

🕒 Создано: 23.10.2024 в 16:48

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 06:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 7/19**

**2 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 7/19

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

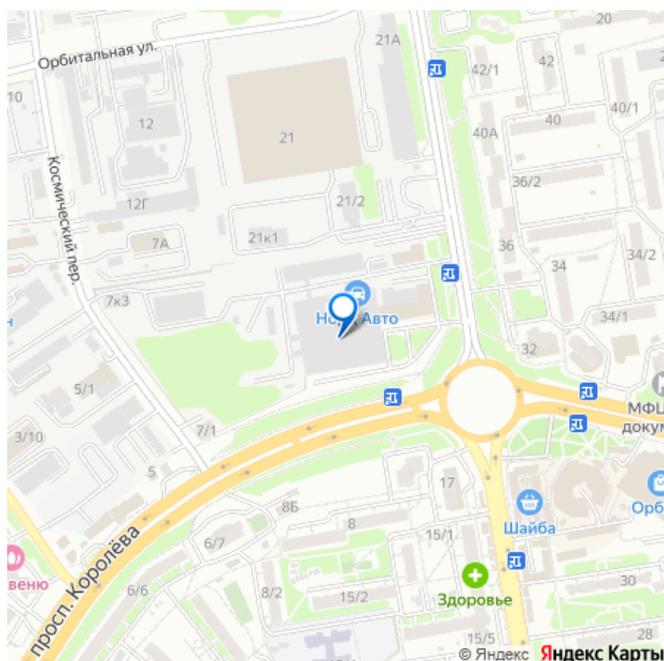
## Описание

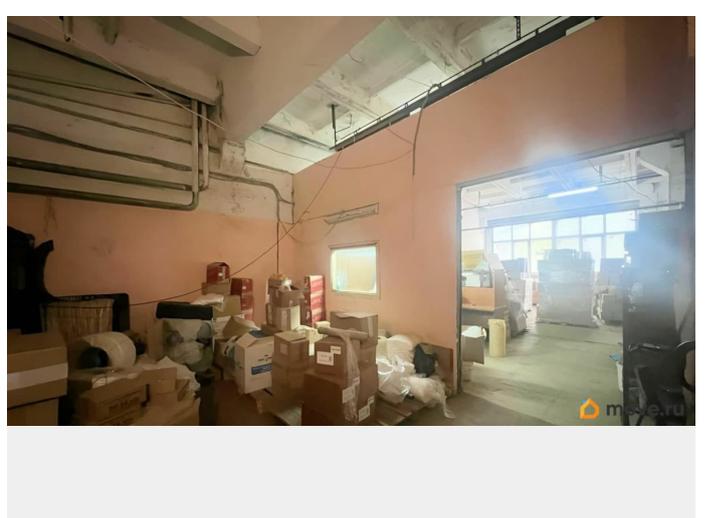
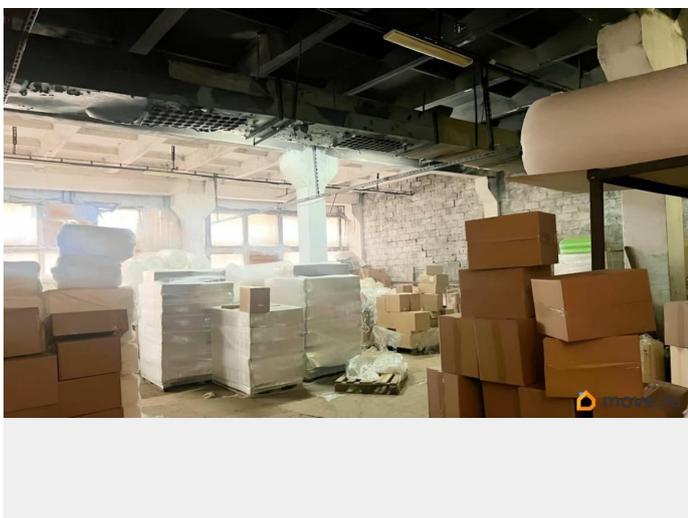
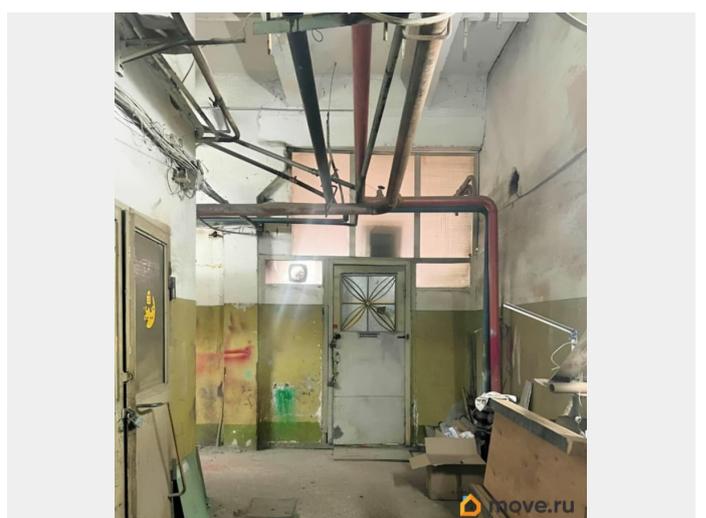
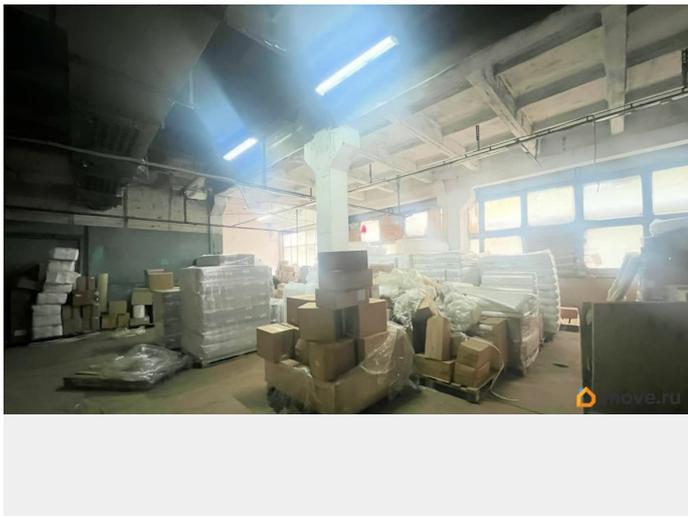
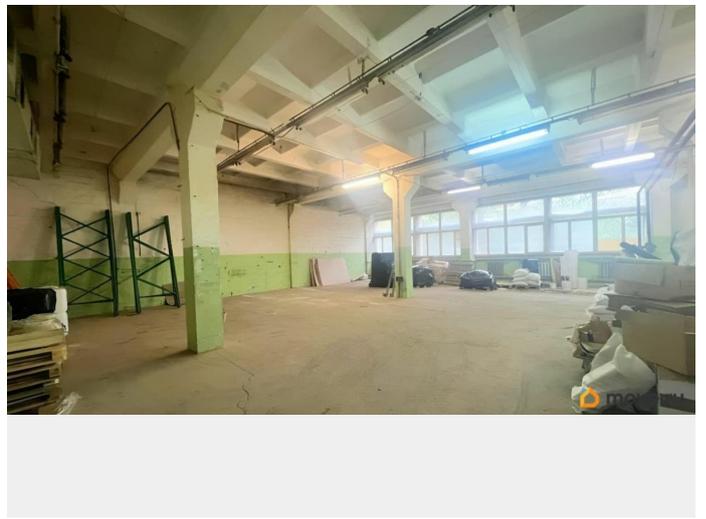
Аренда от собственника. Без комиссии. Сдаётся в аренду первый этаж здания бывшей фабрики Малыш. Индустриальный комплекс. На первом этаже 2500 м.кв. с зонами погрузки выгрузки и возможностью сделать на фасаде клиентские входы для размещения шоурума. Электрическая мощность 2,5 МВт. Отопление ТЭЦ. Возможна аренда частями. Очень удобное расположение в городе на кольце Шайба. Комфортная доступность для сотрудников. Звоните!

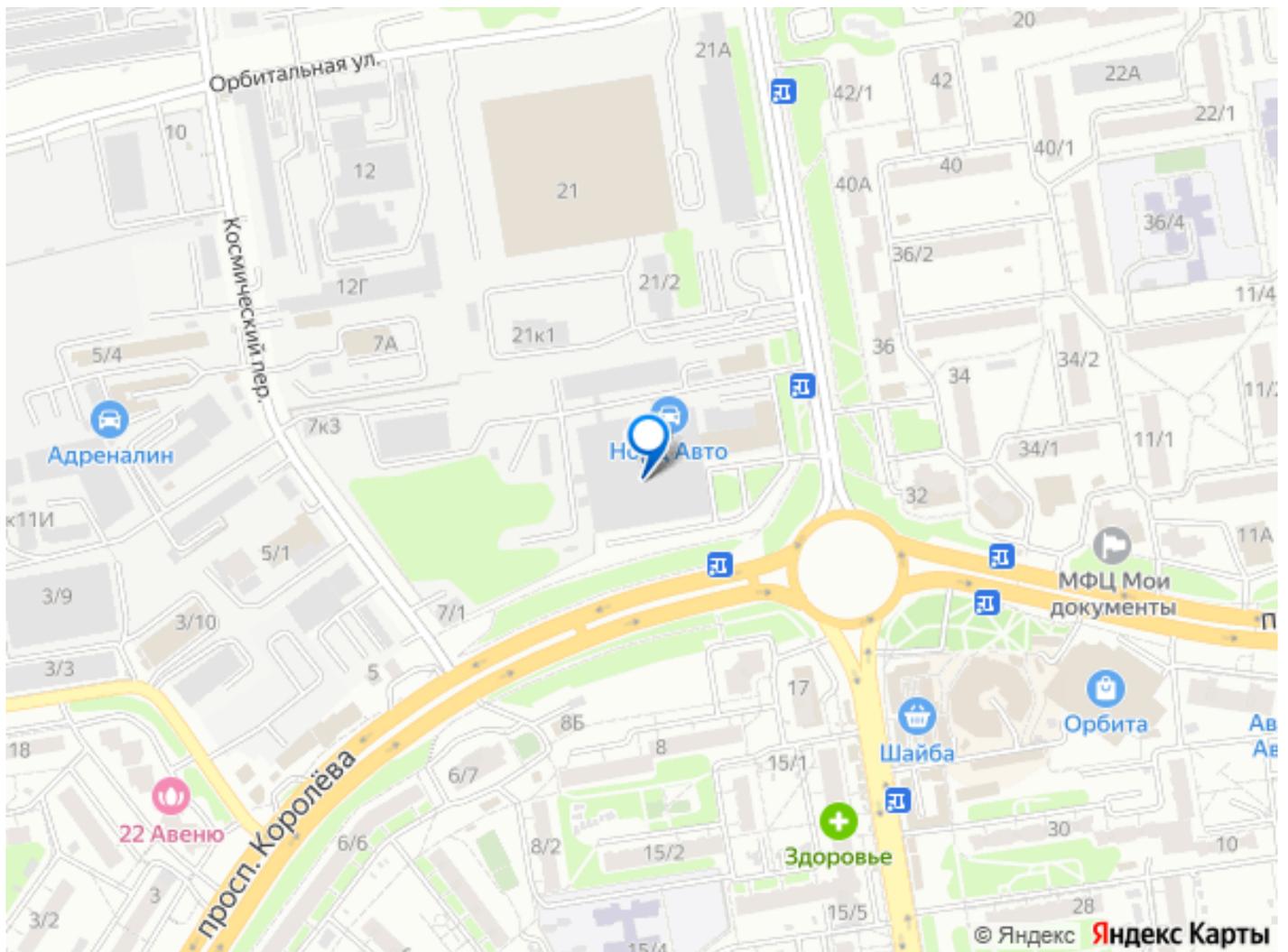
<https://rnd.move.ru/objects/9286196317>

**ИП Бутенко И. Р., ИП Бутенко И. Р.  
79185819591, 7989621  
6202**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России