

Создано: 18.03.2025 в 13:45

Обновлено: 28.01.2026 в 22:51

<https://rnd.move.ru/objects/9274884751>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Жданова, 24/29**

**3 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова, 24/29

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

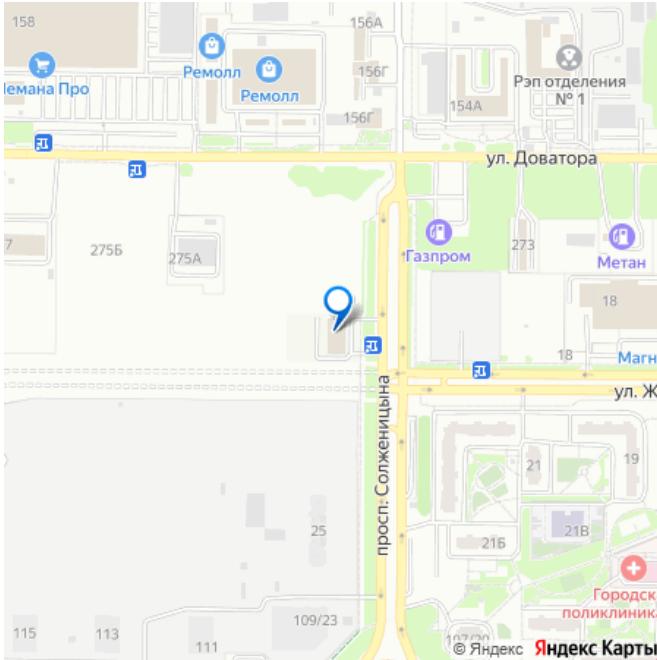
### **Детали объекта**

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Сдается площадка под Автосалон по адресу г. Ростов-на-Дону, ул Жданова 22/26.

Характеристики и преимущества: -  
кадастровый номер: 61:44:0000000:181019 -  
категория земель: Земли поселений (земли  
населенных пунктов) - зона делового  
развития: Торговый центр, рынок, магазин,  
автосалон и другие - 77 м по фасаду, 100м в  
глубину - участок можно разделить пополам  
и собственник готов строить под клиента,  
сдавать в аренду - будут подключены все  
центральные коммуникации В качестве

примера на экспозиции представлена площадь автосалона 1500 кв. м. по 1200 руб/кв. м., и ЗУ по 150 руб. /кв. м Срок строительства 9 месяцев. -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Ксенз Лариса -  
консультант по направлению складские и  
производственные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Номер объекта:  
#1/550802/17649



