

Создано: 01.12.2025 в 12:52

Обновлено: 13.02.2026 в 13:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов, 2**

**114 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,  
2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение Швейного производства площадью 190 кв. м по адресу г. Ростов-на-ул. проспект Космонавтов, 2л

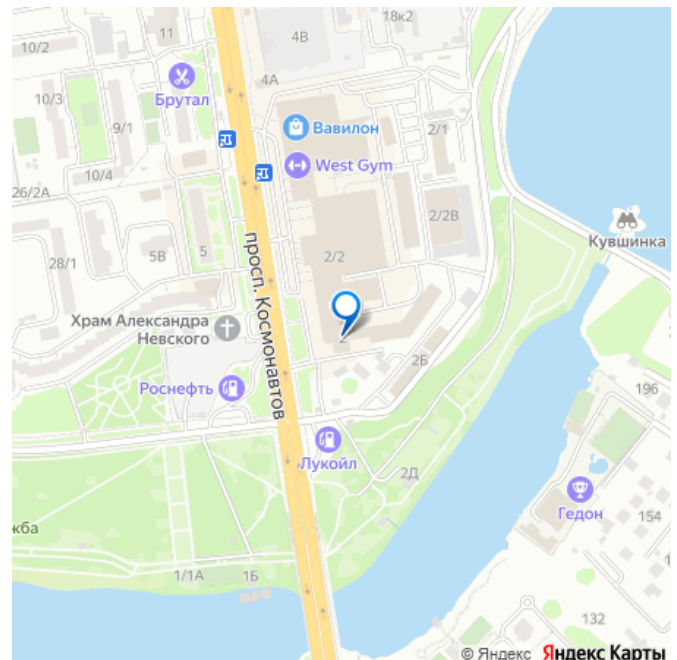
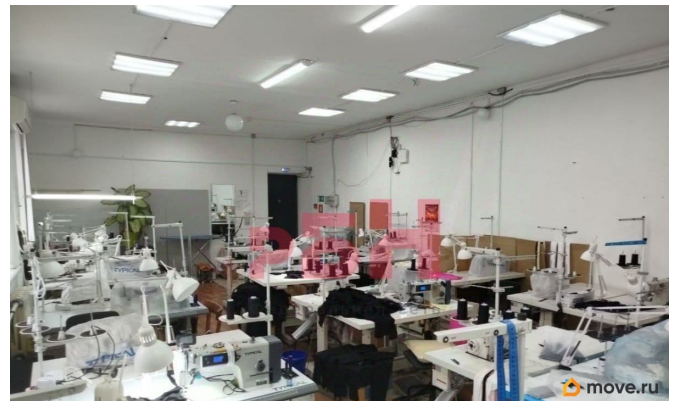
Характеристики и преимущества: - объект расположен в двух этажах на втором и третьем - своя зона парковки на 2 м/Места - высота потолков 3, 05м - разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения, напряжение 380В, в наличие резервные источники питания - коммуникации: вода холодная + бойлер,

<https://rnd.move.ru/objects/9287018585>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

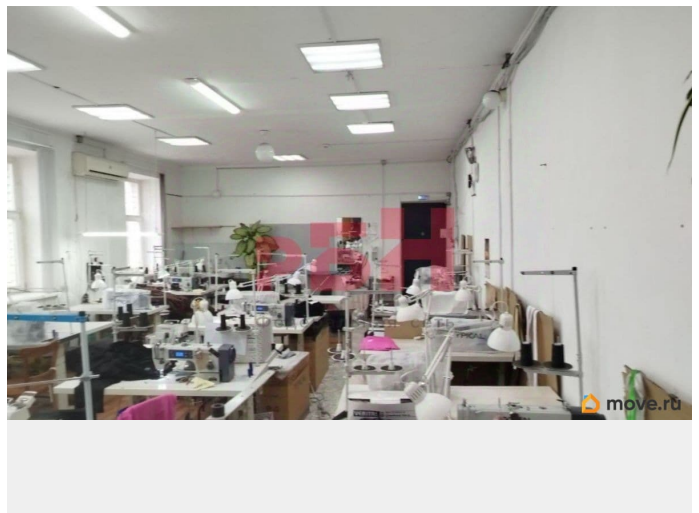
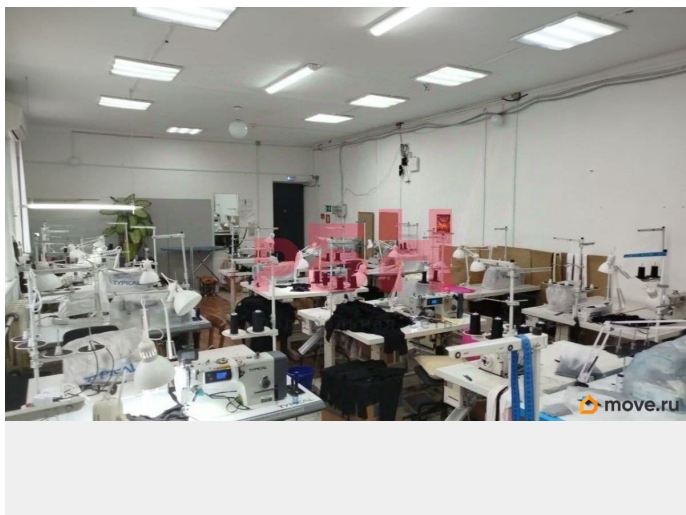
для заметок

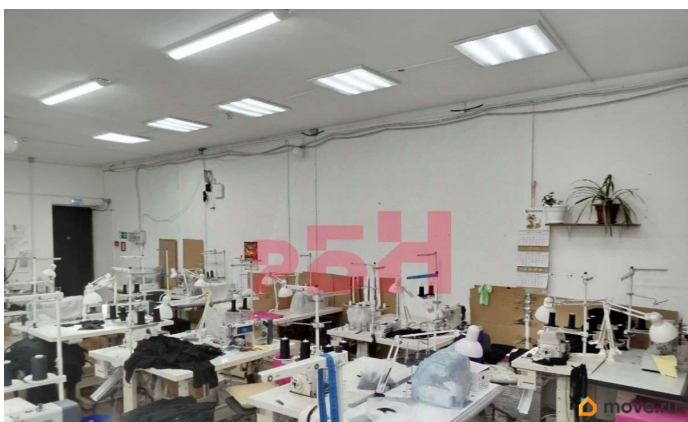
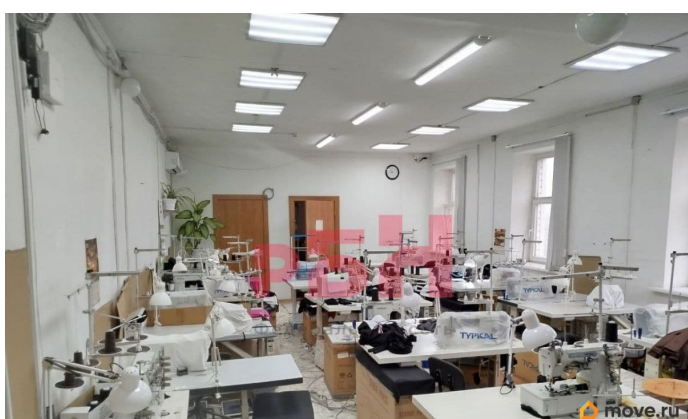
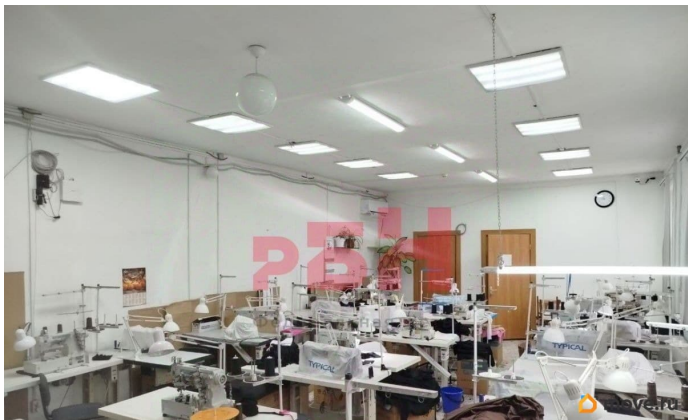


общий санузел, центральное отопление -  
проведен интернет и телефон, охранный  
сигнализация, система видеонаблюдения - в  
самом густонаселенном районе численность  
более 300 тысяч человек - вблизи  
располагается ТРЦ Вавилон, продуктовый  
рынок, аптеки, детский сад, парк культуры и  
отдыха Дружба, пожарная часть, Северный  
рынок - по соседству расположен уникальный  
проект - фудмолл Новый Базар - в 90м  
находится остановка общественного  
транспорта - интенсивный автомобильный и  
пешеходный трафик -----

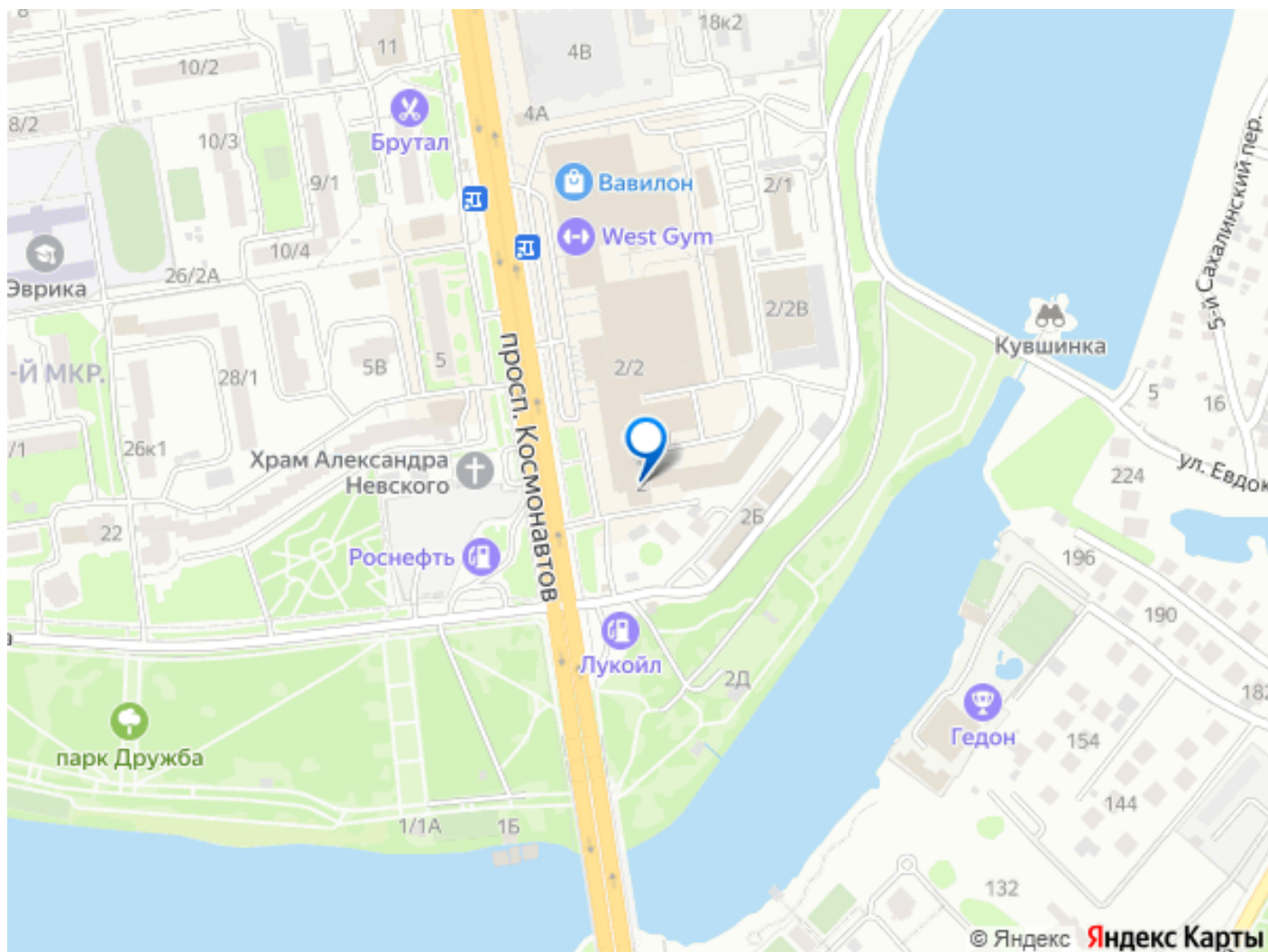
----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Олег Троицкий -  
консультант по направлению торговые и  
офисные помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/553281/17649









Move.ru - вся недвижимость России