

🕒 Создано: 26.02.2025 в 13:34

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 11:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Машиностроительный переулок, 5Б**

**7 800 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Машиностроительный переулок, 5Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[Машиностроительный переулок](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

12000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Производственно-складская база от 1500 до 12000 кв. м с офисами по адресу

Машиностроительный пер. , 5Б

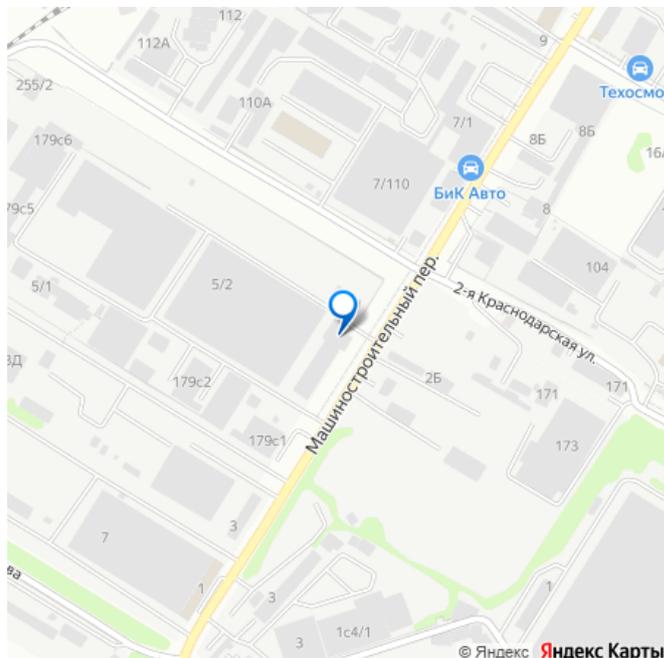
Характеристики и преимущества: - на территории расположены складские и производственные строения (возможна аренда с оборудованием), а так же большое 4-х этажное офисное здание - удобная транспортная доступность, достаточно места для отстоя и маневрирования транспорта, огороженная территория - большая зона

<https://rnd.move.ru/objects/9273529530>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



парковки на 30 м/Мест - светодиодное  
освещение - разрешенная мощность 4 МВт,  
напряжение 380В, в наличии резервные  
источники питания - система приточно-  
вытяжной вентиляции - кран балка  
грузоподъемностью 5 и 10 тн - все в хорошем  
состоянии - есть ж/д ветка Возможна аренда  
от 1500 кв. м Цена указана с НДС -----

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Ксёиз Лариса - консультант по  
офисным и торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:

#1/552056/17649





