

Создано: 01.12.2025 в 12:52

Обновлено: 13.02.2026 в 13:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов, 2**

**114 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,

2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

## **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>



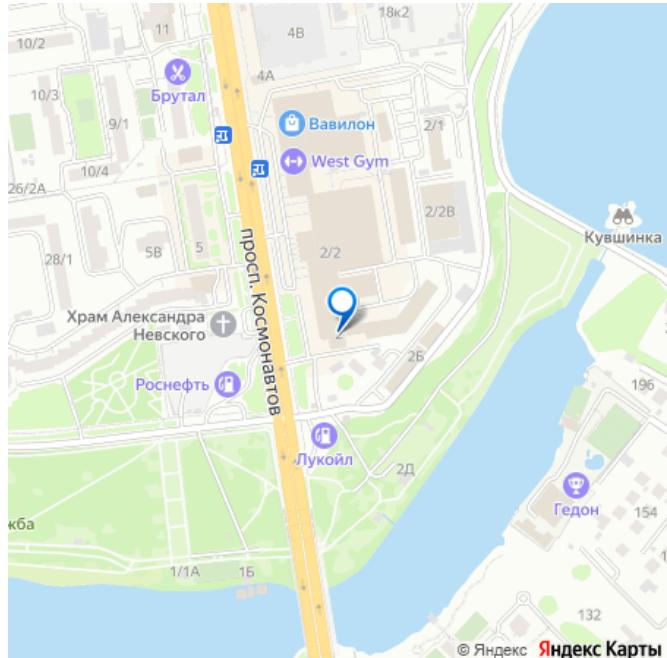
## **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Сдается помещение Швейного производства площадью 190 кв. м по адресу г. Ростов-на-ул. проспект Космонавтов, 2л

Характеристики и преимущества: - объект расположен в двух этажах на втором и третьем - своя зона парковки на 2 м/Места - высота потолков 3,05м - разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения, напряжение 380В, в наличие резервные источники питания - коммуникации: вода холодная + бойлер,

<https://rnd.move.ru/objects/9287018585>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

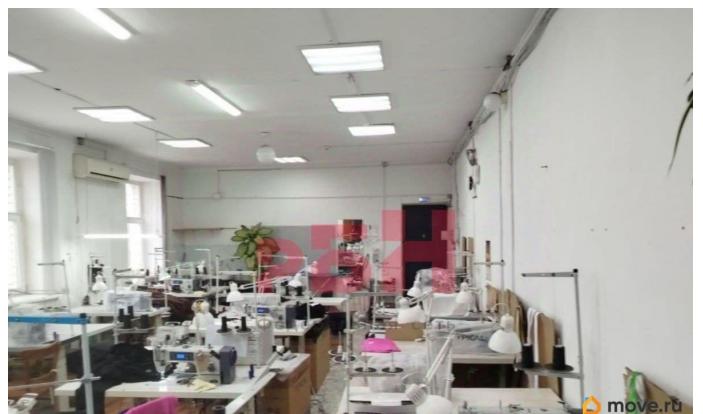
**79889506358**

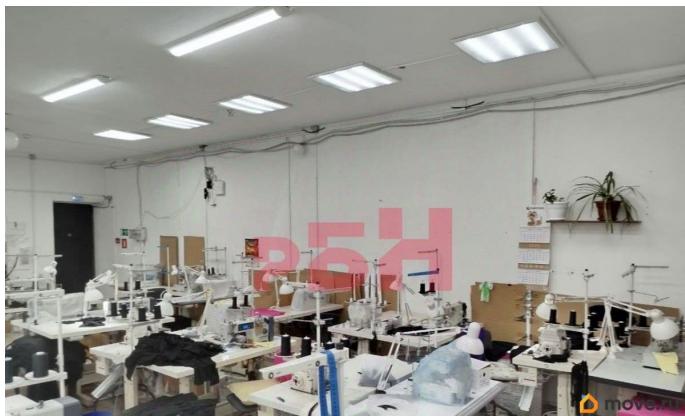
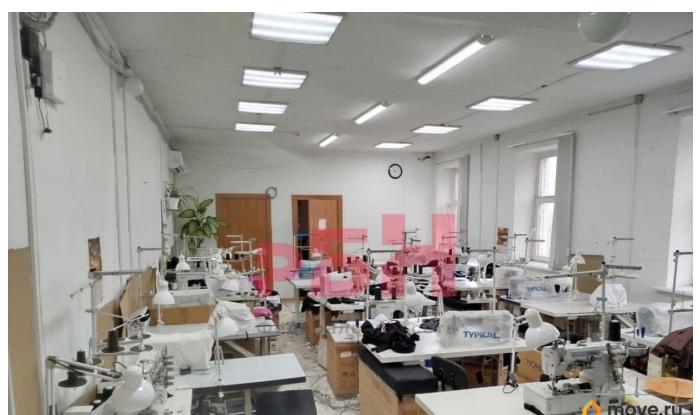
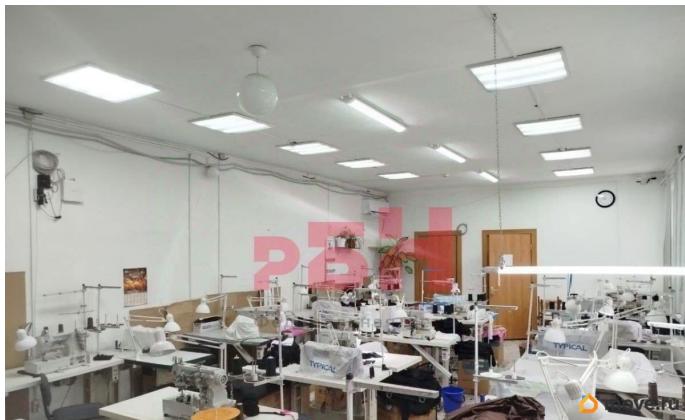
для заметок

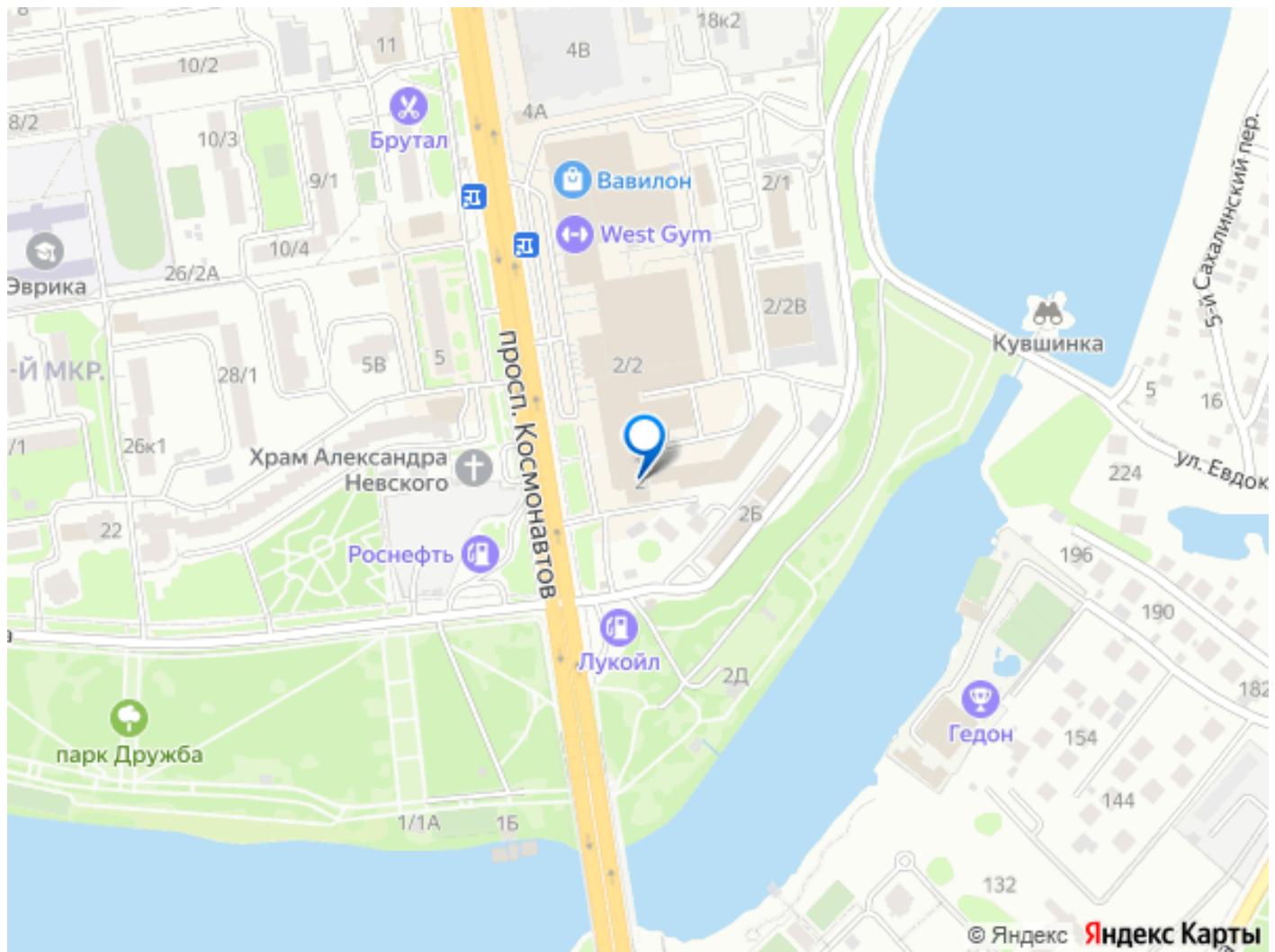
общий санузел, центральное отопление - проведен интернет и телефон, охранная сигнализация, система видеонаблюдения - в самом густонаселенном районе численность более 300 тысяч человек - вблизи располагается ТРЦ Вавилон, продуктовый рынок, аптеки, детский сад, парк культуры и отдыха Дружба, пожарная часть, Северный рынок - по соседству расположен уникальный проект - фудмолл Новый Базар - в 90м находится остановка общественного транспорта - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Олег Троицкий - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/553281/17649







Move.ru - вся недвижимость России