

Создано: 11.04.2025 в 14:10

Обновлено: 15.02.2026 в 12:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 7/19**

**848 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 7/19

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1060 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

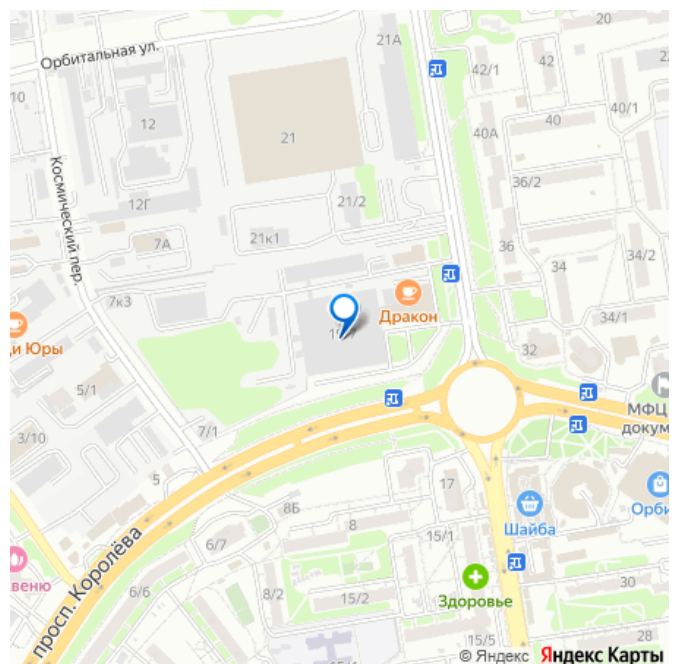
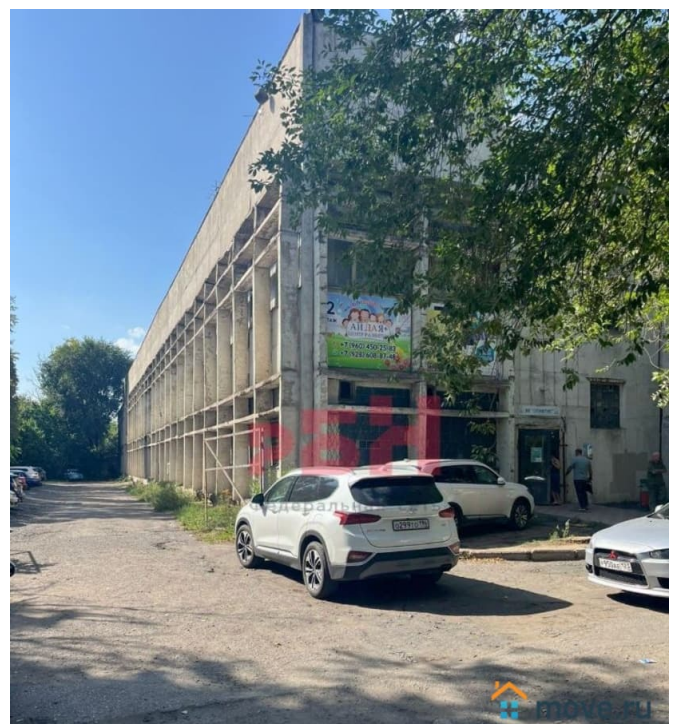
Производственно-складское в Центре Северного площадью 1060 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 7/19  
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного здания - объект расположен на 1-ой линии, высокий автомобильный и пешеходный трафик - очень оживленное место - несколько входных групп, предусмотрен запасной выход, есть подъезд для грузового транспорта - общая зона парковки - объект нуждается в ремонте, собственник готов рассмотреть ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9276853940>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



помещения на партнерских условиях - высота  
потолков 6м - кВт по требованию,  
напряжение 220/380В - пожарная  
сигнализация - коммуникации: вода  
холодная/горячая, свой санузел + общий -----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Иванова Ирина - консультант по  
направлению торговые и офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/552220/17649

