

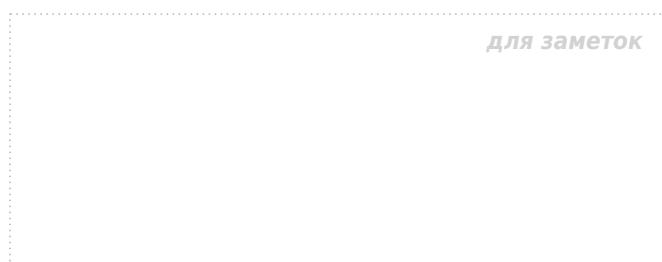
Создано: 17.11.2025 в 15:40

Обновлено: 22.01.2026 в 17:03

<https://rnd.move.ru/objects/9286646297>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



Ростовская область, Батайск, Ольгинский тупик, 6

200 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Ольгинский тупик, 6

Улица

[тупик Ольгинский](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

480 м²



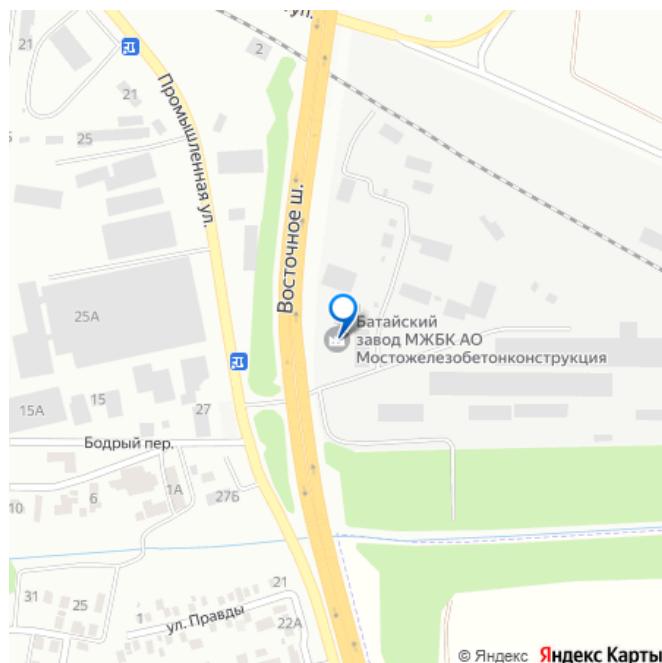
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производственно-складское холодное строение площадью 480 кв. м по адресу г. Батайск, Ольгинский туп., 6 Характеристики и преимущества помещения: Объект освободится 1. 12. 2025 г. - одноэтажное неотапливаемое строение Объект: - 140 кв. м., высотой 4, 5 м - основной цех с воротами 4*4 м - 100 кв. м. - подсобные помещения: 4 кабинета и душевая с санузлом, своя скважина - 120 кв. м. пристройка слева с небольшими воротами 3*3 м. - еще есть закрытый навес площадью 120 кв. м., уличный душ и туалет - заезд с уровня 0 - коммуникации: вода холодная, свой санузел -

разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения до 50 кВт, напряжение 380В - проведен интернет - пожарная сигнализация В стоимость предложения также входит открытые площадки, прилегающие к корпусу слева и перед воротами, общей площадью 200 кв. м. -

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по направлению офисные и торговые помещения. -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/551967/17649

