

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:19

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 21:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепропетровская улица, 50**

**2 590 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепропетровская  
улица, 50

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

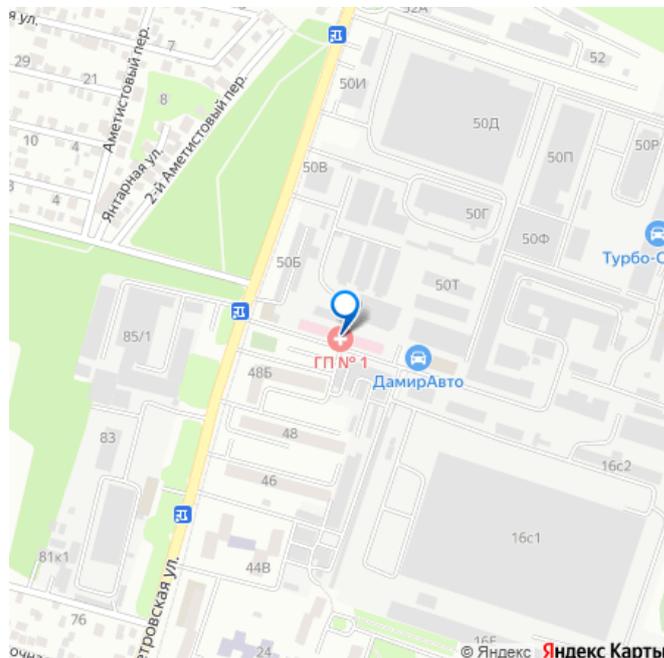
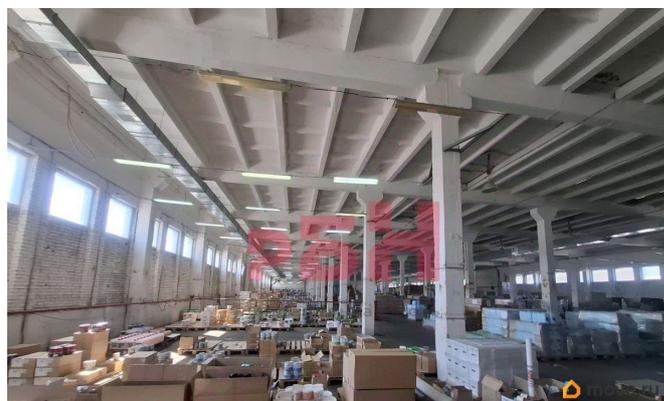
Сдаётся ПЕРВЫЙ ЭТАЖ отапливаемого двухэтажного производственно-складского здания со встроенными офисными помещениями площадью 4250 м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Днепропетровская, 50  
Характеристики и преимущества: - полезная производственная площадь первого производственного этажа составляет 3700 кв. м, высота 6 метров до балки, нагрузка 5-10 тн/кв. м Имеется возможность снять офисно-бытовые помещения от 200 кв. м. -

<https://rnd.move.ru/objects/9292092921>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



площадь подсобно-производственных и  
офисных помещений 1570 кв. м,  
расположены с торца здания в 4 уровня - 2  
ворота размером 4\*4, заезд с уровня 0 -  
возможно организовать пандус и площадку  
для отстоя транспорта. - есть 2 лифта,  
грузоподъемность 2 тн и один внешний  
подъемник на 1, 5 тн - разрешенная  
мощность 1, 2 МВт - коммуникации: вода,  
канализация центральные, отопление от  
своего газового котла Возможен торг -----  
-----

----- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Ксёна  
Лариса - консультант по направлению  
складские и производственные помещения ---  
-----

----- «Регион Бизнес Недвижимость». От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по всем нашим  
объектам. Номер объекта: #1/552932/17649

