

Создано: 06.11.2025 в 11:02

Обновлено: 02.01.2026 в 16:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Технологический переулок, 1А**

**112 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Технологический  
переулок, 1А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Технологический переулок](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

225 м<sup>2</sup>



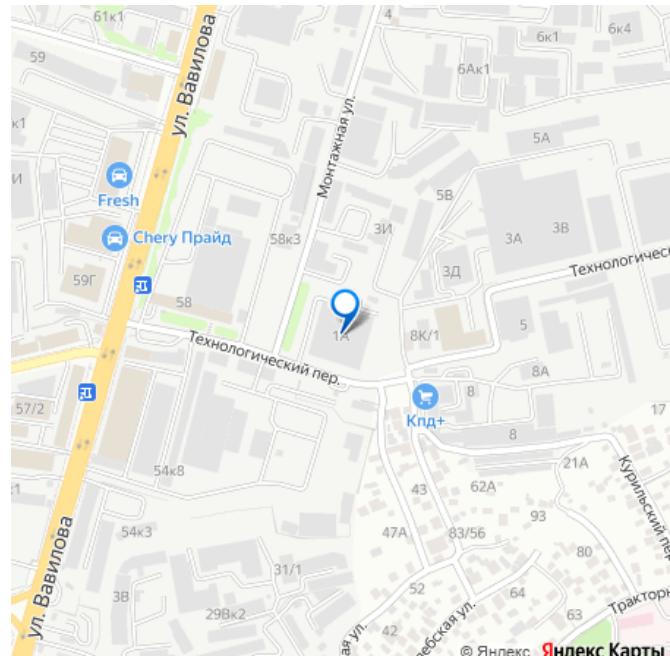
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Сдается производственно-складское  
отапливаемое здание площадью 225 кв. м

Характеристики и преимущества: -  
одноэтажное отапливаемое здание - удобная  
транспортная доступность, общая зона  
парковки на 3 м/места, огороженная  
охраняемая территория, есть подъезд фур -  
одни ворота размером 3, 8\*4 м, заезд с  
уровня 0 - покрытие пола - асфальт - шаг  
колонн 10, 72, длина 21м. - высота до фермы  
4, 5 м, до конька 6 м. - мощность 30 кВт,

<https://rnd.move.ru/objects/9286348113>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

напряжение 380В - коммуникации: отопление  
системой вулкан через газовый котел Есть  
офисные помещения от 12 кв. м. -----

По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Ксенз  
Лариса - консультант по направлению  
складские, производственные и торговые  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/553164/17649



