

**Ростовская область, Азов, ул. Дружбы,  
38а**

**450 000 ₺**

Ростовская область, Азов, ул. Дружбы, 38а

Улица

[улица Дружбы](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АРЕНДА производственного комплекса в составе: два склада типа ангар, сторожка, гараж, весовая, эксплуатируемая площадка, земельный участок 43сот. пром.назначения.

Охраняемая территория, два выезда, парковка для грузовых и легковых автомобилей. Подъездной путь асфальт. Электричество собственная ТП 150 кВт.

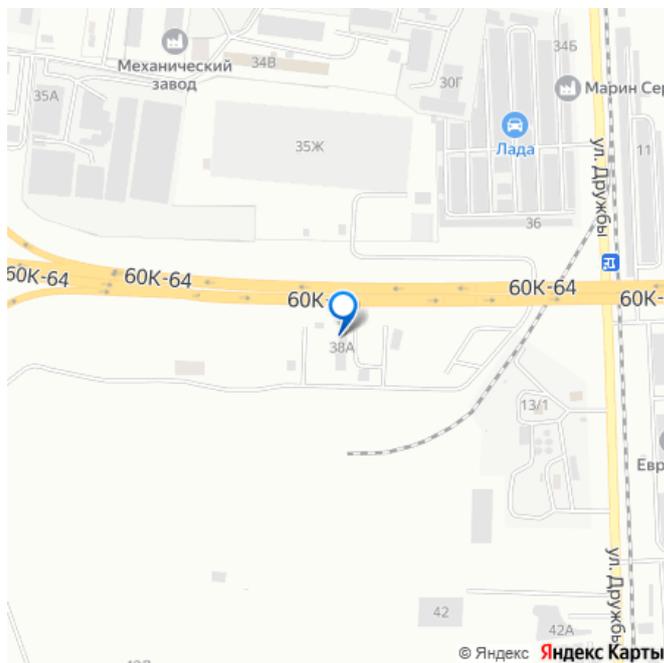
Возможность увеличения до 850 кВт. ?

Удобное логистически транспортное расположение. Соседство с фед.трассой М4 Дон, близость к транспортным развязкам.

Приоритет долгосрочным Арендаторам.

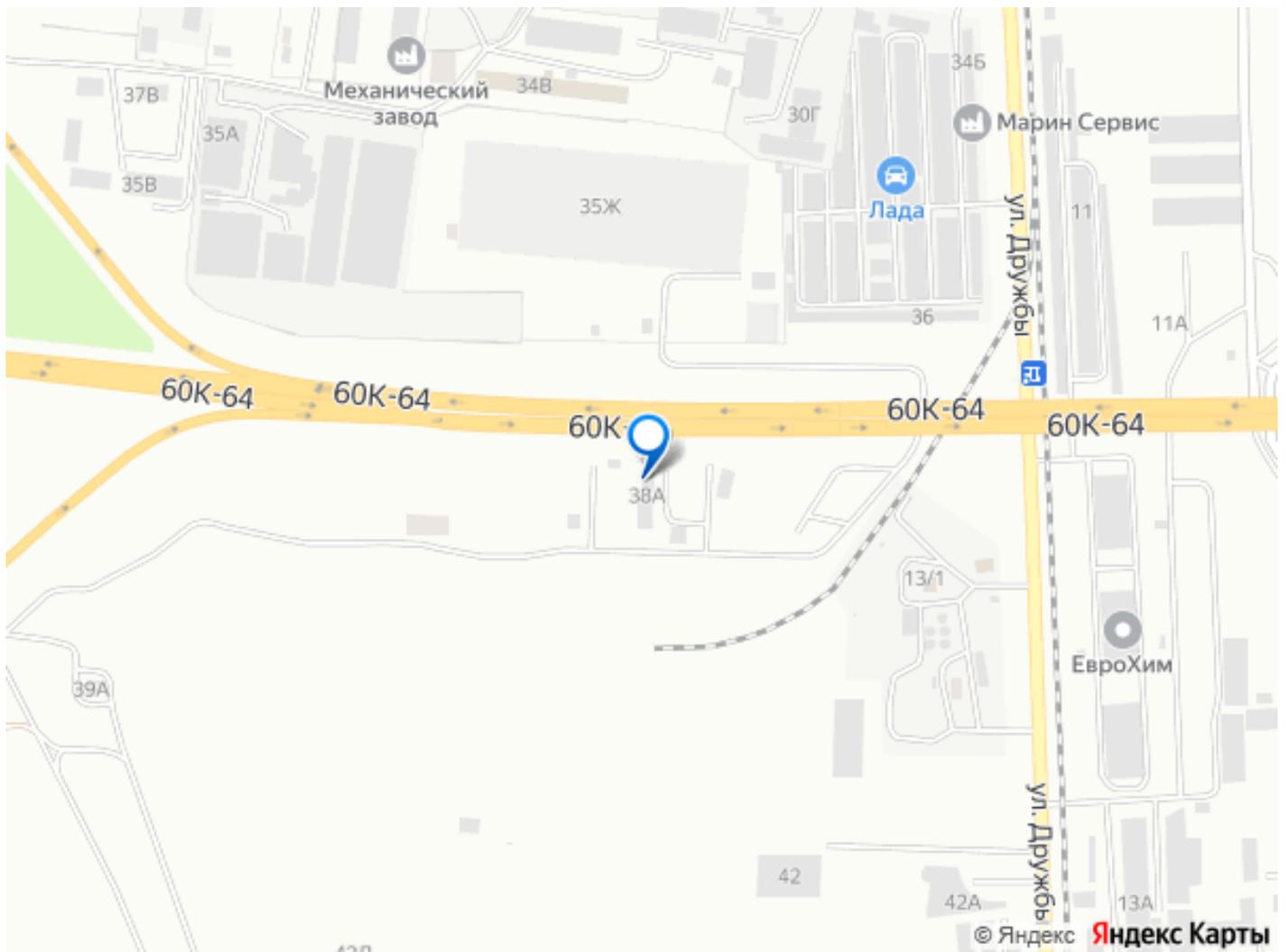
Обсудим Ваши пожелания. Показ по

для заметок



предварительной договоренности. С  
Уважением, Надежда Минченко





Move.ru - вся недвижимость России