

🕒 Создано: 26.02.2025 в 13:34

Обновлено: 16.02.2026 в 18:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Машиностроительный переулок, 5Б**

7 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Машиностроительный
переулок, 5Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[Машиностроительный переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

12000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственно-складская база от 1500 до
12000 кв. м с офисами по адресу

Машиностроительный пер. , 5Б

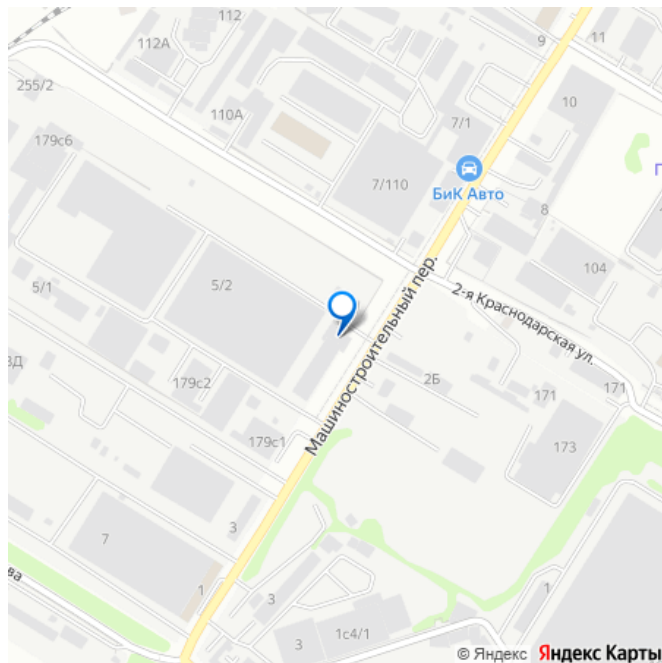
Характеристики и преимущества: - на
территории расположены складские и
производственные строения (возможна
аренда с оборудованием), а так же большое
4-х этажное офисное здание - удобная
транспортная доступность, достаточно места
для отстоя и маневрирования транспорта,
огороженная территория - большая зона

<https://rnd.move.ru/objects/9273529530>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



парковки на 30 м/Мест - светодиодное
освещение - разрешенная мощность 4 МВт,
напряжение 380В, в наличии резервные
источники питания - система приточно-
вытяжной вентиляции - кран балка
грузоподъемностью 5 и 10 тн - все в хорошем
состоянии - есть ж/д ветка Возможна аренда
от 1500 кв. м Цена указана с НДС -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксёэнз Лариса - консультант по
офисным и торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:

#1/552056/17649



