

Создано: 29.09.2025 в 12:39

Обновлено: 14.02.2026 в 14:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепропетровская улица, 50**

2 590 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепропетровская
улица, 50

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3700 м²



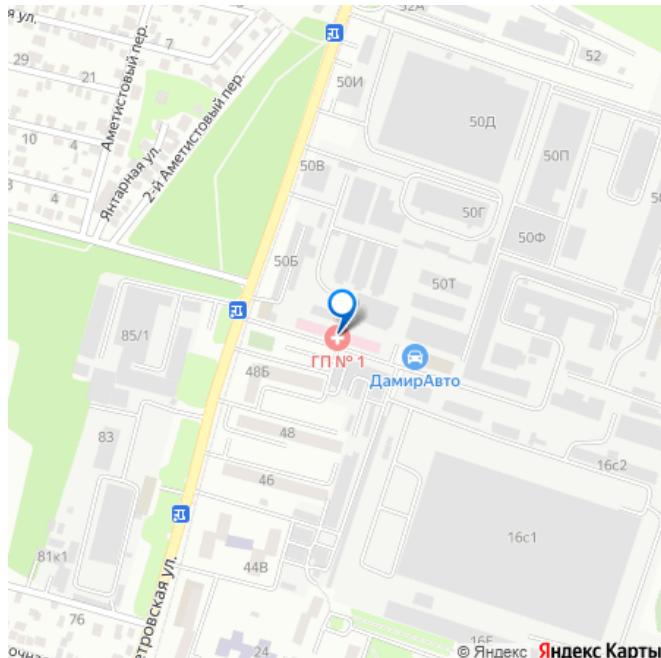
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся ПЕРВЫЙ ЭТАЖ отапливаемого двухэтажного производственно-складского здания со встроеннымми офисными помещениями площадью 4250 м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Днепропетровская, 50

Характеристики и преимущества: - полезная производственная площадь первого производственного этажа составляет 3700 кв. м, высота 6 метров до балки, нагрузка 5-10 тн/кв. м Имеется возможность снять офисно-бытовые помещения от 200 кв. м. -

<https://rnd.move.ru/objects/9285294656>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

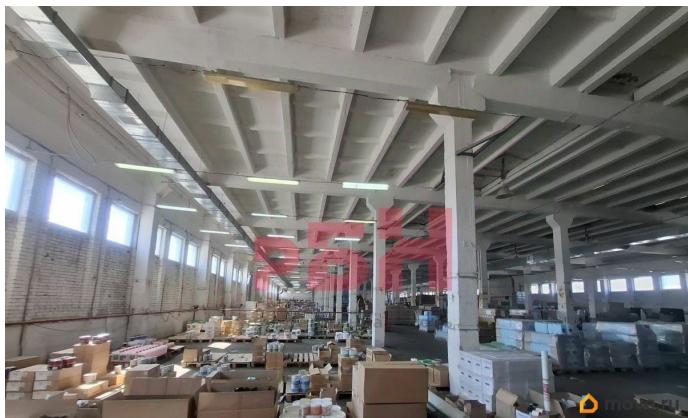
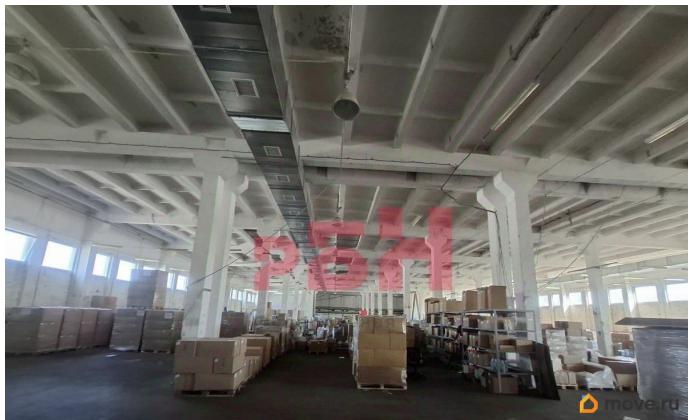
для заметок

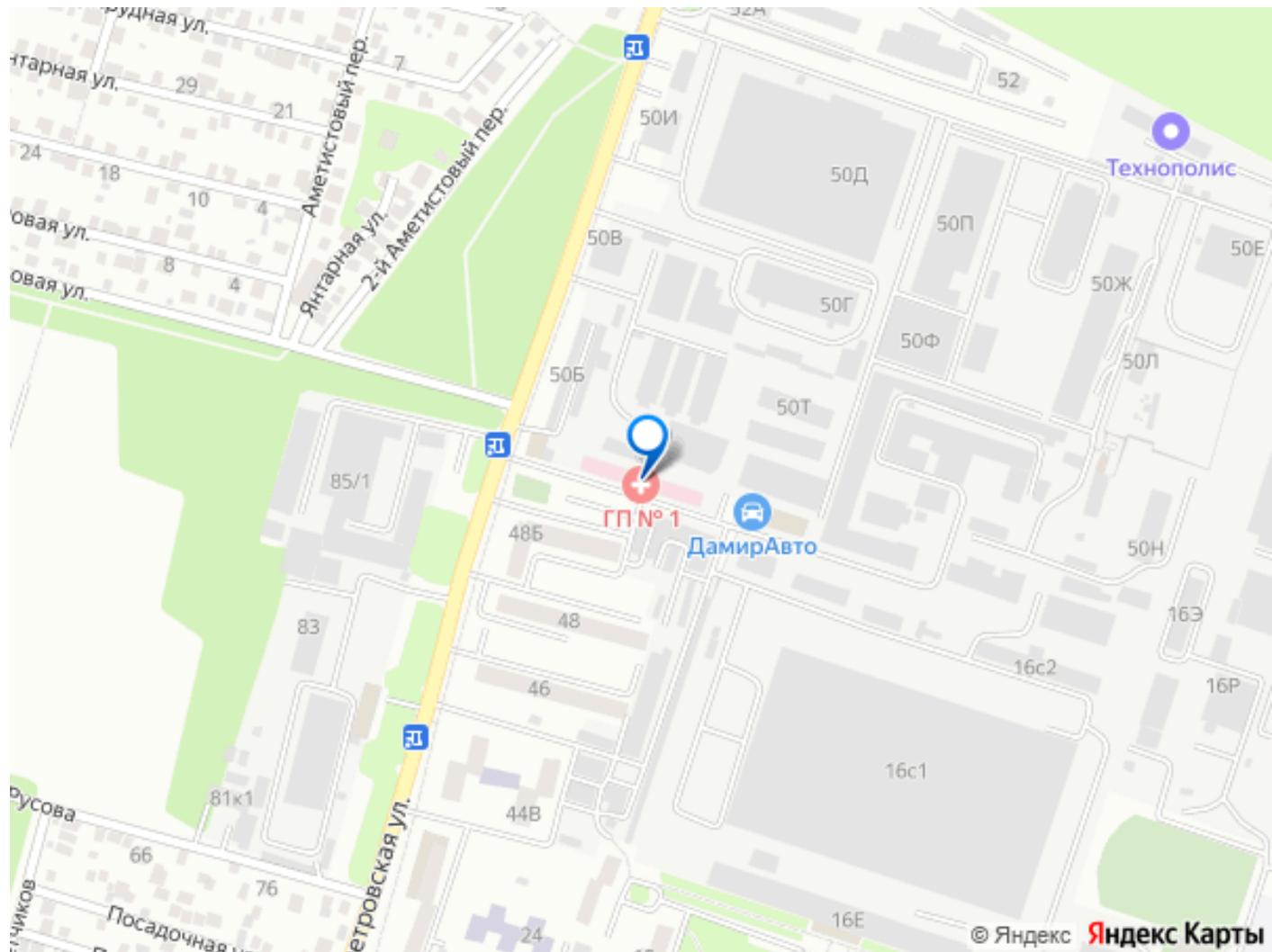
площадь подсобно-производственных и
офисных помещений 1570 кв. м,
расположены с торца здания в 4 уровня - 2
ворот размером 4*4, заезд с уровня 0 -
возможно организовать пандус и площадку
для отстоя транспорта. - есть 2 лифта,
грузоподъемность 2 тн и один внешний
подъемник на 1, 5 тн - разрешенная
мощность 1, 2 МВт - коммуникации: вода,
канализация центральные, отопление от
своего газового котла Возможен торг -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Ксёнз
Лариса - консультант по направлению
складские и производственные помещения ---

----- «Регион Бизнес Недвижимость». От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по всем нашим
объектам. Номер объекта: #1/552932/17649







Move.ru - вся недвижимость России