

Создано: 22.07.2025 в 15:02

Обновлено: 29.01.2026 в 00:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 9/15**

**270 291 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,

9/15

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

**427 м<sup>2</sup>**

## **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## **Описание**

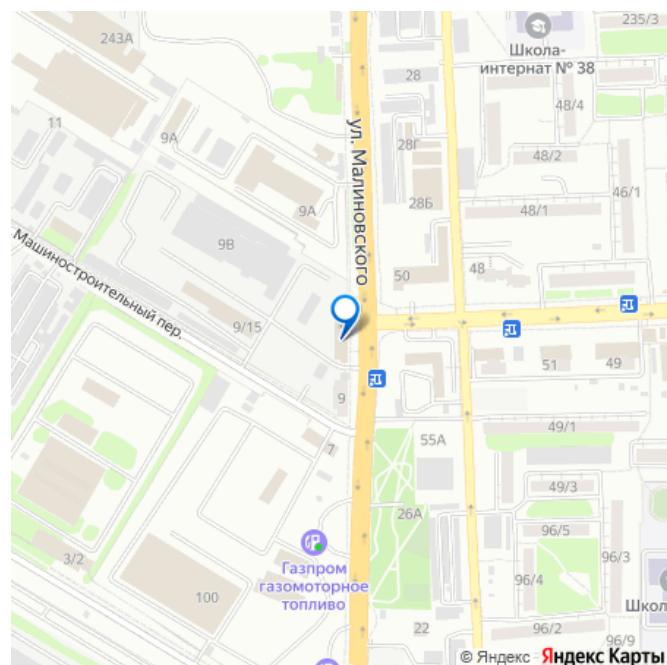
Предлагается в аренду холодильное помещение с температурным режимом 18С, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, 9/15. Характеристики и преимущества: - площадь: 427 м<sup>2</sup> (возможна аренда от 350 до 605 м<sup>2</sup>) - 2-й этаж - температурный режим: 18С - высота потолков: 4 м - 8 грузовых лифтов - в арендную плату включены расходы на электроэнергию для поддержания температурного режима - возможность

<https://rnd.move.ru/objects/9283260054>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



аренды офисных помещений и услуги  
ответственного хранения - по  
дополнительному соглашению -  
круглосуточный режим работы - удобная  
открытая эстакада на 25 машин для  
разгрузки и погрузки Предоставляется услуга  
шоковой заморозки Свяжитесь с нами для  
уточнения доступных площадей и  
организации просмотра — предложения  
ограничены! Возможна краткосрочная и  
долгосрочная аренда. Сверху к цене + НДС и  
+ расходы на поддержание температурного  
режима -----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Адаменко Евгения консультант  
по направлению торговые и офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость  
От собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/552611/17649



