

🕒 Создано: 17.06.2025 в 21:15

Обновлено: 12.02.2026 в 01:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Рыльского, 2/2**

**1 320 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Рыльского, 2/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Рыльского](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

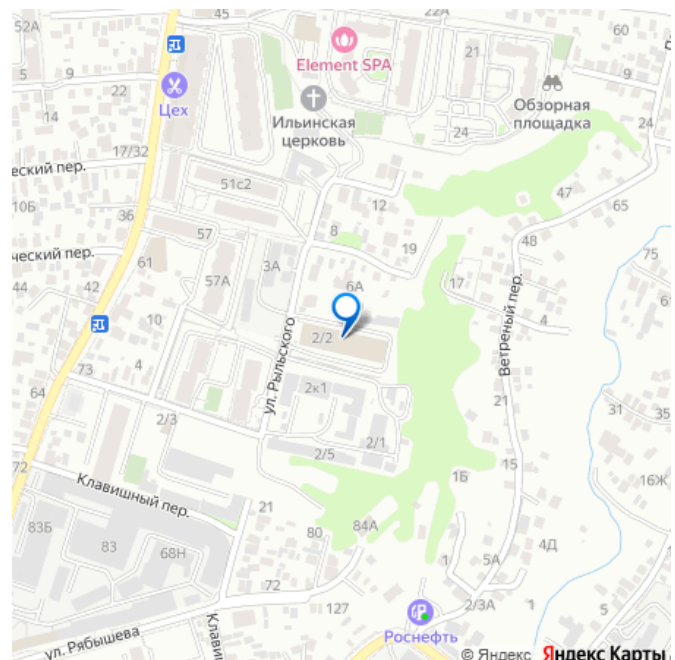
Функциональное производственно-складское помещение с пандусом и мощностью 150 кВт площадью 2200 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Рыльского 2/2. Предлагается помещение с отличным потенциалом под склад, производство или шоу-рум. Объект располагается в локации с удобным подъездом для грузового транспорта и возможностью организации офисной и бытовой зоны. Преимущества: - удобная логистика: прямой подъезд для фур - просторное производственно-складское

<https://rnd.move.ru/objects/9281466116>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



здание с удобным пандусом - высота потолков — 5 метров, что идеально для хранения или производственной линии - износостойкое покрытие пола — гранитная крошка - центральные коммуникации: вода, канализация - газовое отопление обеспечивает стабильную работу в холодное время года - высокая мощность — 150 кВт, подходит для энергоемких производств Помещение легко адаптируется под нужды арендатора — возможно размещение полноценного шоу-рума, административных, бытовых и офисных блоков -----

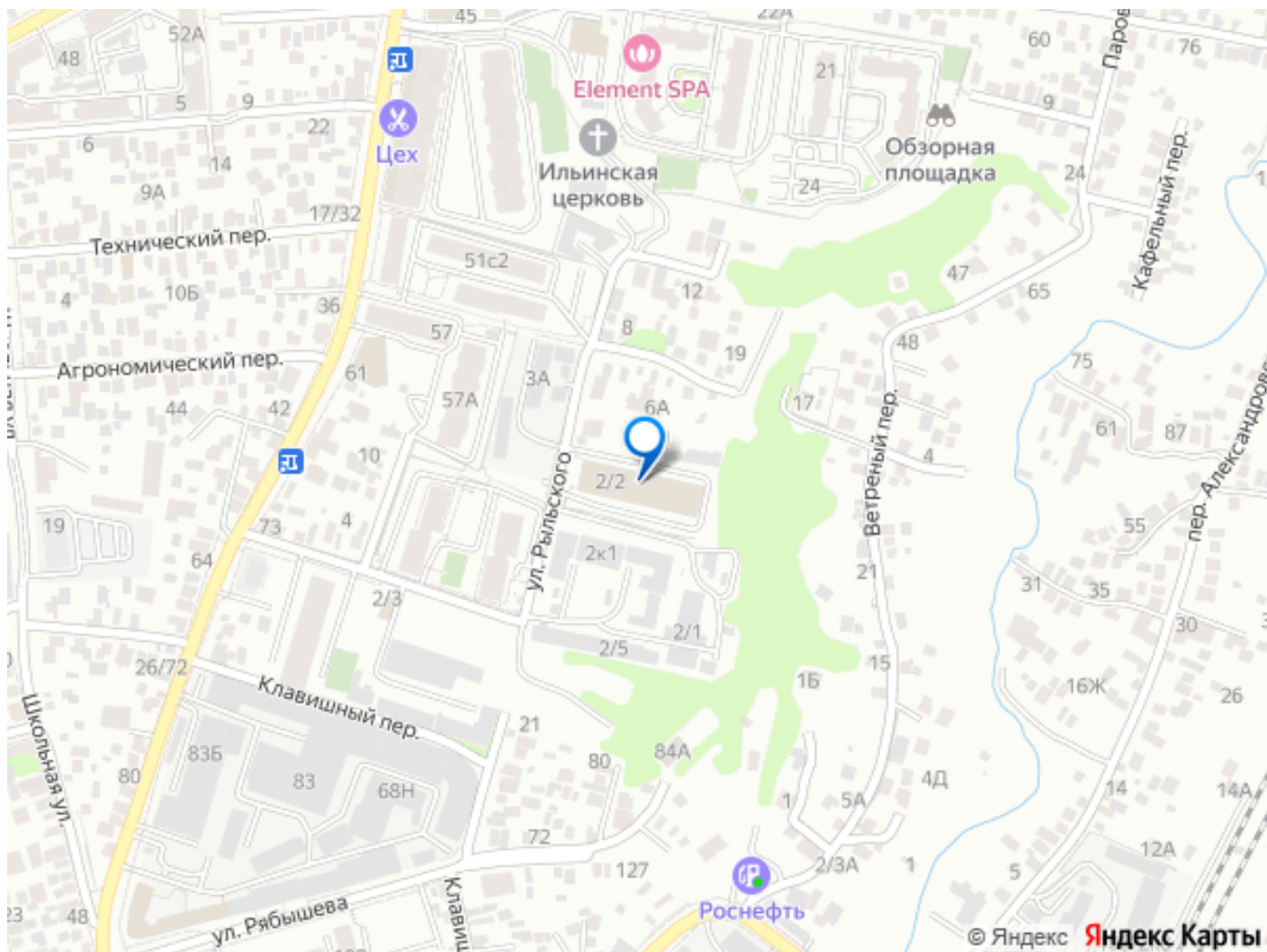
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Кошенский Виталий - консультант по направлению складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552518/17649









Move.ru - вся недвижимость России