

🕒 Создано: 03.06.2025 в 15:06

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й
Машиностроительный переулк, 3к2**

250 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й

Машиностроительный переулк, 3к2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[1-й Машиностроительный переулк](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

410 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

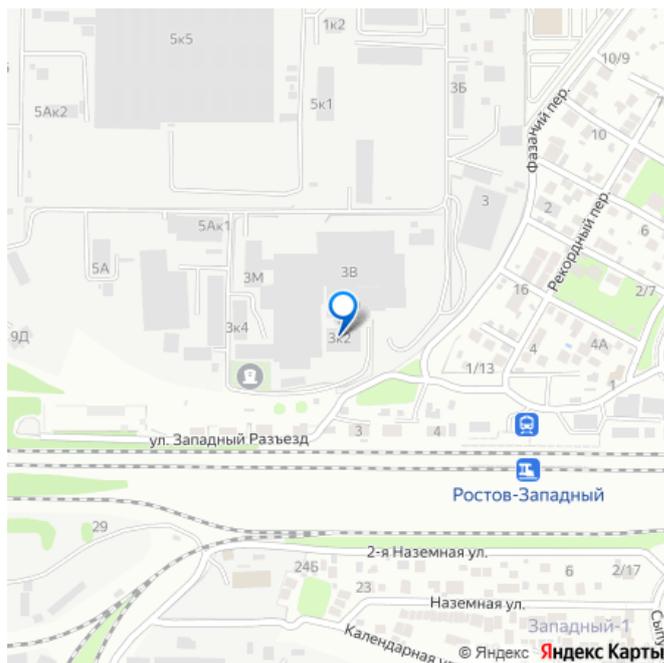
Производственное помещение с лифтом площадью 410 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 3м. Характеристики и преимущества: Сдано в эксплуатацию - 2-й этаж 3-х этажного здания - быстрый выезд на ул. Малиновского, Таганрогское шоссе, Западное шоссе, Северный обход - закрытая территория, места достаточно для маневрирования фур и отстоя - отдельный вход - грузовой лифт 1, 5 тн, размер 2м*3м. - планировка - свободное

<https://rnd.move.ru/objects/9280570155>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



пространство, по всему периметру
помещения имеются окна, опен спейс -
высота потолков 2.85 м - полы - антипыль -
коммуникации: своя мокрая точка, вода, кнс
центральные - разрешенная мощность 30
кВт, с возможностью увеличения,
напряжение 380В -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Ксенз Лариса -
консультант по направлению складские и
производственные помещения -----

«Регион Бизнес Недвижимость». От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/552451/17649



