоящее здание площадью 600 кв. м на земельном участке площадью 7 соток по адресу Батайск, Малый переулок, 13. Характеристики и преимущества: - 3-х этажное здание - здание расположено на земельном участке площадью 7 соток - хороший трафик, 1-я линия, густонаселённый район - вблизи располагается школа, супермаркет Пятерочка, техникум, детский сад и другое - отдельный вход, своя зона парковки, закрытая территория - в состоянии ремонта - возможна перепланировка, предоставление арендных каникул - коммуникации: вода

холодная/горячая, свой санузел, газовое
отопление Возможен торг -----
----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -
консультант по направлению офисные
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/552145/17649



