

Создано: 14.10.2025 в 12:35

Обновлено: 15.12.2025 в 13:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Технологический переулок, 1А**

**225 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Технологический  
переулок, 1А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Технологический переулок](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

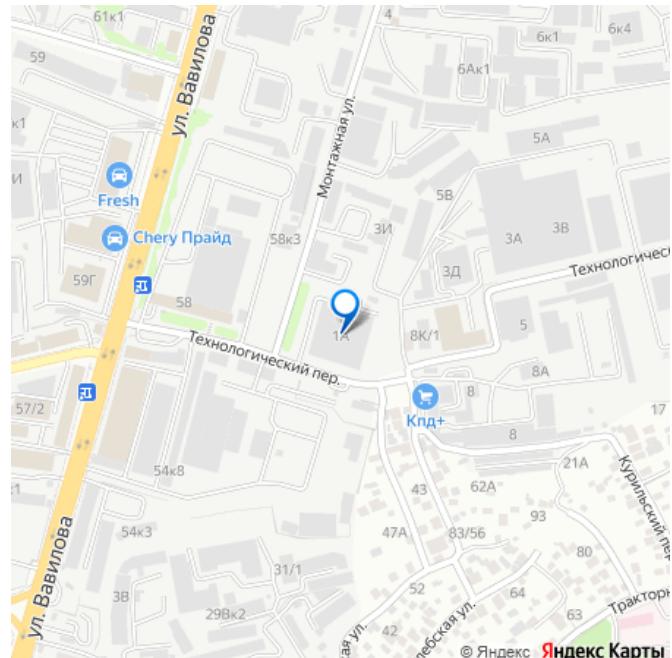
Сдается производственно-складское отапливаемое здание площадью 450 кв. м Характеристики и преимущества: - одноэтажное теплое здание, параметры ширина 10, 72, длина 42 - удобная транспортная доступность, общая зона парковки на 3 места, огороженная охраняемая территория, есть подъезд фур - двое ворот размером 3, 8\*4 м, заезд с уровня 0 - покрытие пола - асфальт - шаг колонн 11, 3 м - высота до фермы 4, 5 м - мощность 50

<https://rnd.move.ru/objects/9285696545>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



кВт, напряжение 380В - коммуникации:  
отопление системой вулкан через газовый  
котел Есть офисные помещения от 12 кв. .м  
сейчас в процессе ремонта. -----

----- По  
всем вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Ксенз Лариса -  
консультант по направлению складские,  
производственные и торговые помещения ----

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/553031/17649

