

Создано: 05.09.2025 в 12:04

Обновлено: 14.02.2026 в 14:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 9/15**

**126 600 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,

9/15

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

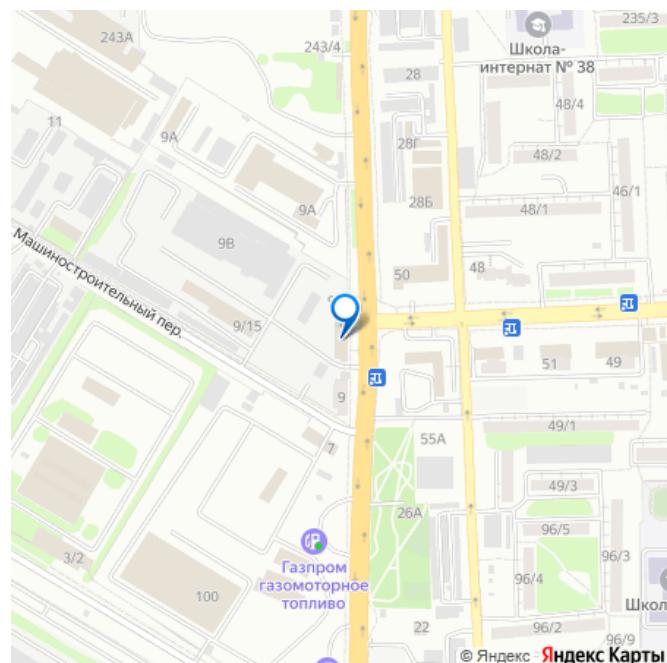
Предлагается в аренду холодильное помещение с температурным режимом 18С, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, 9/15. Характеристики и преимущества: - площадь: 200 м<sup>2</sup> (возможна аренда до 605 м<sup>2</sup>) - 2-й этаж - температурный режим: 18С - высота потолков: 4 м - 8 грузовых лифтов - в арендную плату включены расходы на электроэнергию для поддержания температурного режима - возможность аренды офисных помещений и

<https://rnd.move.ru/objects/9284700710>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



услуги ответственного хранения - по дополнительному соглашению - круглосуточный режим работы - удобная открытая эстакада на 25 машин для разгрузки и погрузки Предоставляется услуга шоковой заморозки Свяжитесь с нами для уточнения доступных площадей и организации просмотра — предложения ограничены! Возможна краткосрочная и долгосрочная аренда. Сверху к цене + НДС и + расходы на поддержание температурного режима -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Адаменко Евгения консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/552842/17649



