

🕒 Создано: 04.12.2025 в 16:59

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 18:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов, 2**

**70 800 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,  
2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

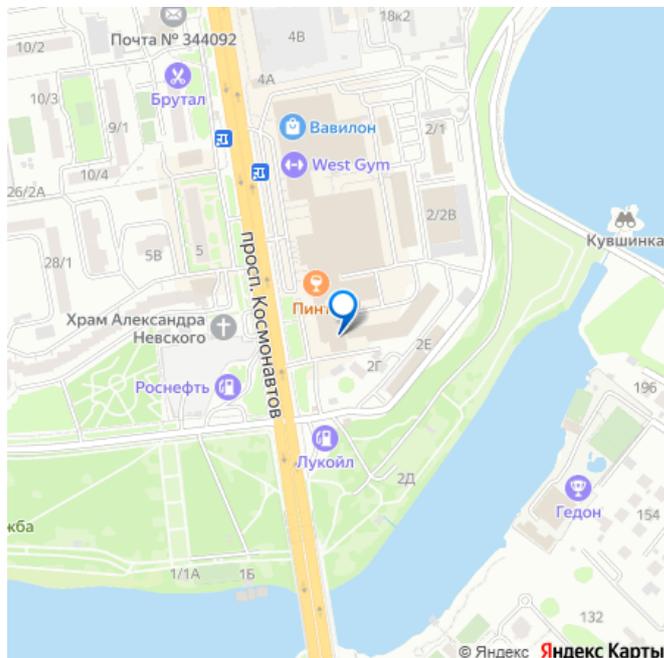
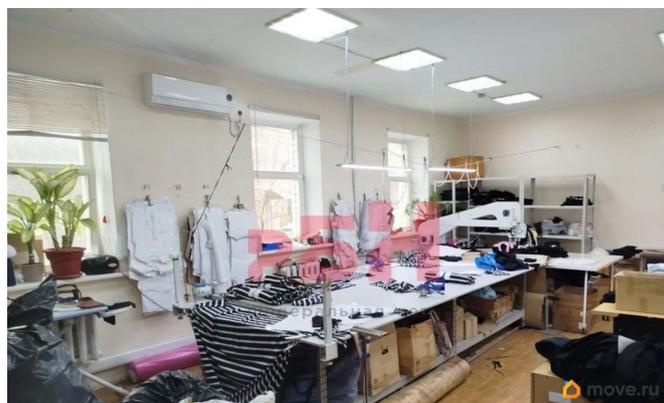
Сдается отапливаемое помещение Швейного производства площадью 118 кв. м по адресу г. Ростов-на-ул. проспект Космонавтов, 2л  
Характеристики и преимущества: - второй этаж - своя зона парковки на 2 м/Места + общая - высота потолков 3, 05м - разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения, напряжение 380В, в наличие резервные источники питания - коммуникации: вода холодная + бойлер, общий санузел, центральное отопление -

<https://rnd.move.ru/objects/9287150283>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

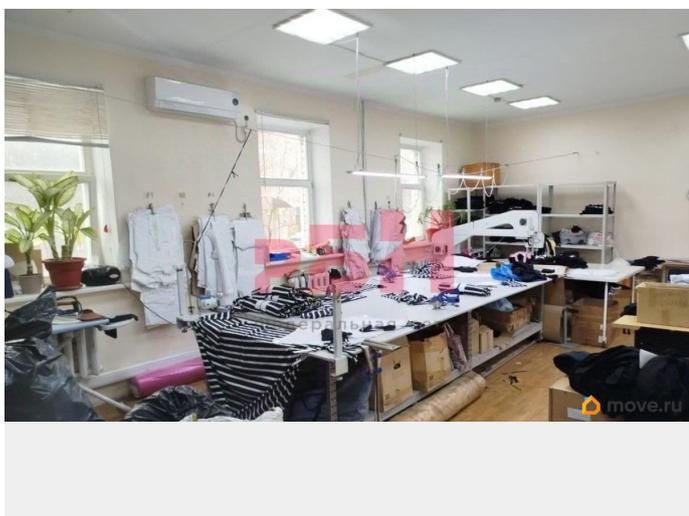
для заметок

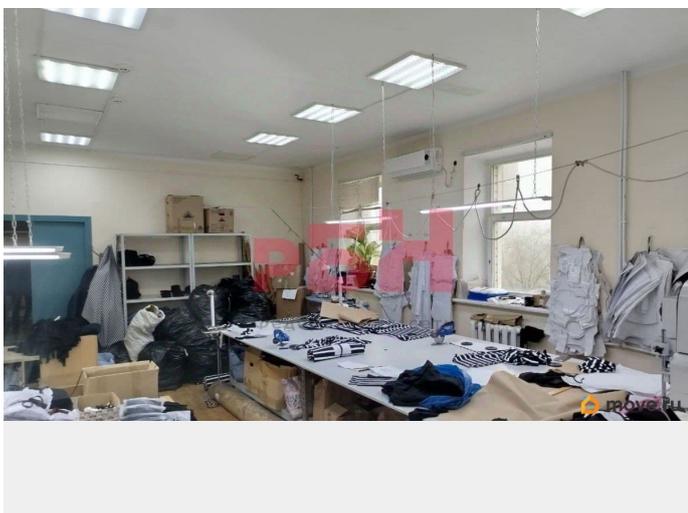
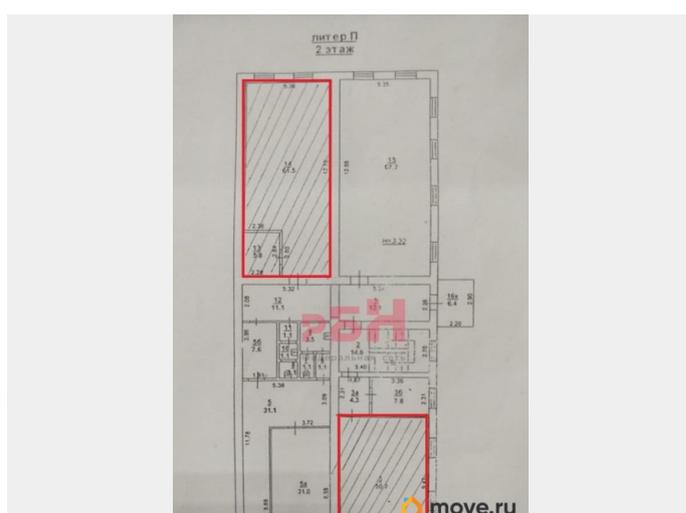
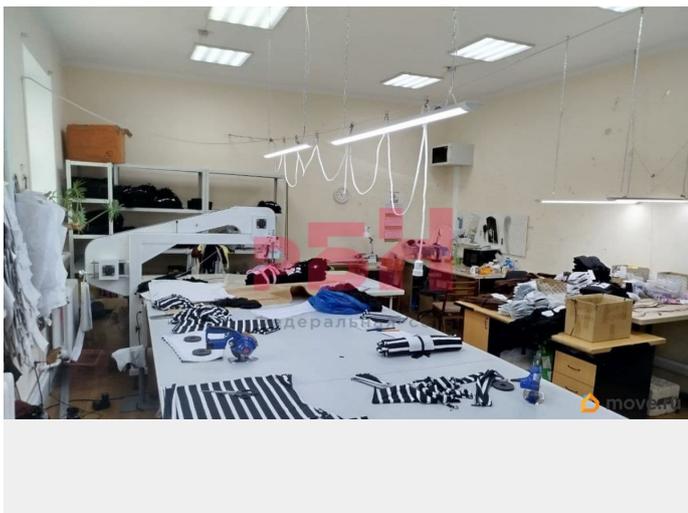


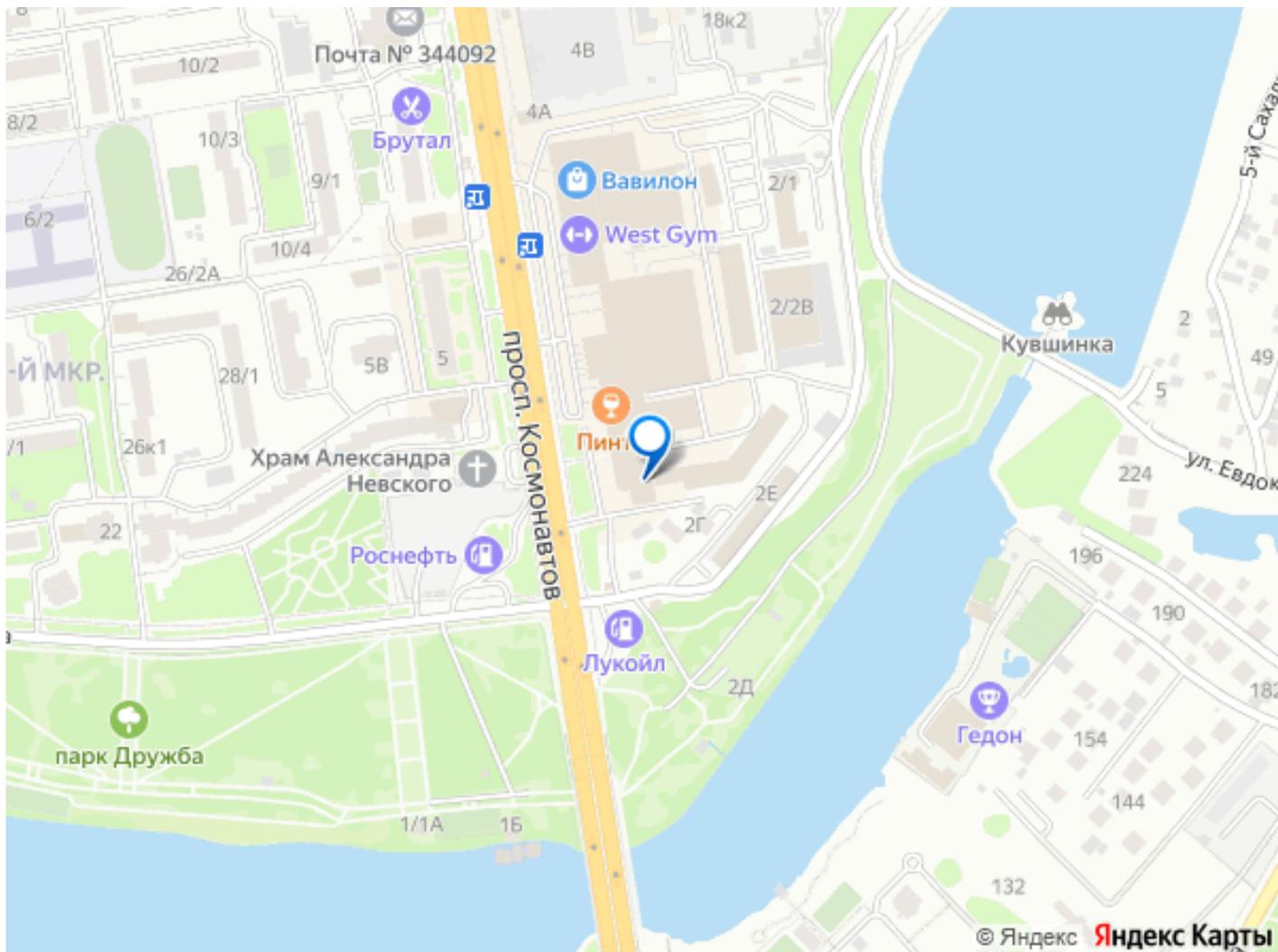
проведен интернет и телефон, охранная и пожарная сигнализация, система видеонаблюдения - в самом густонаселенном районе численность более 300 тысяч человек - вблизи располагается ТРЦ Вавилон, продуктовый рынок, аптеки, детский сад, парк культуры и отдыха Дружба, пожарная часть, Северный рынок - по соседству расположен уникальный проект - фудмолл Новый Базар - в 90м находится остановка общественного транспорта - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Олег Троицкий - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/553325/17649







Move.ru - вся недвижимость России