

🕒 Создано: 14.10.2025 в 12:35

Обновлено: 15.12.2025 в 13:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Технологический переулок, 1А**

225 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Технологический
переулок, 1А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Технологический переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

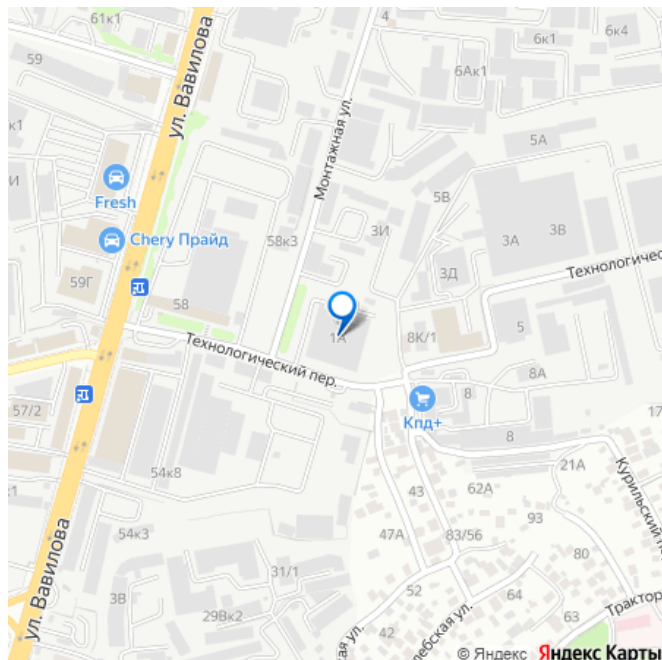
Сдается производственно-складское
отапливаемое здание площадью 450 кв. м
Характеристики и преимущества: -
одноэтажное теплое здание, параметры
ширина 10, 72, длина 42 - удобная
транспортная доступность, общая зона
парковки на 3 м/места, огороженная
охраняемая территория, есть подъезд фур -
двое ворот размером 3, 8*4 м, заезд с уровня
0 - покрытие пола - асфальт - шаг колонн 11,
3 м - высота до фермы 4, 5 м - мощность 50

<https://rnd.move.ru/objects/9285696545>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



кВт, напряжение 380В - коммуникации:
отопление системой вулкан через газовый
котел Есть офисные помещения от 12 кв. м
сейчас в процессе ремонта. -----

----- По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Ксенз Лариса -
консультант по направлению складские,
производственные и торговые помещения ----

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/553031/17649

